

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 16 – 15/19

התקיימה ביום שלישי ה- 14.5.19 ט' באייר תשע"ט בחדר הישיבות.

ראש המועצה	מר זיו דשא	משתתפים:
מ.מ. וסגן ראש המועצה	מר מאיר ואנונו	
חבר מועצה	מר בועז יגר	
חבר מועצה	מר אריה פולק	
חבר מועצה	מר דודו ברנס	
חבר מועצה	מר מאיר ליאני	
חברת מועצה	גב' משכית לאופר	
חברת מועצה	גב' קרן איילי	
חברת מועצה	גב' צילה רשף	
חבר מועצה	מר יהודה ברונר	
חברת מועצה	גב' פנינה סלומון	חסרים:
חבר מועצה	מר צחי ברוך	
חבר מועצה	מר אלי אבוטבול	
מזכיר המועצה	מר דני ביתן	נוכחים:
גזבר המועצה	מר אבי הוסמן	
יועמ"ש	עו"ד יוסי ברזלי	
מהנדס המועצה	מר ישראל בן ישראל	

- זכר נפטרים
- דיווחי ראש המועצה.

הצעות לסדר יום:

1. מר מאיר ליאני – א. כריתת עצים.
2. גב' צילה רשף - ב. הנגשה פרטנית בי"ס תיכון המושבה.
3. ג. התקנת מדחן בחניה בז'בוטינסקי.
4. מר אריה פולק – ד. במה קבועה בפארק המושבה.

סדר יום:

1. הגדלת תב"ר 1723 ב- 265,000 נש ל-625,000 נש לצורך הוספת כיתות בבי"ס החורש והחיטה.
2. תב"ר 1917 ע"ס 120,000 נש לשינוי תוכנית המתאר.
3. תב"ר 1918 ע"ס 25,000 נש הצללה לפטיו תיכון ממ"ד, פלך.

ראש המועצה מעלה את זכרם של הנפטרים מיום 1.4.19 – 30.4.19
פיביס הוגו, שהם פנינה, ביצמן ברכיהו, מדר חיים, לוי ויצמן, הררי יצחק, לוי יצחק, .

חברי המועצה והנוכחים מכבדים את זכרם בקימה.

* דיווחי ראש המועצה

- מאבק הגז – המועצה התקשרה עם עו"ד ד"ר רענן הר זהב, בשלב ראשון תבוצע בחינה של כלל החומרים המשפטים והטכנים. הוגשה עתירה על ידי המועצה ומספר רשויות בנושא תנ"ס 5 על החלטת רשות הרישוי לגז המאפשרת הובלת קונדסטנט במשאיות. לטענתנו בניגוד לתמ"א/37 ח.

בהתאם להחלטת המועצה תתקיים ישיבה מליאה מיוחדת ב- 28-05-2019 בשעה 18:00 בחוף ג'יסר א-זרקא עם מועצת ג'יסר א-זרקא ויוזמנו נציגי מועצות נוספות.

דו"ח פליטה הוכן לבקשת ארגון שומרי הבית ואנחנו בתאום מול העמותה ובאישורה, נעזר בו בהתאם לצורך במהלכים השונים, דו"ח שפך שהוזמן על ידי המועצה נמצא בהכנה ועם קבלתו יפורסם.

- תוכנית המתאר – המועצה שכרה את שירותיה של עו"ד אילנה בראף להובלת הייצוג המשפטי. בנוסף נשכרו שרותיה של עו"ד ואדריכלית טלי שמחה שהיתה מהנדסת העיר רמת השרון – הצוות המקצועי יבחן וינתח את מכלול הנושאים השונים, על בסיס התוכנית שהומלצה להפקדה ובהתבסס על המידע כפי שהועבר והשגות של הציבור. חברי המליאה מתבקשים להעביר בצורה מסודרת נושאים למהנדס המועצה. תועבר פניה גם לציבור להעביר הערות והסתייגות בצורה סדורה.

• אירועים לאומיים ואירועים יישוביים

תודה למ"מ וסגן ראש המועצה מאיר ואנונו, תודה לאלון ולצוות המתנ"ס תודה לכל עובדי מחלקת הביטחון, מחלקת הפיקוח, תפעול ואיכות הסביבה על הסיוע והכנת המושבה וניקיונה לקראת חג הפסח והסיוע בארגון הכנות לכלל האירועים השונים.

במהלך חול המועד פסח פקדו את המושבה אלפי מבקרים, מוזיאון העלייה הראשונה אירח מאות מבקרים כל יום תודה לאביטל וצוות המוזיאון, פסטיבל וינטג' היווה אטרקציה למבקרים רבים, טיולי מורשת רבים בארגון הגדעונים והמחלקה לתרבות יהודית בעמותת זמארין, היוו אבן שואבת לכלל המבקרים.

טקס ערב יום הזכרון לשואה ולגבורה אורגן ברגישות והצלחה בהובלת יואל ואלון וצוות מתנדבים חדש ברשות הגב' חני שטרנברג. בערב יום הזכרון לחללי מערכות ישראל. ארחנו משלחת מבוקה ראטון במסגרת הפעילות "שותפות ביחד", תודה לצוות המתנדבות חני טבצניק, סיגל זהבי, ברכה מזרחי, מיכל פריד והרב אבו, תודה גם לצוות בית התותחן, על ארגון ערב מרגש ומסודר.

ערב יום העצמאות הגגנו ביחד עם אלפים רבים מתושבי המושבה את יום העצמאות ה- 71 למדינה. עם סיום החגיגות החלה מסיבת הנוער המסורתית "הגלגה" והפעם במתחם תיכון המושבה. מסיבת הנוער הייתה מוצלחת ביותר. תודה לחבר המועצה בועז יגר, ולצוות מחלקת הנוער ברשות טל שיין ונעמה קרפ. אנחנו בוחנים אפשרות לקיים בנוסף מסיבת חיילים ביום העצמאות הבא.

- אירוע הוקרה לחיילי מילואים – לראשונה נקיים ערב הוקרה למערך המילואים תושבי זכרון יעקב ביום ההוקרה לחיילי המילואים שחל ב 23/05/2019.

- ל"ג בעומר – יצאנו בקמפיין בנושא הכולל המלצה שלא להקים מדורות, יצאה הסברה לציבור ולבתי הספר עם המלצות לקיים מסיבות שכבתיות, פעילות קהילתית חלופית ועוד פרטים נוספים באתר המועצה

- תהלוכת שבועות – תהלוכת שבועות המסורתית תתקיים ביום 05/06/2019 .

- תיכון המושבה – לאור דו"ח מקצועי של יועץ חיצוני, מומחה בתחום ולאחר ניתוח הנתונים, התקבלה החלטה בהנהלת המועצה לבחון במהלך השנה הקרובה את מכלול ההיבטים הכלכליים והפדגוגיים בהתייחס להעברת הניהול של תיכון המושבה לרשת חיצונית ובהתייחס לישיבה התיכונית ובי"ס פלך.

מאיר ליאני – מבקש לעיין בדו"ח.

- הנגשה – פורסם מכרז להנגשה, התקיים סיור קבלנים מציעים עם הצוות המקצועי. במסגרת המכרז להנגשה פרטנית של התיכון נציין כי המימון בשלב זה הינו על ידי הרשות עד לקבלת הרשאות בהתאם לתקצוב משרד החינוך. כפי שהודגש בעת פתיחת התב"ר לא נמתין להרשאות משרד החינוך בכל הקשור לביצוע. התב"ר אושר על ידי משרד הפנים, במקביל הוגשה בקשה למשרד החינוך על מנת שיאשר תקצוב, יתכן ומשרד החינוך לא יאשר את כל התקצוב אך הדבר לא ישפיע על הביצוע.

- סדנת שיפור השרות – אנחנו מקבלים משובים חיוביים ושביעות רצון גבוהה של העובדים מתכני הסדנה ומהכלים שהעובדים מקבלים.

- מחלקות המועצה – מעת לעת מנהלי מחלקות יציגו את מסגרת פעילותם, המבנה הארגוני, יעדים ואתגרים.

- שותפות ביחד – במסגרת הפעילות ארחנו קבוצה של בני נוער ותלמידים בשבוע יום העצמאות, קבוצת נשים מהקהילה השותפה ומזכרון יעקב קיימה שבוע פעילות

משותפת. הסתיים מחזור נוסף של מנהיגות צעירה ואנחנו נערכים לפתיחת מחזור חדש.

- וועדה מרחבית שומרון – בשל נסיבות בניהול הוועדה המרחבית שומרון יש עיכוב מזה מספר שבועות בחתימה על היתרים וטופסי 4. עפ"י חוות דעת משפטית הוחלט על הקמת וועדת משנה שבראשה יעמוד ראש רשות חבר וועדה. בשלב הראשון מינו אותי לתקופת ביניים. ממתנינים לכתב הסמכה מיו"ר הוועדה המחוזית לתכנון ובניה שלו הסמכות על פי דין.
- שיקום השריפה – ממתנינים להערות לחוזה עם קרן מס רכוש על מנת שנוכל לצאת לביצוע. סכום כולל כ- 2 מליון ש"ח לשיקום אורבני ולשיקום חורש טבעי.
- טקס לציון 100 שנים לנפילתו של אהרון אהרונסון – יתקיים בחוות הניסיונות המשוחזרת בעתלית כלל חברי המליאה הוזמנו לטקס ומוזמנים להשתתף.

הערות לפרוטוקול:

אין הערות לתיקון פרוטוקולים - 7/19, 8/19, 9/19, 10/19 ו- 11/19.

הצעות לסדר יום:

מר מאיר ליאני – מבקש להביא לדיון את נושא כריתת העצים.

החלטה:

מאושר פה אחד לעלות לסדר יום.

מאיר ליאני – מציג את ההצעה לסדר יום.

1. לאחרונה אנו עדים על כריתת עצים במקומות בהם התרגלנו לראותם במשך שנים רבות.
2. כריתת עצים מחייבת רישיון כחוק מהגופים האמונים על כך.
3. לאחרונה נכרתו עצים ותיקים בין מתנ"ס זאמרין, בית ספר החיטה וחלק מחורש עדן אין. עבור חלק מהתושבים זו הייתה הפתעה גמורה הכריתה התקבלה כעובדה מוגמרת.

כישוב כפרי חשוב לשמור על העצים. עצים נותנים פרי, צל מקטינים את כמות גז החממה, קולטים אבק ומטהרים את האוויר, מפחיתים את הטמפרטורה במספר מעלות בימי הקיץ החמים, מהווים סביבה אקולוגית לציפורים פרפרים ועוד. מוסיפים יופי וירוק בעיניים. ילד אשר מלאו לו עשר שנים והתרגל לראות מידי יום עץ בן 100 שנה, לא יוכל לראות עץ בן 100 שנה במחזור חייו באם יכרת העץ שניטע 100 שנים קודם לכן. על כך נתן את דעתו הסופר יזהר סמילנסקי ולכן מתבקשת הצעת החלטה.

זיו דשא – ראשית אבקש לציין את מסירותו של אברהם רווח בנושא הגינון והקפדה בנושא אישורי העתקה וכריתת עצים. כל כריתת עץ מחייבת אישור של פקיד היערות וזאת רק לאחר המלצה של מנהל מחלקת גינון. נערכים לתוכנית הגנה מסודרת בפני שריפות. לכל כריתה יש אישור. מבקש להפריד בהחלטה בין הגורם הפרטי לציבורי. המועצה איננה יכולה לחייב בעלי מגרשים פרטיים לפרסם הודעות בעניין.

הצעת החלטה:

לפרסם באתר המועצה ובאיזור הכריתה את הכוונה לבצע כריתה, שם הקבלן, מספר הטלפון, מספר רישיון הכריתה, מספר העצים שנועדו לכריתה, מועד אחרון לאיסוף הגזם שנותר מהכריתה לאחר הניסור של גזעי העצים. החלטה זו הינה למרחב הציבורי בלבד.

החלטה:

מאושר פה אחד.

צילה רשף – מבקשת להביא לדיון הצעה בנושא הנגשה פרטנית לבי"ס תיכון המושבה.

ילדה אמורה להיכנס לתיכון ב- 1.9.19, המועצה אישרה תב"ר להגיש את התיכון, במהלך רבעון ד' 2018 אושר להגיש את תיכון המושבה לאור קליטת תלמידי הזקוקה לכך. עד כה טרם החלו העבודות בשטח. תיכון המושבה אמור להיות מוגש כבר ב- 1/9/2019 לטובת פתיחת שנת הלימודים. ידוע כי משרד החינוך יממן את הפרויקט אך יש צורך במימון ביניים על מנת לעמוד במשימה ועל כן, לאור הסחבת בטיפול בנושא נבקש לקבל הצעת החלטה: המועצה תבצע את פרויקט ההנגשה במייד, בסדר עדיפות עליון לפני כל הוצאה כספית מתוכננת אחרת.

מאיר ואנונו – שואל את צילה מתי הוגשה ההצעה לסדר?
צילה רשף – ביום ראשון.

זיו דשא – בשל הדיווח והפעולות בפועל מבקש לא להוסיף את ההצעה לסדר לסדר היום.

בעד להוסיף את ההצעה לסדר היום – יהודה ברונר, קרן איילי, צילה רשף.
נגד – זיו דשא, מאיר ואנונו, משכית לאופר, בועז יגר, אריה פולק, דודו ברנס, מאיר ליאני.

ההצעה יורדת מסדר היום.

צילה רשף – מבקשת להביא לדיון הצעה בנושא התקנת מדחן בחניית ז' בוטינסקי.

חנייה באזור המזרחי של המדרחוב (ז'בוטינסקי), אזור זה סומן בכחול לבן, בחניה לא מוקם מדחן ועל כן אינו מוגש לאנשים מבוגרים אשר אין להם אפליקציית פנגו או סלופארק.
התקנת מדחן גם אם אינה כלכלית היא מחויבת המציאות לאור המרחק הרב למדחן בחניית בזק.

הצעת החלטה:

המועצה תתקין מדחן בחניית ז'בוטינסקי וזאת לא יאוחר מ 1/6/2019.

החלטה:

מאושר פה אחד לעלות לסדר יום.

זיו דשא - דני ביתן מרכז את הנושא ביד רמה, מבקש את התייחסותו.
דני ביתן – מבחינה משפטית אין חובה להתקין מדחן במקום. מבחינה כלכלית מדובר בכ- 20 מקומיות חניה בלבד ולכן צריך לקחת בחשבון כי התשלום באמצעות המדחן לא יכסה את העלות. עוד אוסיף כי מבדיקת הנתונים כ- 90% מהתשלומים מבוצעים באמצעות האפליקציות השונות.
מאיר ואנונו – בכוננת המועצה להרחיב את החניה בתשלום במקום, לאחר הרחבת תחום החניה נתקין מדחן.
משכית לאופר – האם יש אפשרות להכין טפסים של המועצה לחניה במקום.
יוסי - אין אפשרות חוקית.
קרן איילי – יש להסדיר את החניה במקום.
זיו דשא - נחתמו היום התוכניות של פרויקט חצרות המושבה והוגשו לאישור הוועדה. במסגרתו יוקם חניון.
קרן איילי – צריך לשים שלט שחונים במתחם רק עם אפליקציות ושאינן מדחן.
יהודה ברונר – לא ניתן להעשיר את קופת המועצה על חשבון הציבור. אי התקנת מדחן מסיבות כלכליות פוגע בשירות לציבור. מציין ששעה לתושב חינם אינה מספיקה. המועצה צריכה להעמיד אמצעים לטובת התושבים או האורחים. רק לאחר התקנת מדחן ניתן יהיה לחייב בתשלום. תומך בבקשה של צילה רשף.
מאיר ליאני – מתחבר למה שנאמר על ידי יהודה ברונר. ברצוני להדגיש כי תמיד התושב הוא בסדר עדיפות ראשוני בעת דיון בקבלת החלטה הנוגעת בו.
מאיר ואנונו – החניה בתשלום היא בקשה של בעלי העסקים שטוענים שנדרשת תחלופה במהלך היום.

הצעת החלטה מתוקנת:

עד ל- 1.7.19 יותקן במקום מדחן. מהנדס המועצה יפעל במסגרת ועדת תחבורה לסימון חניות נוספות בתשלום בחניון ז'בוטינסקי.

החלטה:

מאושר פה אחד.

• צילה רשף יצאה מחד השיבות.

אריה פולק – מבקש להביא לדיון התקנת במה קבועה בפארק המושבה.

החלטה:

מאושר פה אחד לעלות לסדר יום.

אריה פולק – מציג את ההצעה לסדר יום.

בשל העלויות השנתיות המצטברות לבניית ואישור במוות המוקמות בפארק המושבה לטובת אירועים של מערכת החינוך (בתי ספר וכו'), עלויות הכוללות ביצוע בניה, אישורי שמירה, פרוק במה בסכומים המצטברים במהלך השנים למאות אלפי שנים.

הצעת החלטה:

מהנדס המועצה ומנהלת מחלקת החינוך יבחנו את הנושא זה בהיבט של עלויות, יצירת מפרט ואומדן ויביאו לאישור המליאה תב"ר לביצוע במה מקומית. התב"ר יוגש בישיבת המליאה הבאה מן המניין. במידה ויידרש זמן נוסף להכנת התב"ר הדבר יתואם מול ראש המועצה ו/או מזכיר המועצה.

קרן איילי – בפארק יש שילוט מאוד יפה בעברית. מבקשת להוסיף שלטים בשפות נוספות. זיו דשא – מבקש מאיזיק פרייס, לבחון עלות של שלטים עיקרים באנגלית ובערבית. מאיר ליאני – מבקש הבהרות בכל הקשור לעלות תחזוקת הפארק. יהודה ברונר – מבקש להדגיש כי במה קבועה יכולה להיות מסוכנת לילדים ולעוברי אורח. מבקש להתייחס גם להיבטים הבטיחותיים.

החלטה:

הצעת ההחלטה מאושרת פה אחד.

זיו דשא – מבקש מחברי המועצה כי הצעות לסדר יוגשו מבעוד מועד ובאופן ענייני על מנת שינתן מספיק זמן ללמוד את הבקשות. בועז יגר – לפני שמביאים נושאים שקשורים לעבודה השוטפת של עובדי המועצה והמנהלים. מבקש לבדוק קודם מול המנהלים.

• צילה רשף חזרה לחדר הישיבות.

סדר יום:

- 1. הגדלת תב"ר 1723 ב- 265,000 ₪ ל-625,000 ₪ לצורך הוספת כיתות בבי"ס החורש והחיטה.**

ישראל בן ישראל – תב"ר זה נמצא בשלב סיום ונדרשת הגדלתו על מנת לאשר בנייה יבילה או מתועשת. נותרו בתב"ר 113,000 ₪ ונדרשת הגדלה של 265,000 ₪ לצורך השלמת כיתה בבית ספר החיטה.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 1723 ב- 265,000 ₪ ל-625,000 ₪ לצורך הוספת כיתות בבי"ס החורש והחיטה, מקרנות הרשות.

2. תב"ר 1917 על סך 120,000 ₪ לשינוי תוכנית המתאר.

זיו דשא – מציג את הצורך לשנות את תוכנית המתאר, לאור החלטת המליאה ישראל בן ישראל – מליאת המועצה החליטה להכין תוכנית לשינוי מגרש 14.1 בפארק היין ליצירת מסדרון אקולוגי.
מאיר ליאני – האם המועצה ביקשה את השתתפות רמת הנדיב לאור בקשתם ליצור את המסדרון?
זיו דשא – נפנה לרמת הנדיב לבחון סיוע במימון.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1917 בסך 120,000 ₪ לשינוי תוכנית מתאר. תוגש בקשה לסיוע במימון מרמת הנדיב.

3. תב"ר 1918 ע"ס 25,000 ₪ הצללה לפטיו תיכון ממ"ד, פלך.

זיו דשא – מדובר בפילוט הצללה שמורכבת באופן מהיר ופועל גם נגד גשם.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1918 בסך 25,000 ₪ להצללה לפטיו תיכון ממ"ד, פלך.

זיו דשא – מודה לכל המשתתפים על האווירה הנעימה וענייניות בישיבה, המשך לאווירה בישיבת המליאה לא מן המניין מיום 30.4.19

רשם: דני ביתן

דני ביתן
מזכיר המועצה

זיו דשא
ראש המועצה

העתק: חברי המועצה
נוכחים

גב' רוממה תמאם, קצינת מחוז, משרד הפנים, חיפה
משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה 31043

