



פרוטוקול משיבה מליאה מספר 15 – 17/16

התקיימה ביום שלישי ה- 1.11.16 ל' בתשרי תשע"ז בחדר הישיבות.

משתתפים:	מר זיו דשא	ראש המועצה
	מר מאיר ואנונו	מ.מ. ראש המועצה
	מר איציק בלה	סגן ראש המועצה
	גב' ריביק שני	חברת מועצה
	מר צחי ברוך	חבר מועצה
	מר מייסה בלומנפלד	חבר מועצה
	גב' צילה רשף	חברת מועצה
	גב' פנינה סלומון	חברת מועצה
	מר מימון אוחיון	חבר מועצה
	גב' יפעת יהל	חברת מועצה
	מר מאיר אזוט	חבר מועצה
חסרים:	מר אפרים צוק	חבר מועצה
	מר אריה פולק	חבר מועצה
נוכחים:	מר נדב הדר	מהנדס המועצה
	מר דני ביתן	מזכיר המועצה
	מר אבי הוסמן	גזבר המועצה

סדר יום:

* זכר נפטרים

* דיווחי ראש המועצה.

* שאילתות.

1. אישור תב"ר 1624 ע"ס 300,000 ₪ - גשר להולכי רגל.
2. אישור הגדלה תב"ר 1439 ב- 82,500 ₪ ל- 452,500 ₪ וסגירת התב"ר - ביצוע בור חירום בתחנת שאיבה נווה שרת.
3. הגדלת תב"ר 1524 ב- 50,000 ₪ ל- 1,886,000 שידרוג שצ"פים והבאתם לתקן.
4. אישור תב"ר 1625 בסך 66,500 ₪ תקציב עוז לתמורה תיכון קשת.
5. אישור תב"ר 1626 בסך 70,000 ₪ לתשתיות ניקוז.
6. אישור תב"ר 1628 (עבודות בטיחות בלבד) עבור תיקון מיניפיץ בחלומות.





המועצה המקומית זכרון-יעקב LOCAL COUNCIL ZICHRON-YAAKOV ISRAEL

טלפון : 04-6297100 - 972-4-6297100 Tel פקס : 04-6390304 - 972-4-6390304 Fax

ת.ד. 10 רח' הנדיב מיקוד 30900 P.O.B 10 Hanadiv st. zip Cod.

7. דיווח - דו"ח כספי מבוקר עמותת זמארין 2015.

8. החלפת שטחים-זכרון יעקב גוש 11308 חלקה 35 בנין 223.

9. פניית תושבים בנושא סירוס/עיקור חתולים, אישור קבלת תרומות.

10. אישור חוזה אישי למנהלת לשכת ראש המועצה בהיקף של 100% משרה 30% שכר בכירים.

11. עדכון מורשי חתימה גנים ובתי ספר.

12. דיווח – ועדת הנחות 3/16 מיום 24.8.16.

13. אישור הוצאת ערבות בנקאית בסך 20,000 ₪ לטובת בית המשפט העליון (עדן אין).





*** זכר נפטרים**

ראש המועצה מעלה את זכרם של הנפטרים מיום 1.9.16 – 31.10.16
אשכנזי איבטה, ראבקינה פישמן מיה, דגני דליה, דהן אליעזר, מלר חוה, וייל אורי צבי, דדון
זהרי, אשכנזי אייל, באבאילוב איליזיר, שמידט זינה, אלבק דוד, וייל זאב, זנזורי יאירה,
נחום רחל, קבסה מאיר, דה כהן עידו חי, רואימי הנרי, אילן איתן, בונשטיין אריה, הולצאפל
אירמה מריה, בינדר שרה.
חברי המועצה והנוכחים מכבדים את זכרם בקימה.

*** לא הוגשו בקשות לתיקון פרוטוקולים מספר 15/16 ו- 16/16.**

*** דיווחי ראש המועצה**

- שביתה ארצית באגד – הועברה הודעה למערכת החינוך כמו כן פורסם ברשתות החברתיות אנא התעדכנו בתקשורת. נכון להיום בבוקר לא יהיו אוטובוסים ובצהריים צפויים שיבושים.
- חודש האזרח הוותיק – פעילות מגוונת לגיל השלישי בהובלת מחלקת רווחה, עמותת זמארין וחברת המועצה ריביק שני. תודה לבתי העסק ולכל מי שנרתם לפעילות.
- הכנת תקציב 2017 בהתאם למגבלות התקציב ומצבה הפיננסי של הרשות יבנה התקציב.
- יקיר זכרון יעקב - וועדת יקיר זכרון המליצה על התושבים הבאים: הרב אלקובי, ישראל אשכנזי, ברכה דנוס, מיכל שכטר, עקיבא הרשקוביץ.
- שותפות 2000 – אושרה השותפות.
- רעש מפוראדיס - הבג"ץ הופסק בשל נתונים שהוצגו ע"י משרדי הממשלה על הקטנת המטרד, לאחרונה חלה החמרה פנינו לשר לבטחון פנים בנושא ובוחרים דרכים משפטיות נוספות לטיפול במצב הבעייתי והמטריד.
- ברכות לקובי יפרח, בן 20 הוכתר כמר יוניברס ענף ספורט העוסק בפיתוח הגוף. קובי ואחיו מאיר שגם הוא זכה בהישגים עולמיים בתחום זה יזמנו לישיבת המליאה הקרובה.
- תכנון ובניה עדן אין – המועצה הגישה ערר לבית המשפט בדבר הסמכות העניינית.





- מכרז מרכז הספורט – הגיש מציע אחד שלא עמד בתנאי המכרז. תועבר פניה למשרד הפנים להארכת פעילות במתכונת שתקבע והערכות למכרז חדש. כמו כן יילקח יועץ מקצועי לתחום.
- מאבק במפחמות – יש מספר הצלחות במניעת המפגע והמועצה המקומית שותפה לפעילות האזורית.
- מתקני טיפול בגז בים: התקיים כנס תושבים במתנ"ס בנושא ויבחנו מהן דרכי הפעולה.
- תוכנית מתאר – מתקיימים דיוני המשך מול צוות התכנון. בתקופה הקרובה יוצגו עיקרי הדברים למליאת המועצה ובהמשך לציבור הרחב להתייחסות.
- אזור התעשייה המשותף – התקיים דיון בהתנגדויות. ממשיכים בהנעת התהליך ביחד עם חוף הכרמל.
- התקיים טקס אזכרה שנתי לשרה אהרונסון – בשנה הבאה נציין 100 שנים לפטירתה.
- תנועות נוער – התקיים חג המעלות של הנוער העובד והלומד, מכבי צעיר ציינו בטקס אש מרשים את פתיחת השנה, בחודש דצמבר נציין עם תנועת בני עקיבא את שבת ארגון.





תשובות לשאלות שהוגשו ע"י חברי המועצה צילה רשף, צחי ברוך,

מישה בלומנפלד, מאיר אזוט ויפעת יהל

שאלתה 1 - חברת המועצה יפעת יהל

מה סטטוס סיום שיפוצי הקיץ במוסדות חינוך? נבקש לקבל תכנון מול ביצוע עד כאן, האם ישנם שיפוצים אשר לא בוצעו או לחילופין שיפוצים אשר חרגו מן התוכנית המקורית? נבקש לקבל טבלה תקציבית אל מול משימות.

תשובה 1

מצורפת טבלה מרכזת לתב"ר 1618, פרוט מלא של סעיפי ביצוע ניתן לראות במחלקת חינוך.

מוסד	אומדן	ריכוז סעיפים כללי	הערות
מוסדות חינוך	719,456	מינימום היערכות לתחילת שנה; צביעה, תיקונים קלים וכו' כולל הצטיידות ע"ס 43,400 ₪	
בטיחות	230,000	חובה כל תחילת שנה; בדיקות לרישוי מוסדות חינוך כולל רישוי בטיחות/חשמל/קונסטרוקציה/קרינה/מגרשים ואולמות ספורט	
גני ילדים	148,670	תיקונים קלים כולל הצטיידות ע"ס 6000 ₪ (כולל הרשאת משה"ח 4000 ₪)	
גן מורשה-מל"ת	16,556	שיפוץ גן מורשה מל"ת - רמת צבי	
מקלט קידום נוער	22,230	עבודה שבוצעה-הזמנה בדיעבד	בתיאום עם גזבר המועצה
סה"כ תקצוב	1,136,912		

סה"כ ביצוע עד כה 902,163 ₪ יתרת הסכום משוריין לטובת: רכישת קרוון לבית ספר נילי והמשך תשלום מתכננים פתרון בעיית עטלפים בתיכון הצטיידות ערוגות רבקה.





האם וועדת ביקורת התכנסה בתדירות המחויבת על פי חוק בין התאריכים 22/10/2013-13/7/2016? פרוטוקולים של וועדת ביקורת מחויבים באישור מליאה, כמה פרוטוקולים של וועדת ביקורת אושרו במליאה עד כה? נבקש לקבל פירוט על מספר המפגשים המתועדים של וועדת ביקורת במהלך השנה.

תשובה 2

שאלתה זו נשאלה בגרסה דומה ונענתה בישיבה מיום 06/09/2016. חברת המועצה הגב' רשף מוזמנת לעיין בתשובה. הנחיות משרד הפנים מורות על כינוס אחת לרבעון. בשנת 2016 קיימה וועדת הביקורת 3 ישיבות מגובות בפרוטוקולים. הפרוטוקולים אינם מחויבים באישור מליאה.

שאלתה 3 - חברת המועצה צילה רשף

האם ראש המועצה קיבל מידע אשר נותן תמונת מצב לפערי התשתיות בספורטן נכון להיום? אומדן ההשקעה הנדרשת בספורטן טרם הוצג לחברי המועצה כפי שסוכם במליאה שלא מן המניין, אומדן זה מהווה אחד מאבני היסוד של המכרז, ללא אומדן זה לא ניתן לחשב את משך מתן הזכיון ועלותו לזכיון העתידי.

תשובה 3

מכרזים מסוג זה נהוג לפרסם כ- AS IS וזאת בכדי שלא להיקלע למצב בו מגיש הבקשה יטען כנגד המועצה טענות שונות. האחריות במלואה עוברת לזוכה במכרז, המשתתפים במכרז אמורים לבצע בדיקה מקיפה על מצבו הפיזי של המבנה. דרישות המועצה בנושא קירוי, הנגשה וחימום הבריכה, פורטו במסמכי המכרז ואף באו לידי ביטוי במחיר השכירות המינימלי המבוקש.





האם המועצה מתכוונת למשוך את הבג"צ בנושא גובה השיפוי שקבע מבקר המדינה ?

תשובה 4

המועצה המקומית משכה את הבג"ץ שהוגש. בג"ץ זה לא היה צריך להיות מוגש, והיה על המועצה להימנע מהפרת הצווים הזמנים כפי שקבע המבקר.

שאלתה 5 - חבר המועצה מישא בלומנפלד

כידוע גובש הסכם בין נתיבי ישראל למועצה המקומית בנושא הרחבת כביש 652 הכולל הקמת שתי כיכרות ומעבר הולכי רגל, כל זאת על מנת למנוע תאונות דרכים בשל היותו כביש דמים, לאור האמור, כלל העלויות הינן על נתיבי ישראל, מדוע עד היום לא נחתם ההסכם עם נת"י?

תשובה 5

הסכם זה היה נדרש לתיקון מכיוון שהוגש בתחילה עם דרישות וחובות של המועצה המקומית שלא היו אמורים לחול עליה כגון תשלום שיפוי עבור הפקעות וכו'. נושא זה עדין לא הוסדר.

שאלתה 6 - חבר המועצה מישא בלומנפלד

מהו הגרעון החצי שנתי (חציון ראשון) של שנת 2016 ? מהו הגרעון המצטבר של המועצה על פי הרישומים נכון להיום ? מאיזו שנה נספר הגרעון המצטבר ? המועצה בהרכבה הנוכחי נבחרה באוקטובר 2013, מהו נתח הגרעון בשנים 2014, 2015 אשר נכנסו לגרעון המצטבר ? מהו המקור העיקרי לגרעון בשנים אלו ? מה אחוז המלוות של המועצה ביחס לתקציבה השנתי ? מהו גובה חובות שלא נגבו ? ממה מורכב סכום זה ?

תשובה 6

הגירעון החצי שנתי עומד על כ- 216 אש"ח.
הגירעון המצטבר נכון ל- 30/06/16 עומד על (63,795 אש"ח)
בסוף 2013 עמד הגירעון המצטבר על (35,412 אש"ח).
יתרת החובות – כ- 63 מל' שח בעיקר בארנונה והיטלים שונים.
פרטים נוספים ניתן לראות בדוחות שיוגשו לחברי המליאה.

שאלתה 7 - חבר מועצה צחי ברוך





האם שוחחת עם שר התחבורה בנושא משבר ההיסעים עם אגד? האם נפגשת עם נציגי משרד התחבורה בנושא? האם מפגש זה תועד? נבקש לקבל את סיכום הפגישה.
מהי כמות התלמידים שנרשמו ושילמו עבור הסעות פרטיות בכל אחד מבתי הספר? מה אחוז המשלמים אל מול סך תלמידי אותו בית ספר?

תשובה 7

חברת אגד החליטה באופן חד צדדי להפסיק את מערך ההסעות. לאור נתון זה ובלוחות זמנים קצרים פעלה המועצה מול משרד התחבורה לצמצום הבעיה שנוצרה ויצירת מנגנון היסעים חלופי. ראש המועצה וסגנו נפגשו עם שר התחבורה, ועוזריו ולאחר מאמץ הושארו 5 קווים. מצורפת טבלת נתונים ניתן לפנות בכל שאלה למחלקת החינוך לגבי נתונים נוספים. הערה - הנתונים מתעדכנים מיום ליום מומלץ לפנות למחלקת החינוך שתשמח להמציא נתונים עדכניים ליום השאלה), מצ"ב טבלה היסעים.

בי"ס החורש		
סה"כ ת' תשע"ז	765	
סה"כ ת' ששילמו עבור היסעים כולל חלקי ימים	219	
אחוז מסך ת' ביה"ס	29%	
פירוט ת' ששילמו לפי יום בשבוע	מס' נוסעים	אחוז מכלל ת' ביה"ס
א	206	27%
ב	204	27%
ג	210	27%
ד	206	27%
ה	205	27%
ו	201	26%
בי"ס ניל"י		
סה"כ ת' תשע"ז	785	
סה"כ ת' ששילמו עבור היסעים כולל חלקי ימים	194	
אחוז מסך ת' ביה"ס	25%	
פירוט ת' ששילמו לפי יום בשבוע	מס' נוסעים	אחוז מכלל ת' ביה"ס
א	158	20%
ב	160	20%
ג	156	20%
ד	156	20%
ה	157	20%
ו	145	18%





1. אישור תב"ר 1624 ע"ס 300,000 ₪ - גשר להולכי רגל.

נדב הדר – מציג את הנושא.
זיו דשא – מבהיר לגבי מיקומו של הגשר.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1624 ע"ס 300,000 ₪, לתכנון גשר הולכי רגל מדרך שרה לכוון חלומות לצד כביש 652, 70% במימון משרד התחבורה היתרה מקרנות הרשות.

2. אישור הגדלה תב"ר 1439 ב- 82,500 ₪ ל- 452,500 ₪ וסגירת התב"ר – ביצוע בור חירום בתחנת שאיבה נווה שרת.

נדב הדר – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 1439 ב- 82,500 ₪ ל- 452,500 ₪ וסגירת התב"ר – ביצוע בור חירום בתחנת שאיבה בנווה שרת, מקרנות הרשות.

3. הגדלת תב"ר 1524 ב- 50,000 ₪ ל- 1,886,000 ₪ שדרוג שצ"פים והבאתם לתקן.

זיו דשא – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 1524 ב- 50,000 ₪ ל- 1,886,000 ₪ לשדרוג שצ"פים והבאתם לתקן מקרנות הרשות.

4. אישור תב"ר 1625 בסך 66,500 ₪ תקציב עוז לתמורה תיכון קשת.

זיו דשא – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1625 בסך 66,500 ₪ פינות עבודה לתיכון קשת במימון משרד החינוך, עוז לתמורה.





נדב הדר – מציג את הנושא.
צחי ברוך – מבקש הבהרות לגבי תוכנית האב.
נדב הדר – משיב, הבקשה לא קשורה לתוכנית האב. מבקש להגדיל ל- 80,000 ₪.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1626 בסך 80,000 ₪ לתשתיות ניקוז מקרנות הרשות.

6. אישור תב"ר 1628 (עבודות בטיחות בלבד) עבור תיקון מיניפיץ בחלומות.

נדב הדר – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1628 בהתאם לאומדן מצומצם שהוגש על סך 35,000 ₪, יכלול מרכיבי בטיחות בלבד.

7. דיווח - דו"ח כספי מבוקר עמותת זמארין 2015.

אין הערות.

9. פניית תושבים בנושא סירוס/עיקור חתולים, אישור קבלת תרומות.

זיו דשא – מציג את הנושא, מציין כי תושבים מעוניינים לתרום לנושא וכי בשנה הבאה בכוונת המועצה להגדיל את התקציב בסוגיה זו.
צילה- לא מסכימה לרעיון התרמת תושבים ומבקשת הבהרות.
דני ביתן – משיב כי נדרשת הסכמת מליאת המועצה לקבלת התרומות.

החלטה:

בעד קבלת תרומות לנושא – זיו דשא, מאיר ואנונו, איציק בלה, פנינה סלומון, אוחיון מימון, ריביק שני.
נמנעים – צילה רשף, מאיר אזוט, מישא בלומנפלד, יפעת יהל, צחי ברוך.
מאושר לקבל תרומות של הפונים ותורמים נוספים לנושא.

10. אישור חוזה אישי למנהלת לשכת ראש המועצה בהיקף של 100% משרה 30% שכר בכירים.

זיו דשא – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד חוזה אישי למנהלת לשכת ראש המועצה, יעל שחם, בהיקף של 30% משכר בכירים וזאת בכפוף לאישור משרד הפנים.





11. עדכון מורשי חתימה גנים ובתי ספר.

דני ביתן – מציג את הנושא.

החלטה:

מאשרים פה אחד את מורשי החתימה לגנים הבאים כדלהלן:

גן רקפת – ת.ת. ו.ג.
גן זמארין – ח.ב.ש.ו.ה.י.
גן כלנית – ח.ל.ו.ח.
גן שיקמה – מ.ר.ו.ח.
גן זמיר – ר.כ.ו.א.ש.
גן השיטה – ר.ג.ו.ע.ש.
גן שחר – ה.ד.ו.ב.מ.
גן נרקיס – ע.כ.ו.ק.ב.
גן עפרוני – י.ק.ו.א.ג.
גן חרצית – ר.י.ו.א.פ.
גן יובל – ר.א.ו.ס.ל.
גן הזית – א.ש.ו.א.ג.
גן ראשונים – נ.ק.ו.ש.י.
גן דרור – ל.י.ו.ו.מ.
גן אודם – י.ס.ו.ל.ח.
גן לוטם – ט.ש.ו.ר.א.ה.
גן ענבר – י.ב.ו.א.ב.ז.
גן חרוב יעבץ – ר.ק.ו.ע.מ.
גן מעפילים – מ.צ.ו.ר.נ.
גן הברון – א.ש.ל.ק.
מ.פ. מאושרת כמורשת חתימה נוספת בכל גן כנציגת המועצה.

כמו כן מאשרים פה אחד שינוי הרכב חתימות בישיבה תיכונית:
חשבון הורים: י.ג., ו.ג., י.ד., ונציג הורים – ה.י. הרכב חתימה מחייב – י.ג. + אחד ממורשי
החתימה נוספים.
חשבון רשות – י.ג., ו.ג. ו- י.ד. הרכב חתימה מחייב – י.ג. + אחד ממורשי החתימה.

12. דיווח – ועדת הנחות 3/16 מיום 24.8.16.





המועצה המקומית זכרון-יעקב LOCAL COUNCIL ZICHRON-YAAKOV ISRAEL

טלפון : 04-6297100 - 972-4-6297100 Tel פקס : 04-6390304 - 972-4-6390304 Fax

ת.ד. 10 רח' הנדיב מיקוד 30900 P.O.B 10 Hanadiv st. zip Cod.

13. אישור הוצאת ערבות בנקאית בסך 20,000 ₪ לטובת בית המשפט העירוני (עדן אין).

זיו דשא – נדרשת ערבות בנקאית על פי בקשת בית המשפט.
אבי הוסמן – בית המשפט ביקש ערבות, הבנק דורש אישור מליאה.
צחי ברוך – מבהיר שלא נכון לעצור את הפרויקט ולכן אין סיבה להמשיך בהליך בבית משפט.
זיו דשא – הנושא נמצא בהליך משפטי ולכן מנוע מלהשיב.
יפעת יהל – מבקשת לקבל הבהרות בכל הקשור לעמדת המחוז בנושא.
מאיר ואנונו – משיב.

בעד – זיו דשא, מאיר ואנונו, איציק בלה, פנינה סלומון, אוחיון מימון, ריביק שני.
נגד – צילה רשף, מאיר אזוט, מישא בלומנפלד, יפעת יהל, צחי ברוך.

* איציק בלה ופנינה סלומון עוזבים את הישיבה.

8. החלפת שטחים-זכרון יעקב גוש 11308 חלקה 35 בניין 223.

נדב הדר – פורס מפות ומציג את הנושא.
חברי המועצה – שואלים שאלות.
נדב הדר – משיב.

החלטה:

מאושר פה אחד ליזום תוכנית לחילופי שטחים בגין תמ"א 38 בגוש 11308 חלקה 35 בניין 223.

רשם - דני ביתן

זיו דשא
ראש המועצה

דני ביתן
מזכיר המועצה

העתק: חברי המועצה
נוכחים

גב' רוממה תמאם, קצינת מחוז, משרד הפנים, חיפה
משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה 31043

11. אישור מורשי חתימה בגני ילדים.

