

פרוטוקול מישיבה מליאה מספר 14 – 12/12

התקיימה ביום שלישי ה- 4.9.12 י"ז באלול תשע"ב בחדר הישיבות.

ראש המועצה	מר אלי אבוטבול	משתתפים:
מ.מ. ראש המועצה	מר יצחק בלה	
חבר מועצה	מר מימון אוחיון	
חברת מועצה	גב' רבקה שני	
חברת מועצה	גב' מירב אמתי	
חבר מועצה	מר חיים ליפא	
חבר מועצה	מר מישה בלומנפלד	
חבר מועצה	מר ואנונו מאיר	
חבר מועצה	מר צחי ברוך	
חבר מועצה	מר אריה פולק	הצטרף:
חבר מועצה	מר אפרים צוק	חסרים:
חבר מועצה	מר אבנר שבתאי	
חברת מועצה	גב' אריאלה ויזמן	
גזבר המועצה	מר דני שניר	נוכחים
מזכיר המועצה	מר דני ביתן	
יועץ משפטי	עו"ד יוסי ברזלי	
מנהל מח' תפעול	מר ניר קבלו	
מהנדסת המועצה	גב' אורית סקר	
יו"ר ועדת דיור בר השגה ודיור מוגן	רו"ח ניר נחמני	

* זכר נפטרים

* דיווחי ראש המועצה

* תוספת לסדר היום – הארכת תקופת אכרזה לפרויקט פינוי בינוי של משרד השיכון, מרבד הקסמים.

סדר יום:

1. אישור קריטריונים לדיור בר השגה ודיור מוגן.
2. תב"ר 1363 בסך 640,000 ש"ח לפינוי אתר גזם.
3. הגדלת תב"ר 1100 בי"ס תיכון בסך 185,000 ש"ח.

4. הגדלת תב"ר 1309 ל- 1.753 מליון ₪. 367,403 ₪, כיכר בשד' ניל"י, 38,000 ₪ לחברת הוט, 1.353 מליון לכיכר במעיין צבי ₪ (946,590 מענק משרד התחבורה, היתרה מהמועצה).
5. תב"ר 1360 בסך 920,920 מענק מפעל הפיס.
6. תב"ר ע"ס 28,000 ₪ לסקר נגישות למוסדות ציבור.
7. תוספת תקציב למח' פיקוח בסך 60,000 ₪ לניקוי מגרשים.
8. דו"ח סוציאלי של עו"ס לנדמן אורית – משפחת ש.
9. דיווח – ועדת הנחות פרוטוקול 2/12.
10. מועצה דתית – התאמת תקציב.
11. סיום העסקה – ג.מ (01/7) וג.ע (שירות פסיכולוגי 17.7.12), פ.מ (שירות פסיכולוגי 15.8.12), ע. ב (מוזיאון פרישה מחל"ת), מ.י (אב בית 10.7.12).
- מסיימים בסוף יוני - ו.פ (לבורנטית – פיטורים), א.י (מורה), ג.א (מורה), ל.ח (מורה), פ.י (טרפיסטית), ד.א (מורה), ג.ש (סייעת גני ילדים).
- מורים שפוטרו סיום העסקה 31.8.12 – ג.ז, א.ד, ז.י, ח.ש, ע.ח, כ.א, פ.ד, צ.א, ש.ש, ו.ר.
- מורים שהתפטרו, מסיימים העסקה 31.8.12 – ק.ד, ד.פ, א.י, א.פ.
- מורים ומורי תיכון - פ.א - יועצת, ב.א, ש.ר, א.י, ב.ר - סייעת פדגוגית, צ.ל - סייעת גנ"י, ל.א.ש - פסיכולוגית - סיום עבודה 27/08/12, ע.ר - מורה בתיכון. יוצאת לחל"ת מ- 01/09/2012**
12. ועדת שימור אתרים – צירופה של הגב' תלמה בחור כמשקיפה.
13. ועדת איכות סביבה – החלפת נציגי ציבור.
14. מלגות עבור משלחת תלמידי אורט לפולין- שכבת י"א.
15. תב"ר 1365 – רכישת גנרטור לחירום – מענק משרד הפנים.
16. מימון ביניים לתב"ר 1321, 1336, 1211 מהחברה למשק וכלכלה.
17. אישור העסקת מבקרת למועצה, הילה וקנין כהן, ב- 50% משרה, 70% משכר בכירים.
18. קריאת סמטה ע"ש ניר ברזסקי ז"ל.
19. אישור לתכנון שינוי תב"ע לקירווי מרפסות.
20. תב"ר 1362 בסך 65,000 ₪ להחלפת שטיחים בבתי ספר יעב"ץ, ניל"י והחורש.
21. בקשה בסך 25,000 ₪ לפרויקט תיאטרון עדות.
22. תרומה בסך 1,000 ₪ לעמותת אילן.
23. תמיכה בשחקן הטניס של מכבי זיכרון יעקב, עדי בן – ארי.

*** זכר נפטרים.**

ראש המועצה מעלה את זכרם של הנפטרים מיום 1.7.12 – 31.8.12 אייזנשטיין עליזה, ביטום אליס, בן יעקב אליעזר, גלזר עירית, לוי חברוני מרים, ליקמכר שלימה, מויאל אהרן, גרד דוד, כגן מוריס, לוקשינסקי מרים, נפתלי משה, קמחי ריפט, שכטר אריה, שרעבי אסתר.
חברי המועצה והנוכחים מכבדים את זכרם בקימה.

*** לא הוגשו בקשות לתיקון פרוטוקולים מספר 10/12 ו- 11/12.**

א. תוספת לסדר היום:

אלי אבוטבול – מבקש את אישור מליאת המועצה להוסיף נושא לסדר היום. הארכת תקופת הכרזה לפרויקט פינוי בינוי של משרד השיכון, מרבד הקסמים והארכת תוקף ההסכם עם משרד השיכון והארכת הפטור מהיטל השבחה למגורים במתחם – תב"ר 1053.

החלטה:

מאשרים פה אחד את הבקשה לתוספת לסדר היום.
מאשרים פה אחד את הארכת הכרזת הממשלה למתחם פינוי בינוי "מרבד הקסמים" בזכרון יעקב בשש שנים נוספות מיום שתפוג ההכרזה המקורית בתאריך 18.12.2012.
בנוסף, מאשרת המועצה את הארכת תוקפו של ההסכם עם משרד הבינוי והשיכון, וכן את הארכת הפטור מהיטל השבחה למגורים למתחם, תב"ר 1053.

סדר יום:

1. א. אישור קריטריונים לדיור מוגן.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.
רו"ח ניר נחמני – מציג את המצגת, מסביר את הקריטריונים ועונה לשאלות.

החלטה:

בעד אישור הקריטריונים לדיור מוגן – אלי אבוטבול, איציק בלה, צחי ברוך, מירב אמיתי, חיים ליפא, אוהיון מימון, ריביק שני, מאיר ואנונו.
נמנע – מישה בלומנפלד.
מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הקריטריונים לדיור מוגן.

ב. אישור קריטריונים לדיור בר השגה.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.
רו"ח ניר נחמני – מציג את המצגת, מסביר את הקריטריונים ועונה לשאלות.
אלי אבוטבול – מעלה להצבעה את סוגיית השתתפות קרובי משפחה מדרגה ראשונה של חברי המועצה.

דני ביתן – מציין כמרכז הועדה את הסתייגויות המשפטנים בנושא כפי שבאו לידי ביטוי בדיוני הועדה.

נערכת הצבעה לשאלה – האם חברי מועצה ו/או קרובי משפחה מדרגה ראשונה של חברי מועצה יוכלו ליהנות מההטבה המוצעת לתושבי זכרון יעקב וזאת בתנאי והם עומדים בתנאי הסף?

בעד מתן אפשרות - איציק בלה, צחי ברוך, מירב אמיתי, חיים ליפא, אוהיון מימון, ריביק שני, מאיר ואנונו, מישה בלומנפלד.
נגד – אלי אבוטבול.

חברי המועצה מחליטים כי ניתן לחברי מועצה ו/או קרוביהם מדרגה ראשונה להגיש בקשה ככל תושב אחר זאת בתנאי והם עומדים בתנאי הסף.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הקריטריונים לדיור בר השגה בשינויים הבאים:

I. חברי מועצה ו/או קרוביהם מדרגה ראשונה, יוכלו להגיש בקשה ככל תושב אחר בתנאי והם עומדים בתנאי הסף.

II. במידה ויוותרו דירות שלא נרכשו לאחר המועד הקובע, יינתן פרק זמן נקוב לטובת רווקים/רווקות, להגיש בקשה בהתאם לקריטריונים שאושרו.

אלי אבוטבול – מציין שנעשתה עבודה מקצועית ומודה לרו"ח ניר נחמני ולצוותים שעבדו עימו.

* חיים ליפא עוזב את הישיבה.

* מצטרף לישיבה אריה פולק

* רו"ח ניר נחמני עוזב את הישיבה

2. תב"ר 1363 בסך 640,000 ₪ לפינוי אתר גזם.

דני שניר – מציג את הנושא, מציין כי ההנחיה לבטל ולפנות את המפגע באופן מיידי, נתנה ע"י ראש המועצה בשל בעיית הבטיחות הקשה שאירעה במקום, שריפה, והביצוע בפועל החל באופן מיידי ע"י שני קבלנים בו זמנית.

החלטה:

בעד - אלי אבוטבול, איציק בלה, צחי ברוך, מירב אמיתי, אריה פולק, אוהיון מימון, ריביק שני, מאיר ואנונו.

נגד – מישה בלומנפלד.

מאושר תב"ר 1363 בסך 640,000 ₪ לפינוי אתר גזם.

3. הגדלת תב"ר 1100 בי"ס תיכון בסך 185,000 ₪.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.

החלטה:

בעד - אלי אבוטבול, איציק בלה, צחי ברוך, מירב אמיתי, אריה פולק, אוהיון מימון, ריביק שני, מאיר ואנונו.
נגד – מישה בלומנפלד.
מאשרים הגדלת תב"ר 1100 בסך 185,000 ₪ לבי"ס התיכון, מקרן השבחה.

4. הגדלת תב"ר 1309 ל- 1.753 מליון ₪. 367,403 ₪, כיכר בשד' ניל"י, 38,000 ₪ לחברת הוט, 1.353 מליון לכיכר במעיין צבי ₪ (946,590 מענק משרד התחבורה, היתרה מהמועצה).

אלי אבוטבול - מציג את הנושא

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 1309 ב- 367,403 ₪, כיכר בשד' ניל"י + 38,000 ₪ לחברת הוט. התב"ר המעודכן יעמוד על 1.874 מליון ₪, 946,590 מתוך זה מענק משרד התחבורה, היתרה מקרן השבחה והשתתפות קיבוץ מעין צבי.

5. תב"ר 1360 בסך 920,920 מענק מפעל הפיס.

דני שניר – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1360 בסך 920,920 ₪ מענק מפעל הפיס.

* מישה בלומנפלד יוצא מחדר הישיבות

6. תב"ר ע"ס 28,000 ₪ לסקר נגישות למוסדות ציבור.

אלי אבוטבול ואורית סקר – מציגים את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר ע"ס 28,000 ₪ לסקר נגישות למוסדות ציבור, לביצוע בשנת התקציב 2013.

* מישה בלומנפלד חוזר לחדר הישיבות

7. תוספת תקציב למח' פיקוח בסך 60,000 ₪ לניקוי מגרשים.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תקציב מח' הפיקוח בסך 60,000 ₪. מקור להגדלה מהכנסות יתר בסעיפי פרסום בתקציב מח' רישוי ופיקוח.

8. דו"ח סוציאלי של עו"ס לנדמן אורית – משפחת ש.

אלי אבוטבול- מציג את הנושא, מציין את העובדה שמדובר בטיפול בשני ילדים אשר נדרש בעבורם טיפול צמוד, בשל בעיה רפואית נדירה .

החלטה:

מאושר פה אחד לסייע למשפחה בהיקף של 15,000 ₪ מתקציב רווחה. השלמת השתתפות לשנת 2012 וזאת ע"ח הכנסות נוספות בסעיפי פרסום.

9. דיווח – ועדת הנחות פרוטוקול 2/12.

10. מועצה דתית – התאמת תקציב.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא ואת הודעתו של מנכ"ל משרד הדתות מיום 14.6.12. דני שניר – יש להגדיל את השתתפות המועצה בכ- 185,000 ₪. מימון מהכנסות נוספות בסעיפי פרסום. מישה בלומנפלד- מבקש שלא לאשר את התאמת התקציב.

החלטה:

בעד - אלי אבוטבול, איציק בלה, צחי ברוך, מירב אמיתי, אריה פולק, אוהיון מימון, ריביק שני, מאיר ואנונו.
נגד – מישה בלומנפלד.
מאושרת התאמת תקציב למועצה הדתית בשיעור של 40% משרד הדתות, 60% המועצה המקומית,

*** אוהיון מימון עוזב את הישיבה.**

11. סיום העסקה – ג.מ (01/7) וג.ע (שירות פסיכולוגי 17.7.12), פ.מ (שירות פסיכולוגי 15.8.12), ע.ב (מוזיאון פרישה מחל"ת), מ.י (אב בית 10.7.12). מסיימים בסוף יוני - ו.פ (לבורנטית - פיטורים), א.י (מורה), ג.א (מורה), ל.ח (מורה), פ.י (טרפיסטית), ד.א (מורה), ג.ש (סייעת גני ילדים). מורים שפוטרו סיום העסקה 31.8.12 – ג.ז, א.ד, ז.י, ח.ש, ע.ח, כ.א, פ.ד, צ.א, ש.ש, ו.ר.

מורים שהתפטרו, מסיימים העסקה 31.8.12 – ק.ד, ד.פ, א.י, א.פ. **מורים ומורי תיכון** - פ.א - יועצת, ב.א, ש.ר, א.י, ב.ר - סייעת פדגוגית, צ.ל - סייעת גנ"י, ל.א.ש - פסיכולוגית - סיום עבודה 27/08/12, ע.ר - מורה בתיכון. יוצאת לחל"ת מ- 01/09/2012

החלטה:

מאושר פה אחד סיום העסקתם של העובדים הרשומים לעיל ותשלום פיצויים כחוק.

12. ועדת שימור אתרים – צירופה של הגב' תלמה בחור כמשקיפה.

החלטה:

מאושר פה אחד צירופה של מנהלת הארכיון, הגב' תלמה בחור, לוועדת שימור אתרים כמשקיפה.

13. ועדת איכות סביבה – החלפת נציגי ציבור.

החלטה:

מאשרים את סיום חברותם של ד"ר עופר בהט וגב' רחלי פרנק בועדה לאיכות הסביבה. מאשרים את הצטרפותם של איימי אוזן וצהלה ברוש כחברים בועדה לאיכות הסביבה.

14. מלגות עבור משלחת תלמידי אורט לפולין - שכבת י"א.

אלי אבוטבול – מבקש לאשר תמיכה גלובלית כמקובל של 200 ש"ח לתלמידי זכרון יעקב הלומדים באורט. הכסף יועבר לביה"ס אורט למתן מלגות/הנחות לנזקקים, תושבי זכרון יעקב

החלטה:

מאשרים פה אחד סך של 7,000 ש"ח, השתתפות המועצה בנסיעה לפולין, מתקציב תמיכות 2012.

15. תב"ר 1365 – רכישת גנרטור לחירום – מענק משרד הפנים.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1365 בסך 50,000 ₪ לרכישת גנרטור חירום, מענק משרד הפנים + 30,000 ₪ מקרן השבחה לצרכי תכנון והצבת גנרטור, סה"כ 80,000 ₪.

16. מימון ביניים לתב"ר 1211, 1336, 1321 מהחברה למשק וכלכלה-יורד מסדר היום.

17. אישור העסקת מבקרת למועצה, הילה וקנין כהן, ב- 50% משרה, 70% משכר בכירים.

אלי מציין כי המבקרת שנבחרה הייתה אמורה להגיע לישיבה אך בשל מחלה היא לא הגיעה.

החלטה:

מאשרים פה אחד את אישור העסקתה של הילה וקנין כהן בהיקף של 50% משרה בשכר של 70% משכר בכירים וזאת החל מה- 1.11.12, כפוף לאישור משרד הפנים.

18. קריאת סמטה ע"ש ניר ברזסקי ז"ל.

אלי אבוטבול - מציג את הנושא.

החלטה:

מאשרים פה אחד לקרוא לשביל הסמוך לאנדרטה בשם משעול הניר, על שמו של ניר ברזסקי ז"ל.

19. אישור לתכנון שינוי תב"ע לקירוי מרפסות.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.

החלטה:

מאשרים פה אחד לתכנון שינוי תב"ע לקירוי מרפסות.

*** צחי ברוך עוזב את הישיבה**

20. תב"ר 1362 בסך 65,000 ₪ להחלפת שטיחים בבתי ספר יעב"ץ, ניל"י והחורש.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר בסך 65,000 ₪ להחלפת שטיחים בבתי ספר יעב"ץ, ניל"י החורש, מתב"ר 1362 שיפוצי קיץ, קרן השבחה.

21. בקשה בסך 25,000 ₪ לפרויקט תיאטרון עדות.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.
דני שנר – אין מקור תקציבי לנושא. מח' הרווחה לא תקצבה.

החלטה:

הפרויקט מאושר פה אחד. מקור התקציב ייבחן ע"י ראש המועצה והגזבר.

22. תרומה בסך 1,000 ₪ לעמותת אילן.

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד סך של 1,000 ₪ מתקציב תמיכות.

23. תמיכה בשחקן הטניס של מכבי זיכרון יעקב, עדי בן – ארי.

החלטה:

מאושר פה אחד סך של 1,000 ₪ מלגה לספורטאי מצטיין, מתקציב תמיכות 2012.

רשם: דני ביתן

אלי אבוטבול
ראש המועצה

דני ביתן
מזכיר המועצה

העתק: חברי המועצה

נוכחים

גב' רוממה תמאם, קצינת מחוז, משרד הפנים, חיפה
משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה 31043