

פרוטוקול מישיבה מליאה מספר 15 – 18/18

התקיימה ביום שלישי ה- 14.8.18 ג' באלול תשע"ח בחדר הישיבות.

ראש המועצה	מר זיו דשא	משתתפים:
מ.מ ראש המועצה	מר מאיר ואנונו	
סגן ראש המועצה	מר יצחק בלה	
חבר מועצה	מר אריה פולק	
חבר מועצה	מר צחי ברוך	
חברת המועצה	גב' צילה רשף	
חבר מועצה	מר דוד סברדלוב	
חבר מועצה	מר אפרים צוק	
חברת מועצה	גב' פנינה סלומון	חסרים:
חברת מועצה	גב' יפעת יהל	
חבר מועצה	מר מאיר אזוט	
חברת מועצה	גב' ריביק שני	
חבר המועצה	מר מישה בלומנפלד	
מזכיר המועצה	מר דני ביתן	נוכחים:
יועמ"ש	עו"ד יוסי ברזלי	
גזבר המועצה	מר אבי הוסמן	

סדר יום:

1. הגדלת תב"ר 1429 ב- 600,000 ש"ח ל- 3.5 מליון ש"ח - תכנון תב"ע חצרות המושבה.
2. אישור תב"ר 1814 בסך 922,000 ש"ח להקמה ושדרוג שצ"פים.
3. הגדלת תב"ר 1700 ב- 2.4 מליון ש"ח ל- 9.7 מליון ש"ח עבור הקמת אולם ספורט במתחם תיכון המושבה.
4. אישור תמיכות 2018.
5. החלפת מורשי חתימה בי"ס החורש.
6. אישור מינוי מהנדס למועצה, ישראל בן ישראל, לפי 85% משכר בכירים במשרה מלאה.

* זכר נפטרים

ראש המועצה מעלה את זכרם של הנפטרים מיום 1.7.18 – 31.7.18 ויטלר חנה, אורן פאולינה, גרף צופיה, הכהן שמואל, כביש חנה. חברי המועצה והנוכחים מכבדים את זכרם בקימה.

הערות לפרוטוקול:

אין הערות לפרוטוקולים 15/18, 16/18 ו-17/18.

דיווחים – זיו דשא

- שמאות בר יהודה – שמאי מכריע מטעם ועדת ערר קבע כי גובה השמאות תעמוד על סך של כ-40 מליון ש"ח, נמתין לתגובת היזם.
- היטלי השבחה - נבדק צפי הכנסות מדמי השבחה בפרויקטים ש/619 וש/580 ישנה הערכה של שמאי הועדה להכנסות של כ-17 מליון ש"ח לשנים הקרובות בשני פרויקטים אלו. חלק מההשבחות שולמו בעבר.
- קשת – בשלב של טיוטא להתקשרות חוזית סופית. הסכם ייחתם בהקדם, תב"ר הועבר לאישור משרד הפנים, אומדן וכתב כמויות מפורט מוכן על ידי מחלקת הנדסה להכנה למכרז.
- חינוך - צפויים לקלוט 3 מנהלים חדשים לבתי הספר, החורש, קשת ויעבץ, מאחלים בהצלחה למנהלים החדשים.
- מאבק הגז – בישיבה באיגוד הוחלט על כך שהאיגוד יעלה את ההשתתפות שלו במאבק להכנת חוות דעת לסך של ל-200,000 ש"ח לדו"ח שפך, שאר הסכום יתחלק בין הרשויות החברות באיגוד, בהתאם להשתתפותן היחסי באיגוד.
- הוסטל – הוסכם כי הצדדים יגישו עמדתם 14 יום לאחר שתוגש תגובת המדינה. הוצגה עמדת המועצה נגד החלטת הוועדה המשקפת את מורת רוחה של המועצה מטיפול הוועדה בנושא. נשלח מכתב מטעם ראש המועצה לפרקליטות בחיפה לפני הדיון בו הציג את הנקודות שהוצגו בדיון בוועדה ואת חוסר הסמכות של תובע הוועדה כפי שפעל, (המכתב שהוצא). התקשרנו עם משרד ליפא מאיר לטיפול משפטי נוסף. במקביל דיון עם מרכז השלטון המקומי ומשרד העבודה והרווחה.
- הסעות חינוך מיוחד – זה מספר שנים שמשרד החינוך אינו מעדכן את מחירי המקסימום להסעות בקווי חינוך מיוחד. לאור זאת בכל מכרז המחיר יורד בשל התחרות בין המסיעים. כיום חלק ממחירי הקווים אינם ריאליים ובמכרז נותרו קווים רבים ללא זוכה. בפניה לגוף ההסעות של משרד החינוך הפנו את בקשתנו למשרד האוצר. לוחות הזמנים אינם מאפשרים להמתין יותר וישנו חשש לכך שלא יהיה מסיעים לתחילת השנה.

1. הגדלת תב"ר 1429 ב- 600,000 ש"ח ל- 3.5 מליון ש"ח - תכנון תב"ע חצרות המושבה.

אבי הוסמן – מציג את הנושא, אושר תב"ר על סך של 2.9 מליון, יוסי טל מרכז את הטיפול בהוצאת היתר, בוצעו שינויים שונים יחסית להיתר הקודם ועל מנת לקבל היתר חדש נדרש להגדיל את התב"ר.

צילה רשף – מדוע נדרש מעל לשנתיים וחצי כדי לקדם את ההיתר? זיו דשא – היו שינויים רבים שגרמו לדחייה, תוכניות משתנות, גמר התנגדויות, יצירת מקומות חניה חלופיים, שינוי קומות חניה תת קרקעיות.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 1429 ב- 600,000 ש"ח ל- 3.5 מליון ש"ח עבור השלמת תכנון חצרות המושבה, מקרנות הרשות.

2. אישור תב"ר 1814 בסך 922,000 ש"ח להקמה ושדרוג שצ"פים.

זיו דשא – אומדן ראשוני, לביצוע עבודות שדרוג שצ"פים בראובן, העצמאות, מלכי ישראל, הגורן וגבעת עדן.

צילה רשף – לא ברור האומדן הגס, מבקשים לקבל אומדן מדויק ומפורט יותר. צחי ברוך – צריך לעשות אומדנים מדויקים, הסכומים שנרשמו לא תואמים לעלות העבודות.

זיו דשא – האומדן בוצע בהתאם לטבלאות המוכרות, טרם יצאו לשטח לביצוע מדידה מדויקת.

החלטה:

בעד – זיו דשא, מאיר ואנונו, איציק בלה, אריה פולק, דוד סברדלוב, אפרים צוק.
נגד – צילה רשף.
נמנע – צחי ברוך.

מאושר תב"ר 1814 בסך 922,000 ש"ח כולל מע"מ להקמה ושדרוג שצ"פים, מקרנות הרשות.

3. הגדלת תב"ר 1700 ב- 2.4 מליון ש"ח ל- 9.7 מליון ש"ח עבור הקמת אולם ספורט במתחם תיכון המושבה.

זיו דשא – מציג את הנושא, האומדן הראשוני היה עבור אולם בן 100 מקומות, המועצה מעוניינת באולם גדול יותר, עד 495 מקומות ישיבה, התקבלו הרשאות ממפעל הפיס.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 1700 ב- 2.4 מליון ש"ח ל- 9.7 מליון ש"ח עבור הקמת אולם ספורט במתחם תיכון המושבה. מקורות מימון, מפעל הפיס – 5,125,680 ש"ח, המועצה להסדר ההימורים בספורט (הטוטו) – 4,574,320 ש"ח.

4. אישור תמיכות 2018.

דני ביתן – לאחר שהתבחינים אושרו במליאה מספר 19/17 מיום 15.10.17, ולאחר שאושר התקציב במליאת המועצה ב- 15.5.18, התכנסה ועדת התמיכות לקביעת חלוקת התקציב לעמותות השונות.

החלטה:

מאושר פה אחד תמיכות 2018 בהתאם לנייר המפורט של ועדת התמיכות.

5. החלפת מורשי חתימה בי"ס החורש.

דני ביתן – מציג את הנושא.

החלטה:

מאשרים פה אחד את הרכב מורשי החתימה לבי"ס החורש.

חשבון בי"ס החורש מספר 10053737, תמי קציר ודינה טל בתוספת חותמת.

חשבון כספי הורים בי"ס החורש 27464/98, תמי קציר או דינה טל ופלורה מורגן בתוספת חותמת.

6. אישור מינוי מהנדס למועצה, ישראל בן ישראל, לפי 85% משכר בכירים במשרה מלאה.

זיו דשא – מבקש לאשר את מינויו של מהנדס המועצה, ישראל בן ישראל. צילה רשף – טרם פגשנו את המהנדס החדש, לא קיבלתי תנאי העסקה של המהנדס למרות שפניתי אליך בנושא, עובדים בכירים אחרים שנקלטו במועצה בעבר החלו בשכר בכירים נמוך יותר ובהמשך הועלה להם השכר. מדוע הוחלט לשלם כבר מההתחלה יותר ואיך זה מתיישב עם תוכנית ההתייעלות? נאלצתי לפנות לרוממה ממשרד הפנים כדי לקבל חומרים שקשורים למכרז לאור העבודה שלא קבלתי מהמועצה. האם המועמד עבר מרכז הערכה כפי שנעשה עם עובדים אחרים?

זיו דשא – הייתה ועדה עם כל הנציגים והוחלט לבחור בו. יש לו רקורד מרשים היה מהנדס ברשויות רבות. בנוסף לנציג ציבור ונציג הסתדרות המהנדסים השתתפו סגן ממונה המחוז עו"ד רביע מקלדה ומהנדס מ.מ קרית טבעון.

צחי ברוך – מבקשים לדעת מדוע לא נשלח לוועדת הערכה?

זיו דשא – הייתה ועדה נבחר פה אחד. חברי הועדה החליטו שאין צורך בוועדת הערכה לאור הנסיון שלו, מקבל את אותו שכר כמו המהנדס היוצא.

החלטה:

מאושר פה אחד מינויו של מר ישראל בן ישראל לתפקיד מהנדס המועצה במשרה מלאה לפי 85% משכר בכירים וזאת בכפוף לאישור משרד הפנים.

רשם: דני ביתן

דני ביתן
מזכיר המועצה

זיו דשא
ראש המועצה

העתק: חברי המועצה
נוכחים

מר מרק ויין, קצין מחוז, משרד הפנים, חיפה
משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה 31043