



מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל': 04-6297101 | פקס 04-6391389

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

## פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 16 – 2/20

התקיימה ביום שלישי ה- 4.2.2020 ט' בשבט תש"ף בחדר הישיבות.

ראש המועצה	מר זיו דשא	משתתפים:
מ.מ. וסגן ראש המועצה	מר מאיר ואנונו	
חבר מועצה	מר בועז יגר	
חברת מועצה	גב' צילה רשף	
חברת מועצה	גב' פנינה סלומון	
חבר מועצה	מר מאיר ליאני	
חברת מועצה	גב' משכית לאופר	
חברת מועצה	גב' קרן איילי	
חבר מועצה	מר אריה פולק	
חבר מועצה	מר אלי אבוטבול	
חבר מועצה	מר יהודה ברונר	
חבר מועצה	מר צחי ברוך	הצטרפו:
חבר מועצה	מר דודו ברנס	
מזכיר המועצה	מר דני ביתן	נוכחים:
יועמ"ש	עו"ד יוסי ברזלי	
גזבר המועצה	מר אבי הוסמן	
מהנדס המועצה	מר אהרן דינור	
מנהלת מח' חינוך	ד"ר מרים פאנויאן	

- זכר נפטרים
- דיווחי ראש המועצה.

### בקשות לתיקון פרוטוקול:

- א. פנינה סלומון.
- ב. צילה רשף.

### הצעות לסדר:

- א. פטור מארנונה לפרגולות בעלות קירוי שקוף – מאיר ליאני.
- ב. גביית תשלומי הורים תשע"ט, תיכון המושבה – מאיר ליאני





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל': 04-6297101 | פקס 04-6391389

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

#### סדר יום:

1. תב"ר 2000 ע"ס 175,000 נה עבור שיקום הצללות בגנים ציבוריים.
2. השתתפות במתן מלגות לשנת תש"ף בסך 35,000 נה באמצעות רוטרי.
3. דיווח - הנחות היטל שמירה.
4. הצגת תוצרי ועדת הבחינה, מגמת ימאות.
5. דיווח - דו"ח כספי חצי שנתי 2019.
6. דיווח - פרוטוקול ועדת הנחות 6/19.
7. אישור פתיחת שני חשבונות אב במוניציפל בנק בע"מ לטובת מפעל הפיס.
8. הנחיות מרחביות לקמיני עצים.
9. הגשת התנגדות לתוכנית 353-0332429 – תכנית זכרונה (בהמשך לדיון בנושא בועדת תכנון מיום 22.1.20).





ראש המועצה מעלה את זכרם של הנפטרים מיום 1.1.20 – 31.1.20  
בן דוד עליה, פלובסקי משה, כהן שרה, אהרון צאלח, אפשטיין יוסף, פישר יוכבד, סלושני  
ססילי צילה, אהרמן רות, גניס וולף  
חברי המועצה והנוכחים מכבדים את זכרם בקימה.

#### \* דיווחי ראש המועצה

- המשך גביית אגרת שמירה – התקבל אישור משרד הפנים בהתאם להחלטת המליאה. לפני תום התקופה יתקיים דיון במליאה בנושא.

#### • אתגרי הגז

- בית המשפט אפשר דחיה למענה למשיבות, משרד הגנ"ס, ונובל אנרג'י בדבר השלמות שביקש בנושאי הניטור הרציף.
- התקבל מענה מכב"א בנושא אירוע קונדסטנט מיום 06/01/2019 לא התקבלה עדיין התייחסות ממשרד הגנ"ס.
- החלה הזרמת קונדנסטט בצנרת תש"ן - יו"ר האיגוד אסיף איזק פעל בנושא.

#### • תביעה בבית הדין האזורי לעבודה חיפה

גב' אורלי רוננברג נגד המועצה המקומית, ראש המועצה, מ"מ וסגן ראש המועצה, ד"ר מרים פאנויאן מנהלת מחלקת החינוך - בתום הדיון שהתקיים ביום חמישי שחלף, הובהר כי התביעה תתנהל אל מול המועצה. בנושא אחד המתייחס ללשון הרע, יבחן בית הדין את הנושא לאחר הסיכומים שיתקבלו מהצדדים. עוד נקבע כי מ"מ וסגן ראש המועצה יוסר מרשימת הנתבעים כולל הסעיף של לשון הרע.

#### • מכתב מפקח בית ספר התיכון

מפקח בית הספר, זלי מירון העביר מכתב ישיבת סיכום עם מנהלת בית הספר. זו הזדמנות מצוינת להודות למרב על ההובלה, לצוות בית הספר, למרים ולכל מחלקת החינוך על התמיכה והסיוע ולהורים על השותפות. עיקרי הדברים, המפקח מציינ על התקדמות רבה בכל התחומים גם בהשוואה ארצית.

- ט"ו בשבט – נערכים לנטיעות במספר מוקדים בהובלת מחלקת איכות סביבה ומחלקת גינון, כל הפעילות בשיתוף מיזמים קהילתיים.
- תשתיות – תיקון בורות וכבישים – הסתיימה עבודה ברחוב המעפילים. באתרים נוספים ברחוב הבאר, בורות בכבישים שד' ניל"י, כיכר פינלס/תאנה. יש קבלנים זוכים מה שמעכב ביצוע אלו תאומים ודרישות משטרה.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל': 04-6297101 | פקס: 04-6391389

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

• **בית מלאכה קהילתי** – תודה לפעילים על השותפות במימוש החלום ותודה לאלון וכפיר מעמותת זמארין על הסדרת המקום.

פנינה סלומון - בקשה לתיקון פרוטוקול 1/20:

מבקשת לתקן את הפרוטוקול ולהוסיף את התייחסות הבאה:  
לכלול את האמירה של יו"ר העמותה החדשה "זכרון יעקב שלי" אשר ציין בישיבה כי נאמר לו שהכספים שיגבו על ידי המועצה ועמותת זמארין מהדוכנים יעברו לפי בקשת העמותה לפעילות במדרחוב וזאת בהתאם להזמנות של העמותה. בנוסף מבקשת להבהיר שמאיר ואנונו ציין שפעילות הדוכנים בשבת בשטח ציבורי יפעלו בהתאם להחלטת המנהלת החדשה ולא ע"י המועצה.

מאיר ואנונו – הדברים לא נאמרו באופן הזה. ציינתי שיש הסכם ונפעל על פיו.

#### החלטה:

לאור חילוקי הדעות בנושא הוחלט כי חברי המועצה מאיר ואנונו ופנינה סלומון יפגשו תוך שבוע, ישמעו את ההקלטה של החלקים הרלוונטיים ויתקנו את הפרוטוקול בהתאם לנאמר בהקלטה.

בעד ההחלטה – זיו דשא, מאיר ואנונו, בועז יגר, אריה פולק, אלי אבוטכול, צילה רשף, יהודה ברונר, קרן איילי, פנינה סלומון, מאיר ליאני.  
נגד – משכית לאופר

#### ההחלטה מאושרת.

צילה רשף - בקשה לתיקון פרוטוקול 1/20 מבקשת לתקן את הפרוטוקול:

1. תב"ר 1914 - ההחלטה הותנתה בקבלת פירוט באשר לפעולות בטיחות שתומחרו על סך 244,000 ש"ח ואשר לא בוצעו. לא ניתן לממש את ההחלטה ללא הצגת הנתונים לכלל חברי המועצה.

דני ביתן – יומיים לאחר ההחלטה הועבר החומר המבוקש לכל חברי המועצה.

#### החלטה:

לאור העובדה שהחומרים התקבלו אין צורך בתיקון הפרוטוקול.

2. המשך גביית היטל שמירה - לאור בקשת היועץ המשפטי כי ההחלטה בנדון תהיה ללא התניה בגוף הפרוטוקול, אבקש להוציא הבהרה או לחילופין מסמך נלווה אשר מעגן את ההחלטה לקיים דיון מעמיק עד ה 1/4/2020, דיון בו יוצגו נתוני משטרה על המושבות השכנות בכל חתכי האירועים החריגים (פריצות, גניבת רכבים ונוספים).





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל': 04-6297101 | פקס 04-6391389

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

### החלטה:

הבקשה תירשם במסגרת דיווחי ראש המועצה בפרוטוקול זה.

3. באשר לדיווחי ראש מועצה ברצוני לציין שני דברים:

- א. הרצון להקים אגף חדש למחלקת הרווחה צריך להיות רק לאחר מיפוי כלל צרכי המקום החסר לעובדי ומחלקות המועצה.
- ב. פרויקט "זכרונה" - יש להציג את התוכנית בוועדת תכנון ובניה מועצתית בהקדם וזאת לאור הפקדת התוכנית לא כל דיון בוועדה המועצתית.

יוסי ברזלי – בכל הקשור לדיווחי ראש המועצה, לא ניתן לדרוש תיקון פרוטוקול היות וההליך הוא שראש המועצה מוסר דיווח בלבד. מדובר בהליך אינפורמטיבי ולא אופרטיבי. לא מתקיים דיון בנושא.

### החלטה:

לאור הבהרת היועמ"ש, לא יתוקן פרוטוקול 1/20.

### • הצטרף לישיבה דודו ברנס.

### שאלתה 1 מאיר ליאני:

מאיר ליאני - מציג שאלתה בנושא שדרת הברושים ברחוב הברושים.

1. רחוב הברושים ושדרת הברושים מוכרים לרבים בארץ בזכות הקרבה לבית לנגה ולבית דניאל.
2. חוות דעת אגרונומית קבעה שיש לשקם את השדרה ולרענן אותה באמצעות נטיעות חדשות במקום גלדי העצים הרבים.

שאלה: האם בכוונת המועצה לבצע נטיעות בשדרה לקראת ט"ו בשבט במקום העצים שנכרתו במרוצת השנים?

### תשובה:

זיו דשא - בכוונת המועצה לחדש את שדרת הברושים בהתאם להמלצת האגרונום חנוך בורגר והגדרת מקור תקציבי.  
מאיר ליאני – האם יבוצע עד ט"ו בשבט?  
זיו דשא – תלוי במקורות התקציביים.





## הצעות לסדר יום:

### א. פטור מארנונה לפרגולות בעלות קירוי שקוף – מאיר ליאני.

1. בתיקון חקיקה שאישרה כנסת ישראל, נקבע כי הוספת קירוי פלסטי שקוף מעל מצללה (פרגולה) הממוקמת בחצר, בגג או במרפסת של בית מגורים, ברשות מקומית שבה פרגולה ללא קירוי אינה מחויבת בארנונה לא תהפוך את השטח לחייב בארנונה. 21/10/18
2. כיצד מוגדרת פרגולה – מבנה חשוף ללא קירות שיכול להיות בנוי במבוק, עץ, פלדה וכד'. תקרת הפרגולה היא משטח הצללה שאינו נטוי או משופע. על הפרגולה להיסמך על עמודים בלבד, וכן לא יותר משניים מקירות הבית. פרגולה עם תקרה אטומה לחלוטין למעשה לא נחשבת לפרגולה אלא גג או סככה.
3. ברוב הרשויות בארץ ניתן פטור מארנונה על פרגולות (דוגמא: מודיעין, שוהם, פרדס חנה גדרה ועוד').
4. בזכרון יעקב משלמים ארנונה מן הגבוהות בארץ ללא כל הצדקה בשלוש השנים האחרונות זכרון יעקב הפכה לשיאנית ארנונה.

### הצעת החלטה:

להחיל את חוק הפרגולות על זכרון יעקב ולפטור את בעלי הפרגולות מתשלום ארנונה בתחולה מתאריך 1.1.2020.  
להנחות את חברת מידות לפעול בהתאם להחלטת המליאה.

מאיר ליאני – בהתאם לעצת היועמ"ש ניתן לדון בהוראות צו הארנונה וסעיפיו השונים רק במסגרת ישיבה שלא מן המניין בצו המיסים. ישיבה המתקיימת במהלך החודשים מאי או יוני 2020. לאור הערותיו של ראש המועצה, אני מבקש לדחות את ההצעה לסדר לדיון שיערך במסגרת דיון אישור צו המיסים לשנת 2021.

### ההצעה לא עולה לדיון.

### ב. גביית תשלומי הורים תשע"ט, תיכון המושבה – מאיר ליאני

1. במהלך הקדנציה של המועצה המקומית הוחלט להעביר את תיכון המושבה לניהול חיצוני כאשר בבסיס ההחלטה: גרעון תפעולי הנאמד בכ-2,500,000 ₪.
2. במהלך שנת 2019 עם כינונה של המועצה הנוכחית העליתי פעמיים בפני המליאה את נושא עתיד הפעלת תיכון המושבה ע"י גורמי ניהול חיצוניים תוך שאני מציין שהבדיקה העצמאית שערכתי לגבי הגרעון אינו עולה על 245,000 ₪.
3. במליאה שהתקיימה באוגוסט 2019 שוב העליתי הנושא ובתגובה לכך הודיע ראש המועצה כי בוצעה בדיקה ע"י משרד רו"ח רון פישמן ושות' והורה למסור לידיי את דו"ח רו"ח.





4. בדקתי את הדו"ח והופתעתי לגלות שבשנים תשע"ח נגבו מהורי התלמידים בתיכון המושבה 249,000 ₪ ( מאתים ארבעים ותשע אלף שקל) בלבד כאשר בפועל נגבו לפחות שני מליון ₪ ואילו בשנת תשע"ט לא נגבו כלל תשלומי הורים.

5. פנייתי למשרד רו"ח רון פישמן נענתה ע"י רו"ח אברהם שפיצר ולשאלתי מדוע הדו"ח מצוי בחוסר נעניתי בתשובה בזו הלשון: "נפגשתי עם הנהלת התיכון והנהלת המח' לחינוך ואת הדו"ח ערכתי עפ"י המסמכים שנמסרו לי וכך הוגש הדו"ח. כמו כן הדו"ח אושר ואף קבלנו את שכרנו ע"ס... בהתאם להזמנת העבודה החתומה ע"י הגורמים המוסמכים במועצה המקומית.

6. עדכנתי את ראש המועצה בדבר האינפורמציה הקיימת וחומרת הממצאים שאינם תואמים את העובדות וסוכם לקיים ברור מעמיק עם הנוגעים בדבר, כולל אותי, גזבר המועצה שכלל אינו מעורב בתחום זה.

לצערי עד היום לא התקיימה פגישת ברור כאמור לעיל עובדה מצערת אשר לא ניתן לעבור על כך לסדר היום.

7. רצ"ב:

1. צילום דו"ח רו"ח רון פישמן כפי שנמסר ע"י מנהלת המחלקה לחינוך בהוראת ראש המועצה.

2. חוזר תשלומי הורים תשע"ח שהופץ להורי תלמידי התיכון כולל סכומי הגבייה.

3. חוזר תשלומי הורים תשע"ט שהופץ להורי תלמידי תיכון כולל סכומי הגבייה.

4. אישורי "אפיק" של משרד החינוך הקובע מהם סעיפי הגבייה וסכומים המאושרים.

5. חוזר תשלומי הורים ואישור "אפיק" תש"פ לשכבה י"ב בלבד + חוזר גבייה ע"ס 2500 ₪ שאינו מופיע בחוזר הכללי להורים (מוזיקה).

6. פרסום בחוברת החוגים של המתנ"ס זמרינ לגבי "הכנה לבחינות הבגרות במוסיקה 3 או 5 יחידות".

7. פרוטוקול ישיבת מליאה מיום 7.1.2020 ובו דיווח המועצה לגבי "תשלומי הורים תיכון המושבה" כי הנושא נבדק ונמצא שהכל תקין.

#### הצעות החלטה:

1. על ראש המועצה להציג מסמך הבדיקה (דו"ח) שביצע רו"ח רון פישמן המציג את

פערי הדיווח בטבלת מקורות המימון של תיכון המושבה לשנים תשע"ח תשע"ט.

2. על ראש המועצה להציג מסמך הבדיקה לגבי אישורי משרד החינוך עבור גבייה

מהורים המאשר את הניגוד בין חוזר הגבייה הבית ספרי לעומת אישורי אפיק לשנים תשע"ח תשע"ט.

3. על ראש המועצה להציג את הנתונים הכספיים לפיהם העביר החלטה על היפרדות

מתיכון המושבה בקדנציה הקודמת.

4. על ראש המועצה המשמש כיו"ר הדירקטוריון של מתנ"ס זמרינ להציג החלטת

דירקטוריון לגבי גבייה מהורי תלמידי התיכון עבור הכנה "לבחינות הבגרות

במוסיקה 3 או 5 יחידות" כפי שמופיע בפרסומי המתנ"ס ולהסביר כיצד מתיישב

הדבר עם העובדה שהבעלות על התיכון היא של המועצה וכך גם מתנ"ס זמרינ.





5. להציג אישור משרד החינוך לגבי גבייה על סך 2500 ש"ח עבור מסלול טרום תיאטרון לשכבת ט' כפי שפורסם בחוזר המועצה מיום 18.11.2019 כמו כן להסביר את הקשר בין החוזר לבין התיכון בנושא זה.
6. על ראש המועצה להסביר מדוע לא בוצעה כל פעולה לגבי האינפורמציה החסרה בדו"ח רו"ח רון פישמן והמסקנות המתבקשות מן האפשרות לעדכן את מקורות המימון של תיכון המושבה.
7. על ראש המועצה לנמק מדוע עד היום מערכת הגבייה והכספים המחלקה לחינוך אינה באחריות גזבר המועצה כקובע בחוק.

#### החלטה:

בעד לדון בהצעה לסדר – צילה רשף, מאיר ליאני, קרן איילי, פנינה סלומון, אלי אבוטבול, יהודה ברונר.  
נגד - זיו דשא, מאיר ואנונו, משכית לאופר, בועז יגר, דודו ברנס, אריה פולק.

#### ההצעה לא עולה לדיון.

זיו דשא - מבקש לשנות את סדר היום ולדון תחילה בסעיף 4.

#### החלטה:

מאושר פה אחד לשנות את סדר היום ולהתחיל בסעיף 4.

#### 4. הצגת תוצרי ועדת הבחינה, מגמת ימאות.

זיו דשא – מציג דיווח מפורט של הנושא. עותק מהחומרים יועברו למאיר ליאני.

#### • צחי ברוך מצטרף לישיבה.

מאיר ליאני – אין בכוונתי לוותר על המגמה לטובת בני הנוער בזכרון יעקב וזאת משום החשיבות להורי תלמידי זכרון יעקב. עמותת זמארין הם קבלן ביצוע של תוכנית לימודים בבית ספר בתחום המוסיקה ניתן להכיל שיטה דומה גם לגבי מגמת ימאות ובכך לחלק את העלויות באופן שימנע חריגה מהתעריפים המאושרים של משרד החינוך. על כן מבקש להציג את המגמה הימית כבר ב- 20.2.20 במסגרת חשיפת מגמות. מדובר בהחלטה של ראש המועצה כיו"ר עמותת זמארין.

מרים פאנויאן – במוסיקה ובמחול הילדים עושים את החלק המעשי לבגרות בזמארין כחלק מהמחויבות לא מדובר בחובה, תלמידים יכולים גם ללמוד באופן פרטי ולהיות מוכנים לדרישות בית הספר.

#### • מרים פאנויאן עוזבת את הישיבה.







זיו דשא - מבקש לשנות את סדר היום ולדון עכשיו בסעיף 8.

#### החלטה:

מאושר פה אחד לדיון בסעיף 8.

#### 8. הנחיות מרחביות לקמיני עץ.

זיו דשא – מדובר בסוגייה מורכבת וקיימים קשיים רבים באכיפה. המשרד לאיכות הסביבה בוחן את הנושא זה זמן רב, במסגרת פעילותי כיו"ר וועדת איכות הסביבה של המש"מ, קיימת גם התערבות של מרכז השלטון המקומי. הדרך היחידה לצמצם את התופעה היא באמצעות אישור הנחיות מרחביות ובמקביל פעולה ליצירת תקנות שיקבעו על ידי הכנסת. רק לארח הרכבת ממשלה נוכל לקדם נושא.

אהרן דינור – אפשר להתמקד בקמינים חדשים או קמינים שלא קיבלו היתר. אין חוק שיכול לאכוף איסור הפעלה בקמינים קיימים ומאושרים. הדרך היא באמצעות קביעת הנחיות מרחביות בהתאם לסעיף 145ד' לחוק התכנון והבניה. להלן הנוסח המוצע לאישור מליאה.

- א. התקנת קמין דורשת היתר בניה בהתאם לחוק התכנון והבניה.
- ב. קמין חייב בארובה – יש לסמן את הארובה בחתך בהיתר הבניה.
- ג. תכנון הארובה יהיה בהתאם לת"י 838 חלקה 3.
- ד. בהיתר הבניה יכתב כי חל איסור מוחלט על שריפת עצים בקמין.

אלי אבוטבול – הנוסח לא מתיישב עם החוק. לוועדה לתכנון ובניה אין סמכות לאסור כי לא בעניין חזות. מציע שהסוגייה תיבדק מול היועצת המשפטית של הוועדה. אין למועצה סמכות לקבל החלטה כזו בהיבטים שאינם חזות המבנה. יש חוק של המשרד להגנת הסביבה. מבקש לציין כי אני נגד הפעלת קמינים אך צריך לבדוק משפטית את הנושא. מאיר ליאני - כיצד ייתכן שהמליאה דנה בנושא בחודש מרץ 2019 ומסתבר כרגע שבהתאם לדיווח של ראש המועצה, שלדיון שנערך בזמנו לא היה כל חוקף כך גם לגבי ההחלטה. לפיכך מתבקש היועמ"ש להביע את דעתו על מנת שנוכל להתקדם בכל החלטה שתקבל מבלי שנופתע בעתיד וגם דיון זה לא יהיה תקף. אהרן דינור – לקחתי דוגמאות מעיריית תל אביב ועיריית נתניה שאישרו הנחיות מרחביות בנוסח זה.

זיו דשא – על מנת לקדם את הסוגייה, מבקש לאשר את המלצת המהנדס. בהתניה שהנושא ייבדק עם יועמ"ש הוועדה.

יהודה ברונר – המטרה שלנו היא לשמור על בריאות התושבים. צריכים ליישם את חוק אויר נקי. צריך להכשיר אנשים כדי שיאכפו וימנעו זיהום אויר. צריך חוק עזר עירוני. שריפת עצים היא סכנה בריאותית. יש למצוא את הדרכים לאכוף.

יוסי ברזלי – כפי שאהרן ציין הנחיות בנוסח זה אושרו ברשויות אחרות. הנושא ייבדק ע"י זיו ואהרן עם היועצת המשפטית של הוועדה.

• קרן איילי יוצאת מהדר הישיבות





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל': 04-6297101 | פקס 04-6391389

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

#### **החלטה:**

לאשר את ההצעה שהוצגה על ידי מהנדס המועצה בכפוף לבדיקת היישום שלה מול יועמ"ש הוועדה. כמו כן ייבחנו כל האופציות האפשריות לאכיפה. בעד – זיו דשא, מאיר ואנונו, בועז יגר, משכית לאופר, אריה פולק, דודו ברנס, אלי אבוטבול, צילה רשף, מאיר ליאני, פנינה סלומון. לא הצביע – יהודה ברונר.

• אלי אבוטבול עוזב את הישיבה, קרן איילי תוזרת לישיבה.

#### **1. תב"ר 2000 ע"ס 175,000 שח עבור שיקום הצללות בגנים ציבוריים.**

זיו דשא – מציג את הנושא.

מאיר ליאני – במידה ויישארו יתרות מבקש הצללות בפארק הכלבים.

זיו דשא – מדובר בהצללות ישנות, התב"ר על בסיס אומדן + 10% בצ"מ. סביר להניח שלא יהיו יתרות כספיות בתב"ר זה.

#### **החלטה:**

בעד – זיו דשא, מאיר ואנונו, משכית לאופר, אריה פולק, דודו ברנס, צילה רשף, מאיר ליאני, קרן איילי, צחי ברוך, פנינה סלומון. נמנעים - בועז יגר, יהודה ברונר. מאושר פה אחד תב"ר 2000 ע"ס 175,000 שח עבור שיקום הצללות בגנים ציבוריים מקרנות המועצה.

#### **2. השתתפות במתן מלגות לשנת תש"ף בסך 35,000 שח באמצעות רוטרי.**

דני ביתן – מציג את הנושא.

#### **החלטה:**

בעד – זיו דשא, מאיר ואנונו, משכית לאופר, אריה פולק, דודו ברנס, צילה רשף, מאיר ליאני, קרן איילי, צחי ברוך, פנינה סלומון, בועז יגר, יהודה ברונר. לא מצביע – מאיר ליאני. מאושר מתן מלגות לשנת תש"ף בסך 35,000 שח באמצעות רוטרי, תקציב תמיכות 2020 בכפוף לאישור משרד הפנים.

#### **3. דיווח - הנחות היטל שמירה.**

אבי הוסמן – ועדת ההנחות החליטה כי הנחות מארנונה להן זכאים נישומים העומדים בתנאים של סעיף 4 (א) לחוק העזר יחולו גם על היטל השמירה.





## 5. דיווח - דו"ח כספי חצי שנתי 2019.

אבי הוסמן – עומדים בחצי שנתי ביעד של תוכנית ההתייעלות. תשומת לב להקטנת הגרעון המצטבר מ – 56.2 בסוף 2018 ל – 51.7 נכון ל – 30/6/19. מאיר ליאני – מבקש הבהרות מהגזבר לגבי הכנסות שלא התקבלו. אבי הוסמן – כספים אלה אמורים להתקבל ממשרדי הממשלה. מאיר ליאני – מברך על עבודת הגזבר, מבקש הבהרות בכל הקשור להוצאות מותנות בתקציב. אבי הוסמן – בניית התקציב נערכה בזהירות ותוך לקיחת מקדמי בטחון. הבעיה המרכזית בבניית התקציב היא בכך שאין תקציב למדינה ואנחנו מאוד תלויים בתקציבים אלה. אציין כי אנחנו עומדים בתוכנית ההתייעלות.

## 6. דיווח - פרוטוקול ועדת הנחות 6/19.

- פנינה סלומון ודודו ברנס, עוזבים את הישיבה.

## 7. אישור פתיחת שני חשבונות אב במוניציפל בנק בע"מ לטובת מפעל הפיס.

אבי הוסמן – מציג את דרישת מפעל הפיס. מאיר ליאני – האם מתווספים שני חשבונות בנק למועצה המקומית? אבי הוסמן – מדובר בשני חשבונות נוספים על פי דרישת מפעל הפיס על מנת שיהיה להם מעקב בכל הקשור לתשלום עבור פרויקטים ממומנים.

### החלטה:

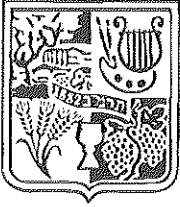
המועצה מאשרת פה אחד פתיחת שני חשבונות אב לפעילויות מול מפעל הפיס. חשבון פיתוח פיס וחשבון מענקי פיס במוניציפל בנק בע"מ.

- זיו דשא ואבי הוסמן יוצאים מחדר הישיבות

## 9. הגשת התנגדות לתוכנית 353-0332429 – תכנית זכרונה.

מאיר ואגנון - בהמשך לדיון שנערך בוועדת תכנון מיום 22.1.20 מבקשים להביא לאישור את הגשת ההתנגדויות לתוכנית זכרונה. אהרן דינור – יש להגיש התנגדות מציג נקודות עיקריות להתנגדות. יוסי ברזלי – הנושא הוצג במסגרת ועדת תכנון. המועד להגשת ההתנגדות הוא בסוף חודש פברואר. מאיר ליאני – האם יש מידע בכל הקשור לקביעת הנוסחה לקביעת מספר יחידות דיור בזכרונה?





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל': 04-6297101 | פקס: 04-6391389

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

אהרן דינור – אין לי מידע בנושא.

מאיר ליאני – שואל את מאיר ואנונו האם ישנו מסמך כלכלי לגבי תוכנית זכרונה?  
יהודה ברונר – היה דיון בוועדה נחשפתי לכל המידע וצריך להגיש התנגדות בלוחות  
הזמנים שנקבעו על ידי היועמ"ש. צריך להביא לידיעת כל חברי המליאה את המידע  
שהוצג בוועדה לתכנון.

מאיר ואנונו – מבקש מחברי המועצה לעבור על הפרוטוקולים הרלוונטיים ולהעביר  
המלצות ליועמ"ש או למהנדס.

אהרן דינור – אפשר לבוא למשרד מח' הנדסה ולקבל חומרים.

#### החלטה:

בעד הגשת התנגדות לתוכנית 353-0332429 – מאיר ואנונו, משכית לאופר, בועז יגר,

יהודה ברונר, אריה פולק.

נגד – צילה רשף, מאיר ליאני.

נמנע – צחי ברוך.

ההחלטה להגיש התנגדות מאושרת.

רשם: דני ביתן

דני ביתן  
מזכיר המועצה

זיו דשא  
ראש המועצה

העתק: חברי המועצה

נוכחים

גב' רוממה תמאם, קצינת מחוז, משרד הפנים, חיפה

משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה 31043

