



פרוטוקול משיבה מליאה מספר 15 – 19/16

התקיימה ביום ראשון ה- 11.12.16 י"א בכסלו תשע"ז בחדר הישיבות.

משתתפים:	מר זיו דשא	ראש המועצה
	מר מאיר ואנונו	מ.מ. ראש המועצה
	מר איציק בלה	סגן ראש המועצה
	גב' ריביק שני	חברת מועצה
	מר צחי ברוך	חבר מועצה
	מר מישה בלומנפלד	חבר מועצה
	גב' צילה רשף	חברת מועצה
	גב' פנינה סלומון	חברת מועצה
	מר מימון אוהיון	חבר מועצה
	גב' יפעת יהל	חברת מועצה
	מר מאיר אזוט	חבר מועצה
	מר אפרים צוק	חבר מועצה
	מר אריה פולק	חבר מועצה

נוכחים:	מר נדב הדר	מהנדס המועצה
	מר דני ביתן	מזכיר המועצה
	מר אבי הוסמן	גזבר המועצה
	עו"ד יוסי ברזלי	יועץ משפטי
	גב' ורד נבות	מנהלת מח' ספורט
	מר לואיס ברנר	חברת אורבניקס

סדר יום:

* זכר נפטרים

* דיווחי ראש המועצה.

* שאילתות והצעות לסדר.

* הצגת טיוטת תוכנית אב לספורט (התכנית עוסקת בנושאים: ספורט עממי, ספורט תחרותי, ספורט וחינוך ומתקנים) – גב' ורד נבות ומר לואיס ברנר.

1. סגירת תב"רים.
2. אישור תב"ר 1627 על סך 70,000 ₪ לתכנון וביצוע קרוואנים בבית ספר קשת.
3. אישור תב"ר 1630 על סך 154,000 ₪ למרכז חינוך לבנות, עוז לתמורה מימון משרד החינוך.
4. אישור תב"ר 1629 על סך 50,000 ₪ לשיפוץ מבנה משכ"ל.
5. הגדלת תב"ר 1601 ב- 50,000 ₪ ל- 200,000 ₪ - נגישות מוסדות ציבור.





המועצה המקומית זכרון-יעקב LOCAL COUNCIL ZICHRON-YAAKOV ISRAEL

טלפון : 04-6297100 - 972-4-6297100 Tel פקס : 04-6390304 - 972-4-6390304 Fax

ת.ד. 10 רח' הנדיב מיקוד 30900 P.O.B 10 Hanadiv st. zip Cod.

6. אישור חידוש מסגרות אשראי לשנת 2017, בנק הפועלים - 3 מליון ₪, בנק לאומי 2.5 מליון ₪, בנק דיסקונט - 2 מליון ₪.
7. שינוי בהרכב ועדה לתכנון החלפתו של מר מאיר אזוט בצילה רשף בועדה לתכנון.
8. עדכון מורשי חתימה גן השיטה, גן יובל, גן הכרם ובי"ס תיכון המושבה.
9. דיווח, דו"ח כספי חצי שנתי 2016.
10. אישור מליאה להארכת הסכם B.O.T, מרכז ספורט זכרון יעקב.
11. אישור נציג המועצה המקומית בניהול פארק אלונה.
12. עדכון שכר עוזרת אישית לראש המועצה, גב' ענת קראוס, בהיקף של 100% משרה ל-45% משכר בכירים.





* זכר נפטרים

ראש המועצה מעלה את זכרם של הנפטרים מיום 1.11.16 – 30.11.16 ישי שיבובסקי, שושנה גרימברג ושושנה גילת.
חברי המועצה והנוכחים מכבדים את זכרם בקימה.
זיו דשא – מבקש להעביר את תנחומיו למשפחת ראש המועצה הקודם מר אלי אבוטבול עם פטירתו של מישל אבוטבול ז"ל.

* לא הוגשו בקשות לתיקון פרוטוקול מספר 17/16.

* הצגת טיוטת תוכנית אב לספורט (התכנית עוסקת בנושאים: ספורט עממי, ספורט תחרותי, ספורט וחינוך ומתקנים) – גב' ורד נבות.
ורד נבות – מציגה את הצורך באישור תוכנית אב לספורט כתנאי לקבלת תקציבים מהמדינה ומהטוטו.
לואיס ברנר מחברת אורבניקס – מציג את תוכנית האב במצגת. מטרות התוכנית, תהליך הכנת התכנית ומעגלי שיתוף, ועדת היגוי, תיאור מצב קיים, תובנות מהניתוח הדמוגרפי, אגודות הספורט במושבה, רשימת ענפים קיימים, סקר מתקני ספורט, מאזן תמיכות לאגודות, מלגות ופרסים. תחזית ופרוגרמה לעשר שנים, תחזית גידול אוכלוסייה, ניתוח ומסקנות, מטרות על. (מצגת תוכנית האב תפורסם באתר המועצה)

החלטה:

תוכנית האב לספורט מאושרת פה אחד.

* הצעות לסדר.

צחי ברוך - מבקש להעלות לסדר היום בקשה לסגירת חורף בגן השיטה (גן חלי).
הנושא תפס תאוצה בתחילת השנה ובהמשך נעצר. העלות המוערכת היא כ- 12,000 ₪.
אבקש לאשר סכום זה, בכפוף להצעת מחיר מעודכנת.
זיו דשא – אין מניעה לעלות את ההצעה לסדר היום.

החלטה:

מאושר פה אחד לדון בהצעה לסדר.

זיו דשא – מציין כי לאור מצבה של הרשות, אין תקציב בשלב זה. על פי בדיקה שבוצעה מול מחלקת גנים ולאור מגבלות תקציב, הנושא אינו בתעדוף. לכן אני מבקש שלא לאשר את ההוצאה הכספית.
צחי ברוך – מבקש לאשר היות ומדובר בסכום נמוך.

החלטה:

בעד אישור הצעתו של צחי ברוך – צילה רשף, צחי ברוך, יהל יפעת, מישה בלומנפלד ומאיר אזוט.
נגד – זיו דשא, מאיר ואנונו, איציק בלה, אריה פולק, אוהיון מימון, פנינה סלומון, ריביק שני, אפרים צוק.
הבקשה נדחת.





צחי ברוך – מבקש לברך ולהודות לעובדי המועצה על התפקוד שלהם במהלך השריפה בזכרון יעקב.

1. סגירת תב"רים.

אבי הוסמן – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד סגירת 3 תב"רים 1526, 1516, 1392, אשר נמצאים ביתרת חובה, מקרנות הרשות בסך כולל של 69,601 ₪.

מאושר פה אחד סגירת 8 תב"רים 1519, 1510, 1504, 1430, 1428, 1426, 1411, אשר נמצאים ביתרת זכות או ביתרה אפס ולהעביר את היתרה לקרנות הרשות בסך כולל של 602,470 ₪.

2. אישור תב"ר 1627 על סך 70,000 ₪ לתכנון וביצוע קרוואנים בבית ספר קשת.

נדב הדר – מציג את הנושא, שלב ראשון תכנון.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1627 על סך 70,000 ₪ לתכנון וביצוע קרוואנים בבית ספר קשת, מקרנות הרשות.

3. אישור תב"ר 1630 על סך 154,000 ₪ למרכז חינוך לבנות, עוז לתמורה מימון משרד החינוך.

אריה פולק – מציג את הנושא.
צחי ברוך – מציין כי התוקף של ההרשאה פג.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1630 על סך 154,000 ₪ למרכז חינוך לבנות, עוז לתמורה במימון מלא של משרד החינוך ובכפוף להארכת תוקף האישור של משרד החינוך למימון מלא.

4. אישור תב"ר 1629 על סך 50,000 ₪ לשיפוץ מבנה משכ"ל.

זיו דשא – מציג את הנושא.
יפעת יהל – מבקשת הבהרות לגבי בניית בית הילד.
זיו – עלות הפרויקט נאמדת בכ- 12 מליון ₪. אין כרגע יתרת תקציב בקרנות, בכל מקרה גם במידה ויאשר הפרויקט, הבנייה תיארך מספר שנים. יש משמעויות תפעול גבוהות מאד שהרשות תצטרך לממן.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1629 על סך 50,000 ₪ לשיפוץ מבנה משכ"ל מקרנות הרשות.





5. הגדלת תב"ר 1601 ב- 50,000 ₪ ל- 200,000 ₪ - נגישות מוסדות ציבור.

דני ביתן – מציג את הנושא מדגיש את העלויות הגבוהות והצורך להתקדם בהתאם לתוכנית העבודה שהוגשה, מדובר רק בעוד שלב. מציין כי בימים אלה ישנה גם בקשה להנגשת מקומות שאינם בניין. מדובר בכ- 100 אתרים בעלות כוללת של עשרות מיליוני ₪.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 1601 ב- 50,000 ₪ ל- 200,000 ₪, נגישות מוסדות ציבור מקרנות הרשות.

6. אישור חידוש מסגרות אשראי לשנת 2017, בנק הפועלים - 3 מיליון ₪, בנק לאומי 2.5 מיליון ₪, בנק דיסקונט - 2 מיליון ₪.

אבי הוסמן – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד חידוש מסגרות אשראי לשנת 2017 כמפורט להלן – בנק הפועלים 3 מיליון ₪, בנק לאומי 2.5 מיליון ₪, בנק דיסקונט 2 מיליון ₪ אל מול שיעבוד הכנסות עצמיות.

7. שינוי בהרכב ועדה לתכנון החלפתו של מר מאיר אזוט בצילה רשף בועדה לתכנון.

זיו דשא – מציג את פנייתו של חבר המועצה מאיר אזוט.

החלטה:

על פי בקשתם של צילה רשף ומאיר אזוט, הנושא יורד מסדר היום.





8. עדכון מורשי חתימה גן השיטה, גן יובל, גן הכרם ובי"ס תיכון המושבה.

דני ביתן – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד עדכון מורשי חתימה בגן השיטה, גן יובל ובי"ס תיכון המושבה כמפורט:

גן שיטה – רחל גלילי וחן שמעון מורשית חתימה נוספת מיכל פז.
הרכב חתימה מחייב – רחל גלילי + אחד ממורשי החתימה האחרים.

גן יובל – רוני בן ארי ותימרה אסולין, מורשית חתימה נוספת מיכל פז.
הרכב חתימה מחייב – רוני בן ארי + אחד ממורשי החתימה האחרים.

גן הכרם – רעות כוכבי ותמר פוגלן, מורשית חתימה נוספת מיכל פז.
הרכב חתימה מחייב – רעות כוכבי + אחד ממורשי החתימה האחרים.

בי"ס תיכון המושבה – אורלי רוזנברג, נעמה טורשמן ובועז יגר.
הרכב חתימה מחייב – מנהלת ביה"ס (אורלי רוזנברג) + אחד ממורשי החתימה הנוספים בצירוף חותמת.

9. דיווח, דו"ח כספי חצי שנתי 2016.

אבי הוסמן – מציג את הדו"ח המבוקר החצי שנתי. מציין את בעיית תזרים המזומנים.
זיו דשא – הדו"ח יוצג בדיון נפרד. המצב הכספי מורכב לאור העובדה שישנן הכנסות משמעותיות שהן חד פעמיות ולכן יש צורך בהתאמות לקראת 2017. יש הלוואה של 10 מליון ובקרנות הרשות היתרות שואפות לאפס.

צחי ברוך – המצב הכספי משתקף בספרים והוא אינו גרוע. צריך לדאוג להכנסות שוטפות. קיים צורך לקדם פרויקטים כדי לשפר את המצב בתב"רים.

10. אישור מליאה להארכת הסכם B.O.T, מרכז ספורט זכרון יעקב.

זיו דשא – לאחר ביצוע מכרז אפשר היה לבקש הארכה.
צילה – מבקשת פירוט לוחות זמנים.

יוסי ברזלי – מבחינת לוחות זמנים, המכרז הסתיים בספטמבר. החלטת ועדת המכרזים התקבלה ב- 16.10.5. המכרז לא צלח, ורק אז ניתן היה לפנות למשרד הפנים. תקנה 22 ח' לא נתנה מענה מלא למצב ולכן נדרשנו להבהיר את המצב למחוז. מציג את הפניה של זיו דשא למשרד הפנים וכן את הפניות הנוספות ותשובת משרד הפנים.

החלטה:

מאושר פה אחד להאריך את הסכם ה-B.O.T בשנה נוספת עד ל- 22.12.2017.





המועצה המקומית זכרון-יעקב LOCAL COUNCIL ZICHRON-YAAKOV ISRAEL
טלפון : 04-6297100 - 972-4-6297100 Tel : פקס : 04-6390304 - 972-4-6390304 Fax
ת.ד. 10 רח' הנדיב מיקוד 30900 P.O.B 10 Hanadiv st. zip Cod.

11. אישור נציג המועצה המקומית בניהול פארק אלונה.

נדב הדר – מסביר את התקנון והתב"ע. מדובר בעיקר על טיפול בשטחים פתוחים.
זיו דשא – ממליץ על תליה מבור כנציגת המועצה.

החלטה:

מאושר פה אחד למנות את תליה מבור כנציגת המועצה בניהול פארק אלונה.

12. עדכון שכר עוזרת אישית לראש המועצה, גב' ענת קראוס, בהיקף של 100% משרה ל- 45% משכר בכירים.

זיו דשא – מבקש להסיר מסדר היום.

החלטה:

מאושר פה אחד להסיר מסדר היום.

רשם - דני ביתן

זיו דשא
ראש המועצה

דני ביתן
מזכיר המועצה

העתק: חברי המועצה
נוכחים

גב' רוממה תמאם, קצינת מחוז, משרד הפנים, חיפה
משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה 31043

