

Ministry of Justice



מדינת ישראל
State of Israel

משרד המשפטים

י"ב אלול, תשע"ח
23 אוגוסט, 2018

תשדורת פקסימיליה

מאת:

מספר פקס:

מספר טלפון: 04-8633788

מחלקה:

כתובת: 04-8634011

Email: DanaGas@justice.gov.il

מס' העמודים כולל עמוד זה: 4

אל: To Whom it May Concern

שם החברה:

מספר הפקס: 037519191

מכותב:

To Whom it May Concern, 035626040; To Whom it May Concern,
046397944;

הערות:

מסמך זה אינו חתום היות ונשלח במודם/פקס

אם לא התקבלה התשדורת בחלקה או במלואה, נא התקשרו עמנו מיידית
If part of transmission was not received - Please contact us immediately

ת"א 18-06-25260

בבית משפט המחוזי חיפה
גשבתו בבית משפט לעניינים מנהליים

בענין שבין:

המבקשים:
 1. **עדי גולדברג - 160 אחרים**
 ע"י ב"כ עו"ד רות אופק ואח'
 מרח' דרך אבא הלל סילבר 14 - כה רמת גן 52506
 טל': 036119000, פקס: 037519191

- נגד -

המשיבות:
 1. **קידום פרויקטים בע"מ**
 ע"י ב"כ עו"ד נתן מאיר
 מרח' לינקולן 20, תל אביב 6713412
 טל': 03-5626333; פקס: 03-5626040

2. **איטה דהן, ת"ז 009628074**
 ע"י ב"כ עו"ד שגיא צוקרמן ואח'
 מרח' זיבוטינסקי 24
 זכרון יעקב 30900 ת"ד 315
 טל': 0508765995, פקס: 046397944

ובענין:
היועץ המשפטי לממשלה
 ע"י פרקליטות מחוז חיפה-אזרחי
 שד' פל"ים 15 א 3309519
 ת"ד 550, חיפה 3100401
 טל': 04-8634005/6/7/8, פקס: 04-8634011

הודעה מטעם היועץ המשפטי לממשלה

בהמשך להחלטת בית המשפט המחוזי מיום 15.7.2018, שניתנה ברע"א (חי') 65086-06-18 **קידום פרויקטים שיקומיים ב.ה. בע"מ נ' עדי גולדברג ואח'** (כבי השופטת בטינה טאובר), מתכבד היועץ המשפטי לממשלה להודיע לבית משפט השלום הנכבד כדלקמן:

1. לאחר בחינת הדברים, סבור היועץ המשפטי לממשלה כי ההליך שבכותרת אינו מעורר שאלה משפטיות המצדיקה את התייצבותו להליך, מכוח פקודת סדרי הדין (התייצבות היועץ המשפטי לממשלה) (נוסח חדש).
2. יחד עם זאת, הוצגה לפני היועץ המשפטי לממשלה עמדתו המקצועית-משפטית של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים (להלן: "משרד הרווחה"), שהוא אחד משני רגולטורים שהוסמכו לאשר מגורי חוסים באזור שיועד למגורים (והוא הרגולטור הרלוונטי לענייננו), לפי סעיף 63א(א) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 (להלן: "חוק התכנון והבניה"). העמדה, כפי שתוצג להלן, מקובלת על היועץ המשפטי לממשלה.
3. במבנה נושא ההליך, עתידים להתגורר חוסים שאישר משרד הרווחה בהתאם לעמדתו המקצועית, משכך אין קושי, בראיית היועץ המשפטי לממשלה, לאפשר את איכלוסם כמתוכנן.

4. להלן יפורטו עיקרי עמדת משרד הרווחה, בהתבסס על הנתונים שעמדו לעיניו במועד הרלוונטי לאכלוס המבנה, כפי שהוצגה לפני היועץ המשפטי לממשלה.
5. במבנה נשוא ההליך אמורים להתגורר 16 חוסים, נשים וגברים ברובם בטווח הגילאים 46-64 (להלן: "הדיירים").
6. כל הדיירים המיועדים היו מכורים בעבר לחומרים פסיכו-אקטיביים אסורים. כולם עברו תהליך גמילה מתמשך וכיום נקיים מכל סוגי החומרים האסורים.
7. חלק מהדיירים המיועדים (4-5 דיירים) מקבלים טיפול תרופתי תומך (מתדון, סבוקסון, סבוטקס), שניתן על ידי משרד הבריאות, ומטרתו למנוע כמיהה לחומרים אסורים.
8. רובם סובלים ממחלות גופניות המצריכות מעקב (סוכרת, מחלות לב, מחלות כבד וכד').
9. למחצית מהדיירים המיועדים היסטוריה של דרות רחוב.
10. לעמדת משרד הרווחה, נכללים כל הדיירים המיועדים בגדר המונח "חוסים" שבס' 63א(א) לחוק התכנון והבניה, שכן כולם השתמשו בעבר בסמים.
11. בהתאם לתפיסה הטיפולית המקצועית המקובלת הנוהגת במשרד הרווחה, נחשב גם מי שנגמל משימוש בסמים כ"מכור נקי", שכן התמכרות היא מחלה כרונית הדורשת טיפול קבוע ומתמשך.
12. לאור האמור, עמדת משרד הרווחה היא, כי הדיירים המיועדים נכללים בהגדרת המונח "חוסים" שבס' 63א(א) לחוק התכנון והבניה, הן בגדר היותם "משתמשים בסמים" במובנו הרחב של המונח והן בגדר היותם "בעלי מום גופני".
13. "משתמשים בסמים" – "מוסד" בחוק הפיקוח על מוסדות לטיפול במשתמשים בסמים, תשנ"ג – 1993 (אליו מפנה הגדרת "מעון" בחוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה – 1965, אליו מפנה ס' 63א לחוק התכנון והבניה) מוגדר כ"מקום המשמש או שנועד לשמש לטיפול סוציאלי, רפואי או משולב ליותר משני אנשים המשתמשים בסמים".
14. כאמור, בהתאם לתפיסה הטיפולית המקצועית המקובלת, גם מי שנגמל מסמים נחשב כמכור לסמים (אם כי "מכור נקי"), היינו משתמש פוטנציאלי בסמים אסורים אלא אם כן יהיה במעקב כחוסה.
- משכך, ובשים לב לרציונל הכללי העומד בבסיס חקיקת ס' 63א(א) לחוק התכנון והבניה – שילוב אוכלוסיות חלשות ובעלות צרכים מיוחדים בקהילה – יש ליתן למונח "משתמשים בסמים" פרשנות רחבת, הכוללת גם אדם שנגמל מסמים והוא בגדר "מכור נקי".
15. "בעלי מום גופני" – המונח "מעון" שבחוק הפיקוח על המעונות, תשכ"ה – 1965 (אליו מפנה ס' 63 לחוק התכנון והבניה) מוגדר כ"מקום המשמש, או הנועד לשמש, כולו או בחלקו, מקום מגורים או מקום שהיה לילדים, לזקנים, לבעלי מום גופני, או לזקנים בשכל, והכל כשהם מחוץ למשפחתם...".
16. כאמור, בהתאם לתפיסה הטיפולית המקצועית המקובלת במשרד הרווחה, התמכרות לסמים ולחומרים פסיכו-אקטיביים היא מחלה כרונית בעלת מאפיינים גופניים ובעלת השלכות גופניות, הדורשת טיפול קבוע ומתמשך גם לאלה שהינם "מכורים נקיים". משכך, נכללים הדיירים המיועדים שנגמלו מסמים גם בגדר המונח "בעלי מום גופני".
17. כאמור, עמדה מקצועית זו של משרד הרווחה לתוכן המונח "חוסים" בסעיף 63א(א) לחוק התכנון והבניה מקובלת על היועץ המשפטי לממשלה.

18. מבלי לפגוע בעמדה המוצגת לעיל, מבוקש להביא לידיעת בית המשפט הנכבד, כי כיום מתנהלים מגעים להסב את המעון למגורים של אנשים עם מוגבלויות.

עמית קורן, עו"ד
מ.ר. 17429
פרקליטות מחוז חיפה (אזרחי)

אלעד חן, עו"ד

סגן בכיר א' (בפועל) בפרקליטות מחוז חיפה - אזרחי