



המועצה המקומית זכרון-יעקב LOCAL COUNCIL ZICHRON-YAAKOV ISRAEL

טלפון : 04-6297100 - 972-4-6297100 Tel פקס : 04-6390304 - 972-4-6390304 Fax

ת.ד. 10 רח' הנדיב מיקוד 30900 P.O.B 10 Hanadiv st. zip Cod.

פרוטוקול משיבה מליאה שלא מן המניין מספר 15-9/15

התקיימה ביום שלישי ה- 26.5.15 ח' בסיון תשע"ה בשעה 18:00 בחדר הישיבות.

ראש המועצה	מר אלי אבוטבול	משתתפים:
סגנית ראש המועצה	גב' צילה רשף	
סגן ראש המועצה	מר מישא בלומנפלד	
חבר מועצה	מר מאיר אזוט	
חבר מועצה	מר ואנונו מאיר	
חבר מועצה	מר אבנר שבתאי	
חברת מועצה	גב' נעמה צורף	
חבר מועצה	מר רובי קפלן	
חבר מועצה	מר צחי ברוך	
חבר מועצה	מר אריה פולק	
חבר מועצה	אפרים צוק	מצטרף:
מ.מ. ראש המועצה	מר יצחק בלה	חסרים:
חבר מועצה	מר מימון אוחיון	
מבקרת המועצה	גב' הילה כהן	נוכחים:
מהנדס המועצה	מר נדב הדר	
גזבר המועצה	מר אבי הוסמן	
יועמ"ש	עו"ד יוסי ברזלי	
מזכיר המועצה	מר דני ביתן	





המועצה המקומית זכרון-יעקב LOCAL COUNCIL ZICHRON-YAAKOV ISRAEL

טלפון : 04-6297100 - 972-4-6297100 Tel פקס : 04-6390304 - 972-4-6390304 Fax

ת.ד. 10 רח' הנדיב מיקוד 30900 P.O.B 10 Hanadiv st. zip Cod.

* דיווחי ראש המועצה

סדר יום:

1. אישור חוק עזר שמירה.
2. אישור תב"ר 1513 ע"ס 220,000 ₪ לתכנון תב"ע עבור מגרש כדורגל.
3. אישור תב"ר 1518 בסך 290,000 ₪ לשיקום מערכת החשמל בערוגות רבקה.
4. אישור תב"ר 1514 עד לסך של 190,000 ₪ להחלפת רכב לראש המועצה.
5. אישור תב"ר 1516 ע"ס 900,000 ₪ לשיפוץ קיץ.
6. אישור תב"ר 1517 בסך 140,000 ₪, לתכנון הגברת לחץ מים במרכז המושבה (מגדל מים אגד הישן) + תכנון שיקום בריכת המים והגברת לחץ במגדל המים בגבעת עדן.
7. אישור חוזה אישי למנהלת לשכת ראש המועצה בהיקף של 100% משרה 30% שכר בכירים.
8. אישור מינוי עוזרת לראש המועצה בהיקף של 100% משרה 35% משכר בכירים.
9. תב"ר 1519 ע"ס 250,000 ₪ לתכנון מערכות ביוב בזמארין.
10. תב"ר 1520 ע"ס 1.1 מליון ₪, להקמת מבנה למרכז מבקרים ומידע בגן המייסדים.
11. דיווח – פרוטוקול ועדת הנחות 5/14.
12. הגדלת הסכם הנה"ח וראיית חשבון.
13. שינוי הרכב ועדת הנצחה.
14. השתתפות המועצה בפעילות קיץ לציבור החרדי והדתי.
15. אישור תקנון אזור תעשייה משותף.
16. סיום העסקה ותשלום פיצויים, א.ש. ו- א.ל.
17. סיוע ו.י, המלצת מח' רווחה.
18. משלחת שגרירים צעירים.
19. הגדלת חוזה לבניית קריית חינוך ממלכתית דתית.
20. תרומה לעמותה האנטרופוסופית בסך 7,000 ₪.
21. דיווח - קבלת תרומה של ציוד לבי"ס התיכון מאינטל.
22. הגדלת תב"ר 1508 ב- 80,000 ₪ ל- 430,000 ₪ - רכישת משאית למח' חשמל.
23. הגדלת תב"ר 1392 ב- 600,000 ₪ ל- 800,000 ₪, עבור מגרש כדורסל, 200,000 ₪ תרומה, 387,500 ₪ מקרן המתקנים של הטוטו, היתרה מקרן פיתוח.





נעמה צורף – מבקשת לציין כי היא מוזה על קיום ישיבה שלא מן המניין במקום ישיבה מן המניין

דיווחי ראש המועצה:

אלי אבוטבול – מדווח על פרויקט עדן אין (דיור לבני המקום) – מציין כי הושגו הסכמות עם היזמים. טיטת הסכם מוצגת ותחולק לחברי המועצה כפי שהובטח בעבר.

* אפרים צוק מצטרף לישיבה

1. אישור חוק עזר שמירה.

הילה כהן – מציגה את הנושא, מצינת שהייתה כוונה לערוך משאל אינטרנטי של תושבים על מנת לבחון הלך רוח בקרב הציבור. לאור תלונות שונות שעלו, החליטה לבחון את הנושא לרבות בחינת התוצאות. מסבירה את תהליך הבחינה שכלל גם פגישות עם אנשי משטרה, ניתוח נתונים ואת תוצאות המשאל.

מאיר ואנונו – שואל שאלה.

הילה כהן – משיבה.

אלי אבוטבול – מסביר את התיאומים שנעשים בנושא מול המשטרה ומציין שהמהלך יתואם עם המשטרה.

נעמה צורף - ראש המועצה התחייב שיקיים משאל ויפעל על פי תוצאותיו. מסרנו למבקרת המועצה את השגותינו בנושא המשאל ובין היתר שלא נכתב תקנון מסודר למשאל, לא היה ברור עד איזה מועד ניתן להצביע כאשר מועד זה שונה במהלך התקופה מבלי שניתנה הודעה מסודרת לתושבים. ההצבעה לא הייתה שמית ולא הייתה דרך אמיתית לבקר את תוצאות המשאל. בנוסף, בעלי העסקים לא נדרשו להצביע למרות שהאגרה תחול גם עליהם.

המבקרת בחרה שלא להתייחס לכל ההערות כשהסבר היה שלא הייתה כוונה לבצע הצבעה אמיתית אלא רק לבדוק את 'הלך הרוח' של הציבור. קביעה זו מנוגדת להצהרתו של ראש המועצה המהווה הבטחה שלטונית.

בנוגע לחוק עצמו לא צורף אליו תחשיב מעודכן. נזכיר שהתחשיב הקודם כלל גם מימון של הוצאות שוטפות לעבר ולעתיד. בנוסף, ידוע לנו שאין דרך לסגור את הכניסות מכביש 652 ולכן ברור שגביית האגרה לא תשרת את השכונות המזרחיות של זכרון יעקב. בנוסף, חוק העזר מדבר על אבטחת היישוב ולא דווקא על סגירתו.

כמו כן, החוק אינו מתחשב בגידול בשטח הבנוי, מה שאמור להגדיל את הגבייה על אותן הוצאות שמירה. בשל הנימוקים האלה אנחנו מתנגדים.

החלטה:

בעד אישור חוק עזר שמירה – אלי אבוטבול, צילה רשף, צחי ברוך, אבנר שבתאי, מאיר אזוט, מישה בלומנפלד, אפרים צוק, אריה פולק.

נגד – מאיר ואנונו, נעמה צורף, רובי קפלן.

מאושר חוק העזר לזכרון יעקב (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי) התשע"ה - 2015.

* רובי קפלן יוצא מחדר הישיבות.





המועצה המקומית זכרון-יעקב LOCAL COUNCIL ZICHRON-YAAKOV ISRAEL

טלפון : 04-6297100 - 972-4-6297100 Tel פקס : 04-6390304 - 972-4-6390304 Fax

ת.ד. 10 רח' הנדיב מיקוד 30900 P.O.B. 10 Hanadiv st. zip Cod. 220,000 ש"ח לתכנון תב"ע עבור מגרש כדורגל.
2. אישור תב"ר 1513 ע"ס 220,000 ש"ח לתכנון תב"ע עבור מגרש כדורגל.

אלי אבוטבול – מציג מפה ומסביר על הפרויקט המתוכנן.

נדב הדר – משלים נתונים.

נעמה צורף – שואלת שאלות.

אלי אבוטבול ונדב הדר – משיבים.

מאיר ואנונו – שואל שאלות.

אלי אבוטבול – משיב.

החלטה:

בעד אישור התב"ר – אלי אבוטבול, צילה רשף, צחי ברוך, אבנר שבתאי, מאיר אזוט, מישה

בלומנפלד, אפרים צוק, אריה פולק.

נמנעים – מאיר ואנונו, נעמה צורף.

מאושר תב"ר 1513 ע"ס 220,000 ש"ח לתכנון תב"ע עבור מגרש כדורגל מקרן השבחה.

3. אישור תב"ר 1518 בסך 290,000 ש"ח לשיקום מערכת החשמל בערוגות רבקה.

נדב הדר – מציג את הנושא.

נעמה צורף – שואלת שאלות.

אלי אבוטבול – משיב.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1518 בסך 290,000 ש"ח לשיקום מערכת החשמל בערוגות רבקה, מקרן

השבחה.

* רובי קפלן חוזר לחדר הישיבות.

4. אישור תב"ר 1514 עד לסך של 190,000 ש"ח להחלפת רכב לראש המועצה.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא, מציין שברשותו רכב בן חמש שנים שנרכש לפני יותר משלוש

שנים ויש צורך להחליף את הרכב.

נעמה צורף – לפי הוראות משרד האוצר הסכום המקסימלי לרכישת רכב עומד על 163,000 ש"ח

בנוסף, התנאי הוא שההקצבה מופיעה בתקציב השוטף. לא מצאנו את ההקצבה בתקציב השוטף

משני הנימוקים הנ"ל אנחנו מתנגדים.

אלי אבוטבול – משרד הפנים מוציא חוזרי מנכ"ל מפורטים ואנו פועלים בהתאם להנחיות, רכב ניתן

לרכוש בתב"ר.

מאיר ואנונו – שואל שאלה.

אלי אבוטבול – משיב.





החלטה:

בעד אישור התב"ר – אלי אבוטבול, צילה רשף, צחי ברוך, אבנר שבתאי, מאיר אזוט, מישה בלומנפלד, אפרים צוק, אריה פולק.
נגד – מאיר ואנונו, נעמה צורף, רובי קפלן.
מאושר תב"ר 1514 עד לסך של 190,000 ₪ להחלפת רכב לראש המועצה, מקרן השבחה.

* הילה כהן עוזבת את הישיבה.

5. אישור תב"ר 1516 ע"ס 900,000 ₪ לשיפוצי קיץ.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא, מציין שהגיע מסמך נוסף שדורש באופן מיידי תיקונים בטיחותיים לפתיחת שנת הלימודים הבאה, לכן מבקש הגדלה של 180,000 ₪ נוספים לתב"ר המוצג.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1516 ע"ס 1,080,000 ₪ לשיפוצי קיץ, הצטיידות וטיפול בדו"ח המציין ליקויי בטיחות, מקרן השבחה.

6. אישור תב"ר 1517 בסך 140,000 ₪, לתכנון הגברת לחץ מים במרכז המושבה (מגדל מים אגד הישן) + תכנון שיקום בריכת המים והגברת לחץ במגדל המים בגבעת עדן.

נדב הדר – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1517 בסך 140,000 ₪ לתכנון הגברת לחץ מים במרכז המושבה (מגדל מים אגד הישן) + תכנון שיקום בריכת המים והגברת לחץ במגדל המים בגבעת עדן, מקרן השבחה.

7. תב"ר 1519 ע"ס 250,000 ₪ לתכנון מערכות ביוב בזמארין.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1519 ע"ס 250,000 ₪ לתכנון מערכות ביוב בזמארין מקרן השבחה.

8. תב"ר 1520 ע"ס 1.1 מליון ₪, להקמת מבנה למרכז מבקרים ומידע בגן המייסדים

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1520 ע"ס 1.1 מליון ₪ להקמת מבנה למרכז מבקרים ומידע בגן המייסדים, מקרן מכירת נכסים.





9. אישור חוזה אישי למנהלת לשכת ראש המועצה בהיקף של 100% משרה לפי 30% שכר בכירים.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד חוזה אישי למנהלת לשכת ראש המועצה בהיקף של 100% משרה לפי 30% משכר בכירים בכפוף לאישור משרד הפנים.

10. אישור מינוי עוזרת לראש המועצה בהיקף של 100% משרה 35% משכר בכירים.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד מינוי עוזרת לראש המועצה בהיקף של 100% משרה לפי 35% משכר בכירים בכפוף לאישור משרד הפנים.

11. דיווח – פרוטוקול ועדת הנחות 5/14

12. הגדלת הסכם הנה"ח וראיית חשבון.

אבי הוסמן – מציג את הנושא, מציין שבשל פרישתה של מנהלת החשבונות הראשית יש לתגבר את המחלקה. הפתרון היעיל והזול ביותר הוא באמצעות מיקור חוץ, מציין את החשיבות שהעבודה תיעשה ע"י אותו משרד.

החלטה:

בעד הגדלת ההסכם – אלי אבוטבול, צילה רשף, צחי ברוך, אבנר שבתאי, מאיר אזוט, מישה בלומנפלד, אפרים צוק, אריה פולק.
נגד – מאיר ואנונו, נעמה צורף, רובי קפלן.
מאושר הגדלת הסכם הנה"ח ב- 50%, עד לתוספת של 6,850 ₪ בחודש.

13. שינוי הרכב ועדת הנצחה.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא, מבקש לשנות את ההרכב.

החלטה:

בעד שינוי ההרכב – אלי אבוטבול, צילה רשף, צחי ברוך, אבנר שבתאי, מאיר אזוט, מישה בלומנפלד, אפרים צוק, אריה פולק.
נגד – מאיר ואנונו, נעמה צורף, רובי קפלן.
בשל שינוי ההרכב הקואליציוני, אבנר שבתאי יצטרף לוועדת הנצחה במקום מאיר ואנונו או רובי קפלן.
עד הישיבה הבאה יודיעו מאיר ואנונו או רובי קפלן מי מביניהם יוצא מהוועדה.





המועצה המקומית זכרון-יעקב LOCAL COUNCIL ZICHRON-YAAKOV ISRAEL

טלפון : 04-6297100 - 972-4-6297100 Tel פקס : 04-6390304 - 972-4-6390304 Fax

ת.ד. 10 רח' הנדיב מיקוד 30900 P.O.B 10 Hanadiv st. zip Cod.

14. השתתפות המועצה בפעילות קיץ לציבור החרדי והדתי.

אריה פולק – מציג את הנושא.

נעמה צורף – מציגה את הסיבות להתנגדותה, כאשר עלות חוף דור עומדת על סבסוד של 75,000 ₪ לא הוגן לסבסד את המגזר החרדי ב- 50,000 ₪.
דני ביתן – ההסכם עם חוף דור עומד על 85,000 ₪.
מאיר ואנונו – מבקש גם הנחה לקייטנות במגזרים אחרים.

החלטה:

בעד – אלי אבוטבול, צילה רשף, צחי ברוך, אבנר שבתאי, מאיר אזוט, מישה בלומנפלד, אפרים צוק, אריה פולק, מאיר ואנונו, רובי קפלן.
נמנעת - נעמה צורף
מאושר סך של 30,000 ₪ לקייטנות קיץ ו- 20,000 ₪ לסבסוד השתתפות בכניסה לבריכה מתקציב תמיכות כללי.

15. אישור תקנון אזור תעשייה משותף.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.

החלטה:

בעד אישור הקמת תאגיד עירוני עם מ.א. חוף הכרמל, אישור התקנון והסכם התקשרות – אלי אבוטבול, צילה רשף, צחי ברוך, אבנר שבתאי, מאיר אזוט, מישה בלומנפלד, אפרים צוק, אריה פולק.
נגד – מאיר ואנונו, נעמה צורף, רובי קפלן.
תקנון אזור התעשייה המשותף והסכם ההתקשרות להקמת תאגיד עירוני עם מ.א. חוף כרמל מאושרים.

16. סיום העסקה ותשלום פיצויים, א.ש. ו-א.ל.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.

נעמה צורף – מבקשת לצרף פרטים לסיום העסקת עובדים.

החלטה:

מאושר פה אחד.

17. סיוע וי, המלצת מח' רווחה.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא מסביר שמדובר במטופל רווחה שצריך סיוע בניקוי השטח הפרטי, קיימת המלצה של מח' הרווחה.

החלטה:

מאושר פה אחד.





המועצה המקומית זכרון-יעקב LOCAL COUNCIL ZICHRON-YAAKOV ISRAEL
טלפון : 04-6297100 - 972-4-6297100 Tel פקס : 04-6390304 - 972-4-6390304 Fax
ת.ד. 10 רח' הנדיב מיקוד 30900 P.O.B 10 Hanadiv st. zip Cod.

18. משלחת שגרירים צעירים.

דני ביתן – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד 200 נ"ל למשתתף סה"כ 2,000 נ"ל מתקציב תמיכות כללי 2015.

19. הגדלת חוזה לבניית קריית חינוך ממלכתית דתית.

נדב הדר – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת החוזה עם משכ"ל עד לסך של 50% שמהווים תוספת של 5.582 מליון נ"ל.

20. תרומה לעמותה האנטרופוסופית בסך 7,000 נ"ל.

אלי אבוטבול – מבקש להוריד מסדר היום.

21. דיווח - קבלת תרומה של ציוד לבי"ס התיכון מאינטל.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא

22. הגדלת תב"ר 1508 ב- 80,000 נ"ל ל- 430,000 נ"ל - רכישת משאית למח' חשמל.

אבי הוסמן – מציג את הנושא, מסביר שהעלות הסופית של רכישת המשאית עומדת על 430,000 נ"ל.

החלטה:

בעד אישור התב"ר – אלי אבוטבול, צילה רשף, צחי ברוך, אבנר שבתאי, מאיר אזוט, מישה בלומנפלד, אפרים צוק, אריה פולק, רובי קפלן.

נגד – מאיר ואנונו, נעמה צורף.

מאושר הגדלת תב"ר 1508 ב- 80,000 נ"ל ל- 430,000 לרכישת משאית חשמל.





המועצה המקומית זכרון-יעקב LOCAL COUNCIL ZICHRON-YAAKOV ISRAEL

טלפון : 972-4-6297100 - 04-6297100 Tel פקס : 972-4-6390304 - 04-6390304 Fax

ת.ד. 10 רח' הנדיב מיקוד 30900 P.O.B 10 Hanadiv st. zip Cod.

23. הגדלת תב"ר 1392 ב- 600,000 ₪ ל- 800,000 ₪, עבור מגרש כדורסל, 200,000
תרומה, 387,500 מקרן המתקנים של הטוטו, היתרה מקרן פיתוח.

אלי אבוטבול – מבקש להוריד מסדר היום.

רשם: דני ביתן

דני ביתן
מזכיר המועצה

אלי אבוטבול
ראש המועצה

העתק: חברי המועצה

נוכחים

גב' רוממה תמאם, קצינת מחוז, משרד הפנים, חיפה
משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה 31043

