



מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 16 – 1/21

התקיימה ביום שלישי ה- 5.1.2021 כ"א בטבת תשפ"א באולם זמארין.

משתתפים:	מר זיו דשא	ראש המועצה
	מר מאיר ואנונו	מ.מ. וסגן ראש המועצה
	מר בועז יגר	חבר מועצה
	גב' צילה רשף	חברת מועצה
	מר מאיר ליאני	חבר מועצה
	גב' תמי ברששת	חברת מועצה
	גב' קרן איילי	חברת מועצה
	מר יהודה ברונר	חבר מועצה
חסרים:	מר צחי ברוך	סגן ראש המועצה
	מר דודו ברנס	חבר מועצה
	מר אריה פולק	חבר מועצה
	גב' משכית לאופר	חברת מועצה
	גב' פנינה סלומון	חברת מועצה
נוכחים:	מר דני ביתן	מזכיר המועצה
	עו"ד יוסי ברזלי	יועמ"ש
	מר אבי הוסמן	גזבר המועצה
	מר אהרן דינור	מהנדס המועצה

- זכר נפטרים
- דיווחי ראש המועצה.

הצעות לסדר:

- א. אורח חיים בריא - מאיר ליאני
- ב. בדיקת קרינה בבתי ספר – בועז יגר
- ג. הקמת גינת כלבים בשכונת גבעת עדן – מאיר ליאני.
- ד. אזכור ימי הולדת לייסוד זכרון יעקב – מאיר ליאני.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 3095001

סדר יום:

1. הגדלת תב"ר 1718 ב-150,000 עד ל-550,000 ש"ח עבור תכנון וביצוע חנייה בחניון ב"ס יעבץ הישן.
2. תב"ר 2100 בסך 100,000 ש"ח עבור פרויקטור למבנה לאזרחים ותיקים.
3. תב"ר 2015 בסך 130,308 ש"ח עבור תכנון (שלב א'), בדיקת התאמת ביה"ס גיל"י לרעידות אדמה, מקור מימון משרד החינוך.
4. הגדלת תב"ר 2005 ב-13,334 ש"ח ל-35,001 – בטיחות בדרכים, 8,000 ש"ח מהרשות הלאומית לבטיחות בדרכים, היתרה מקרן היטל השבחה.
5. הסבת תב"ר 1802 בסך 500,000 ש"ח לעדכון גת"ב אופניים מבן גוריון - דרך אהרן לבן גוריון – מנחם בגין. מקורות 350,000 ש"ח ממשרד התחבורה, היתרה מקרן השבחה.
6. תב"ר 2101 ע"ס 135,000 ש"ח עבור הסדרת גישה למרכזי חלוקת דואר.
7. הגדלת תב"ר 1734 ב-50,000 ש"ח ל-85,000 ש"ח עבור הסדרת תשתית להקמת תחנות אוטובוס. מקורות מימון 50,000 ש"ח ממשרד התחבורה.
8. הגדלת תב"ר 2009 ב-80,000 ש"ח ל-280,000 ש"ח לתוספת כיתות ושרותי מורים בישיבה תיכונית. מקור מימון – קרן היטלי השבחה.
9. הגדלת תב"ר 1918 ב-35,000 ש"ח ל-60,000 ש"ח עבור הצללת פטיו בתיכון ממ"ד, מקור מימון מפעל הפיס.
10. תב"ר 2102 ע"ס 200,000 ש"ח לתכנון רחוב מרבד הקסמים, כבישים, ניקון, מדרכות ותאורה.
11. דיווח – פרוטוקול ועדת הנחות 3/20.
12. דיווח – תרומה בסך 17,000 ש"ח מקרן אריסון ומר אורני איזקסון עבור מוזיאון העלייה הראשונה.
13. שעת חניה חינם נוספת לאזרחים ותיקים.
14. השלמת התנגדויות לתוכנית מתאר 353-0440131.
15. דו"ח ביצוע סופי לתב"רים שיפוצי קיץ לשנים 2017 – 2019 והסבר ליתרות.
16. אישור מחדש למיגווי של מאיר ליאני כנציג שני לדירקטוריון תאגיד המים מעיינות העמקים (סעיף 61 א' לחוק תאגידי מים וביוב 2001).
17. עדכון שכר גזבר המועצה ל-95% משכר הבכירים.
18. עדכון שכר מנהלת לשכה ל-35% משכר בכירים.
19. עדכון שכר סגן גזבר ל-50% משכר בכירים.





ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL מועצה מקומית זכרון יעקב

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

ראש המועצה מעלה את זכרם של הנפטרים מיום 1.12.20 – 31.12.20
אזולאי דינה, בן אבי ויקטור, זבלודובסקי זיו גאיה, חייט ברוך, חפשי רות, יעקב טובה,
ירון אריאלה, פיפל חיים, צעירי נתנאל, רודרמן אלכסנדר וכן של אהוביה סנדק, (אחיי
של חברת המועצה משכית לאופר).
חברי המועצה והנוכחים מכבדים את זכרם בקימה.

* דיווחי ראש המועצה

* דיווחי ראש המועצה

- סניף "ביחד למען החייל" - מירה ברימן לקחה על עצמה לעמוד בהתנדבות בראש סניף "ביחד" (האגודה למען החיל) וחידוש הפעילות בסניף. מירה החלה בפעולות ובהכנת תוכנית עבודה. המטרה חיזוק הקשר והפעילות למען המשרתים והמשרתות ואנשי השרות הלאומי. הפעילות תשתלב כחלק מהפעילות הכללית של מרכז הצעירים.
- הפרדת גרוטאות מגזם – לקראת פתיחת אתר הקומפוסט של בית אל, אנחנו נערכים בקמפיין הסברה והערכות לוגיסטית לניהול איסוף גזם בנפרד מגרוטאות ופסולת אחרת כולל ימי איסוף מוגדרים ומופרדים.
- אזור התעסוקה המשותף חוף הכרמל זכרון יעקב – נמצאים לקראת שלב חתימה על הסכם הפיתוח אבל על מנת להבין מה החסמים שנדרש להסדיר, יש צורך להבין את מבנה חלוקת השטחים בין הישובים והשפעתם על מימון הפיתוח. יחס בין קרקעות כך שמתוך כלל המתחם 50% שטח שיפוט של זכרון יעקב כ- 25% בבעלות פרטית. הנתון משפיע על מימון עלויות של "תשתיות על" כגון המחלפון והסטת קווי הדלק. לא ניתן לגבות במסגרת חוקי העזר/היטלים לתשתיות אלה, חוקי העזר הקיימים והעתידיים אם ישונו. המשמעות - על מנת שנוכל לחתום על הסכם שבתוכו תוגדר מסגרת כספית של עלויות הפיתוח, נדרש מידע על העלות המוערכת של מימון על ידי הרשות המקומית, אם בשלב ראשוני באמצעות הלוואת פיתוח או מקרנות הרשות. לא ארצה שנחזור על תהליך אישור תב"ר פארק המושבה בו לא הוצגו כלל העלויות כולל הפקעה או זחילה של העלויות. ממתנינים לניתוח של רמ"י לנתונים אלה לגב יאזור התעסוקה. בנוסף נספחי השיווק, שהם חלק מההסכם, לא ערוכים באופן סופי, זה נושא מהותי וגם אותם נדרש להסדיר. לכן על מנת שהמליאה תוכל לדון ולאשר את ההסכם, חייבים לקבל את הפרטים האלה. בכל הקשור למימון של מ.א. חוף כרמל, לא קיימת סוגיה זו היות והכל או מרבית הקרקעות הן של רמ"י אשר ממנים באדמות מדינה את כל עלויות הפיתוח הן במימון פיתוח הסמוך למגרשים והן במימון תשתיות על.





- **החלטת וועדה מחוזית בתוכנית המתאר** – החוקר הגיש את מסקנותיו, עד לפרסום ההחלטה ביקשה הוועדה להפעיל סעיף המאפשר להכניס שינויים בתקופה זו. הנושא ידון בהמשך כחלק מסדר היום.
- **מתחם היסונים** – מבקש להודות למאיר ואנונו על ארגון ותאום מתחם קופ"ח הכללית בזכרון יעקב ולדני ביתן, על הסיוע בהקמת מתחם קופ"ח מכבי. חיסון המורים לא נמצא בסמכות המועצה. מנסים לארגן רשימת המתנה. בפועל הרשימות די מדויקות לזימון התורים והן מנוהלות על ידי הקופות.
- **תקציב** – תקציב 2021 שיוגש למליאה, כולל הגדלות ועדכונים הגדרשים לעבודות שוטפות לשיפור המענה והשרות כגון אחזקה, גינון, תפעול, תוספת לאחזקה שוטפת של מאות אלפי ש"ח, מכרז לקבלן חשמל לתחזוקת תאורת רחוב. לדוגמא בתחום איסוף ופינוי אשפה יש גידול בשנה האחרונה במשקל שנאסף ולכן יש גידול של כ- 850,000 ש"ח, גידול מהותי במתן הנחות לזכאים בש למשבר הקורונה בהקף של מליוני שקלים, גידול צפוי תמיכה בעמותת זמארין לאור קיטון בהכנסות.
- **קבוצה גאה** לבני המשפחה של קהילת הלה"טבים, סדנא להורים. המיזם הקהילתי בחסות והובלת המחלקה לשירותים חברתיים. מודה לד"ר אורלי זביר ולוחני שטרנברג, פעילה חברתית מהתנועה למען זכרון נקיה.
- **טיפול בתשתיות** – הפעילות בשכונות בעיצומה, עד היום שוקמו כ- 570 מ"ר מדרכות ואנחנו ממשיכים בפעילות. בימים הקרובים לאחר אישור המשטרה נטפל בבורות במספר צירים מרכזים.
- **דו"חות בטיחות** – עולות שאלות רבות בנושאי דו"חות בטיחות. בועז יגר ירכז ביחד עם מחלקת הבטחון והחינוך את כל הנתונים של מוסדות החינוך וירכז למסד נתונים אחד מסודר.
- **נוהל מכולות** - יוטמע בקרוב ויפורסם לציבור. הנוהל קובע מועדי אחזקה, סימון, כיסוי מכולה, פינוי וכו'.
- **שבטבע** פעילות ענפה בטבע והסביבה בחודש שבט, בהובלת המחלקה לאיכות הסביבה. ורכוז חינוך סביבתי.
- **מצב קורונה** - נתונים וניתוח עומק מראה כי נכון להיום התחלואה גדלה בקרב גילאים מתחת ל- 18. יש גידול בכל המגזרים ואנחנו צופים עליה בימים הקרובים. מערכת החינוך בבחינה ונכון להיום העקרון של הגעה לבתי הספר חשוב ביותר, מפגש חברתי חשוב ביותר גם מכיוון שהולכים לסגר.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

הצעות לסדר:

• אורח חיים בריא – מאיר ליאני.

1. במהלך 50 השנים האחרונות השתנה הרכב המזון ותוצאות שינוי זה ניכרים בכל שכבת גיל.
2. מזון מעובד ותוספות של סוכרים גורמים לנזקים בריאותיים ותחלואה גוברת והולכת בכל שכבות הגיל.
3. לצורך הגברת המודעות הוקמה לשם כך עמותה בשם "עתיד" עמותת התזונאים והדיאטנים לקידום אורח חיים בריא בישוב בריא.

הצעת החלטה:

להקצות 20 שעות שבועיות (40,000 ש"ח בשנה) לטובת קידום אורח חיים בריא באמצעות מערכת החינוך ועמותת זמארין לפי תוכנית עבודה שנתית סדורה תחת ניהול ופיקוח משותף של המח' לחינוך ועמותת זמארין וזאת החל מחודש מינואר 2021.

החלטה:

מאושר פה אחד לעלות את הנושא לסדר יום.

מאיר ליאני – מבקש לציין שלא חייבים לפעול דרך עמותת "עתיד", רשויות רבות פועלות למען אורח חיים בריא. צריך לפעול בנושא החל מכיתה א' כדי למנוע מחלות שגורמות גם לנזקים כלכליים.
זיו דשא – כפי שציינת לא ניתן להתחבר לעמותה המוזכרת ללא מכרז, יש מודל של מרכז השלטון המקומי אשר מקדם אורח חיים בריא ונקרא "ערים בריאות". ממליץ להקים ועדה אשר תביא מודל שיכלול תוכנית סדורה.

הצעת החלטה מתוקנת:

תוקם ועדה אשר תבנה תוכנית מותאמת לקהילה במתכונת "תוכנית רעים". הוועדה תכלול את זיו דשא, מאיר ליאני, תמי ברששת ונציגי מחלקות החינוך, רווחה וזמארין. הוועדה תגיש את המלצותיה עד סוף הרבעון הראשון של 2021.

בעד הצעת ההחלטה:

הצעת ההחלטה המתוקנת מאושרת פה אחד.





• **מצב בטיחות במוסדות החינוך ביישוב – בועז יגר**

רקע:

1. לאחרונה למדנו שבבית ספר החיטה התקיימו לימודים במקומות עם קרינה גבוהה על פי מספר דוחות מהשנים האחרונות.
2. לאור גילוי זה, מנהלת מחלקת החינוך בדקה את דוחות הקרינה החשמלית של כלל מוסדות החינוך ומצאה ליקויים קיימים גם בתיכון המושבה, בית ספר החורש, ובית ספר נילי.
3. נכון להיום, לא ידוע האם ליקויים אלה נבדקו ותוקנו.
4. בנוסף, לא קיים במועצה רישום מסודר של כלל דוחות הבטיחות השונים והממצאים שלהם לכלל מוסדות החינוך ולכן לא ידוע האם קיימים ליקויי בטיחות נוספים אשר טרם טופלו ויכולים להוות סכנה לחיי אדם.
5. גישה לעיון ולמידת דוחות אלה לא קיימת ולכן לא ניתן ללמוד מקרוב על חומרת המצב, או לא.

הצעת החלטה:

1. המועצה תפרסם לאלתר באתר המועצה, לא יותר מאוחר מסוף יום עבודה רביעי 6 בינואר 2021, את סטטוס ליקויי קרינה חשמלית בכלל מוסדות החינוך.
2. המועצה תפרסם באתר המועצה, לא יותר מאוחר מסוף יום עבודה ביום חמישי ה-7 בינואר 2021, טבלה המרכזת את כלל הבדיקות שנעשו לכל מוסד, תאריך, ממצאים עיקריים, דרכים לטיפול, ותאריך בדיקה הבאה/חוזרת.
3. המועצה תנגיש את כלל דוחות הבטיחות, בקישור מהטבלה בסעיף 2, כך שיהיו זמינים לכל דורש, עד סוף יום שלישי ה-12 בינואר 2021.
4. המועצה תתאם פגישה עם כלל ועדי ההורים והנהלת המוסדות בהם קיימים ליקויים, תסביר את הסטטוס והנעשה ותשיב על שאלות במידה הצורך.
5. המועצה תבחן את כלל הליקויים של קרינה חשמלית שלא נפתרו על ידי עיבוי ארונות החשמל כמקובל ותציג פתרונות קבע, כגון עיבוי לוחות חשמל, עד סוף חודש פברואר 2021 ותציג זאת למליאה בישיבה של חודש מרץ 2021.

בועז יגר – נערכו שיחות בנושא עם קב"ט המועצה ומנהלת מחלקת חינוך. מבקש לציין כי מרחבי הלימוד פועלים בניגוד לכתוב בבדיקות הקרינה שנערכו. עד סוף השבוע תינתן תמונת מצב מפורטת יותר לגבי מצב הבטיחות. לאור זאת מבקש למשוך את ההצעה לסדר. יוכן דו"ח ויוצג.

מאיר ליאני - לצערי הרב בי"ס החיטה צובר בשנה האחרונה אירועים רבים בתחום הבטיחות והבריאות ללא הצדקה. על אף התראות הממונה על הקורונה, התקיים אירוע שהביא להתפרצות תחלואה בסגר הראשון. כמענה לפנייתי לראש המועצה לקיים בדיקה בנושא צוין כי ממונה על המחוז של משרד החינוך, מטפל בנושא ועד עתה לא התקבלה





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel P.O.B 10 Zichron Yaakov, 11a Hanadiv St.

שום התייחסות. כנראה שגם לראש המועצה לא איכפת. נושא הזיפות שעלה לאחרונה ברשתות מוכיח שתהליך הלמידה אינו קיים. רכב של הקבלן נכנס לחצר בית הספר ללא תיאום עם הממונה על הבטיחות במוסדות חינוך. מדובר בעבירה על הנחיות חוזר מנכ"ל על כל המשתמע מכך. יתרה מכך, השתהות בהפסקת הפעילות היוותה גורם מתסיס שאינו נחוץ בימים אלו לא לישוב ולא למועצה. הגיע העת לנקוט בצעדים בטיחותיים כמתחייב בחוזר מנכ"ל וזאת לפני שיגרם נזק בלתי הפיך. הסוגייה השלישית, לא נערכה בדיקת קרינה כנדרש, עובדה שעוררה את ועד ההורים וההורים כנגד אי קיום נהלי בטיחות הקבועים בחוזר מנכ"ל. דורש התייחסות של גורם מקצועי מעל המועצה המקומית.

• הקמת גינת כלבים בשכונת גבעת עדן – מאיר ליאני

1. בשכונת גבעת עדן קיימים בעלי בתיים רבים המחזיקים כלב בחצר.
2. היות ואין גינת כלבים בשכונה כולל שכונת וילות בחורש הסמוכה, בעלי הכלבים נאלצים להגיע לגינת הכלבים בנווה הברון.
3. היות וגינה זו צרה מלהכיל, נוטים בעלי הכלבים לשחרר את כלביהם לרשות הרבים על כל המשתמע.

הצעת החלטה:

המועצה המקומית תכשיר שטח מתאים עד מחצית 2021 אשר ישמש כגינת כלבים ובכך תצמצם את תופעת הכלבים "המשוחררים" ותאפשר גם לילדים ונערים להוציא את כלבם לאוויר ללא צורך להמתנה להורים בעלי רישיון נהיגה.

החלטה:

מאושר פה אחד לעלות את הנושא לסדר יום.

מאיר ליאני – יש שטח בגבעת עדן שניתן לישר ולגדר. גינה כזו תאפשר לילדים לרכז את פעילות הכלבים במקום שכלבים ישוטטו ברחבי השכונה וימלאו אותה בצואה. זיו דשא – עלות גינה נאמדת בכ-240,000 ₪. על פי הנתונים שיש לנו זו העלות של הגינה באזור חלומות/נוה שרת. קיים כבר תכנון לגינת כלבים נוספת בשדרות בן גוריון שנערכה ב-2016 אולם נעצרה בשל העלות הגבוהה. מבחינת סדרי העדיפות, יש כיום תב"רים רבים פתוחים שטרם אושרו על ידי המחוז מסיבות תקציביות בקרנות הרשות. מציע להביא למליאה הבאה אומדן עלויות ובחינת בעלות על הקרקע המוצעת.

הצעת החלטה מתוקנת:

לאשר הקמת גינת כלבים בגבעת עדן, יובא למליאה הבאה כתב"ר לסדר יום. יוצג אומדן ותערך בדיקה של הבעלות על הקרקע המוצעת.

בעד הצעת ההחלטה:

הצעת החלטה מתוקנת מאושרת פה אחד.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

• אזכור ימי הולדת לייסוד זכרון יעקב – מאיר ליאני

1. המושבה זכרון יעקב נוסדה בשנת 1882 והייתה ליישוב השלישי שנוסד ע"י עולי שיבת ציון.
 2. המושבה קלטה תושבים בשנים האחרונות אשר אינם מודעים לגודל החזון ולהיסטוריה המקומית.
- איזכור יום הולדת שבוע לפני נר שני של חנוכה יכבד את תדמית המושבה יעורר סקרנות בקרב הדור הצעיר ובקרב המבוגרים כאחד.

הצעת החלטה:

המועצה המקומית תחייב את מחלקת התרבות לאזכר מידי שנה את יום ייסוד המושבה באמצעות שילוט רחובות שבוע לפני נר שני של חנוכה, כמו כן יוארו מבני המועצה כגון: בניין המועצה, הספרייה, מוזיאון העלייה, בית אהרונסון, בית הכנסת הגדול. כמו כן שלושת הכניסות לזכרון ישולטו כיאות ויוארו באופן מכובד. עלות משוערת של כ-40,000 ₪ לשנה שיוקצו במסגרת תקציב שנתי שוטף עד סוף הדורות.

החלטה:

מאושר פה אחד לעלות את הנושא לסדר יום.

מאיר ליאני – בישוב ישנה קליטה מסיבית של תושבים חדשים כל הזמן. חובה עלינו לוודא שהדור הבא יכיר את ההיסטוריה של זכרון יעקב. זיו דשא – מתוקצב כל שנה סכום לנושא, נדרשת מעורבות של מערכת החינוך להנצחת מורשת המושבה. קרן איילי – יש לעמותת זמארין רכז תרבות שיש לו רעיונות וצריך לתת לו יד חופשית להביא רעיונות.

הצעת החלטה מעודכנת:

במסגרת ימי הולדת של המושבה יצוינו אירועי תרבות לציבור הרחב ואירועים נקודתיים המציינים את מורשת המושבה, מחלקת החינוך תנחה את בתי הספר להציג תוכנית לציון הנושא. מחלקת הנוער תפנה לתנועות הנוער על מנת שגם הם ייקחו חלק בהנצחת המורשת של המושבה.

החלטה:

הצעת החלטה מתוקנת מאושרת פה אחד.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 11a Hanadiv St.

סדר היום:

1. הגדלת תב"ר 1718 ב-150,000 נה ל-550,000 נה עבור תכנון וביצוע חנייה בחניון בי"ס יעבץ הישן.

אהרן דינור – נדרשים 150,000 נה עבור השלמת חניון יעבץ, נדרשת השלמת ניקוז ותאורה כמו גם עמידה בדרישות משרד החינוך בנושאים כגון גידור. יהודה ברוגר – מדובר בהוצאה גדולה צריך להסתפק בסכום שאושר ולא להגדיל את ההוצאות.

מאיר ליאני – העבודות יאפשרו הוספת מקומות חניה לזכרון יעקב. זיו דשא – לא ניתן להשלים את העבודות מבלי שנגדיל את התב"ר.

החלטה:

בעד הגדלת תב"ר 1718 – זיו דשא, מאיר ואנונו, בועז יגר, מאיר ליאני, תמי ברששת, צילה רשף, קרן איילי.

נגד – יהודה ברוגר.

מאושרת הגדלת תב"ר 1718 ב-150,000 נה ל-550,000 נה עבור תכנון וביצוע חנייה בחניון בי"ס יעבץ הישן מקרנות הרשות.

2. תב"ר 2100 בסך 100,000 נה עבור פרויקטור למבנה לאזרחים וותיקים.

זיו דשא – מבקש לאשר את התב"ר בהתאם להחלטת מליאת המועצה. לא נמצאה עדיין מקור מימון הפרויקטור באמצעות המשרד לאזרחים ותיקים.

תמי ברששת – נדרשת עבודת הכנה, יש פיזור של אזרחים ותיקים בכל הישוב ולא נכון לרכז את כולם במקום אחד. הוחלט במליאה לקחת איש מקצוע על מנת ליצור מיפוי צרכים ומה נכון לעשות במועדונים שנמצאים במצב רעוע. החומר המצורף לא משקף את החלטת המליאה בנושא.

צילה רשף – טרם הוחלט אם לבנות את המבנה באופן המוצג במסמך שצורף. מבקשת להיצמד להחלטה ולהביא הצעה וחומר מתאים.

דני ביתן – אפנה למחלקת הרווחה בבקשה לתקן את הפניה למליאה.

זיו דשא – מבקש לדחות את הדיון למליאה הבאה היות וצחי ברוך לא נמצא היום. הנושא יידון במליאה הבאה לאחר שמחלקת הרווחה תתקן את הפניה שלה למליאה.

החלטה:

יורד מסדר היום ידון במליאה הבאה.

● צילה רשף יוצאת מחדר הישיבות.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel P.O.B 10 Zichron Yaakov, 11a Hanadiv St.

3. תב"ר 2015 בסך 130,308 ₪ עבור תכנון (שלב א'), התאמת בדיקת ביה"ס גיל"י לרעידות אדמה, עדכון מקור מימון משרד החינוך.

אהרן דינור – תב"ר שנפתח בעבר ומשנים לו את מקור המימון.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2015 בסך 130,308 ₪ עבור תכנון (שלב א'), התאמת בדיקת ביה"ס גיל"י לרעידות אדמה, הסבת מקור מימון מקרנות הרשות למשרד החינוך.

4. הגדלת תב"ר 2005 ב- 13,334 ₪ ל- 35,001 – בטיחות בדרכים, 8,000 ₪ מהרשות הלאומית לבטיחות בדרכים, היתרה מקרן היטל השבחה.

אהרן דינור – מבקש את הגדלת התב"ר עבור פעולות הקשורות לבטיחות בדרכים. יהודה ברונר – הגדלת התב"ר תבוא על חשבון תב"רים אחרים שממתינים לאישור.

החלטה:

בעד הגדלת תב"ר 2005 – זיו דשא, מאיר ואנונו, בועז יגר, מאיר ליאני, תמי ברששת, קרן איילי. נגד – יהודה ברונר. מאושרת הגדלת תב"ר 2005 ב- 13,334 ₪ ל- 35,001 עבור בטיחות בדרכים. 8,000 ₪ מהרשות הלאומית לבטיחות בדרכים, היתרה מקרן היטל השבחה.

• מאיר ואנונו יוצא מחדר הישיבות.

5. הסבת תב"ר 1802 בסך 500,000 ₪ לעדכון נתיב אופניים מבן גוריון – דרך אהרן לבן גוריון – מנחם בגין. מקורות 350,000 ₪ ממשרד התחבורה, היתרה מקרן השבחה.

אהרן דינור – קיימת הרשאה של משרד התחבורה לשביל אופניים. נתקבל אישור לשינוי המסלול לציר בן גוריון - מנחם בגין עד כביש 4. זיו דשא – היתרון הוא בכך שלאחר מימון התכנון, יש סיוע בעלות הביצוע.

החלטה:

מאושר פה אחד הסבת תב"ר 1802 בסך 500,000 ₪ לעדכון נתיב אופניים מבן גוריון – דרך אהרן לבן גוריון – מנחם בגין. מקורות 350,000 ₪ ממשרד התחבורה, היתרה מקרן השבחה.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

6. תב"ר 2101 ע"ס 135,000 נח עבוד הסדרת גישה למרכזי חלוקת דואר.

אהרן דינור – בהתאם להחלטת המליאה, מוגש תב"ר להסדרת גישה למרכזי חלוקת דואר.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2101 ע"ס 135,000 נח עבוד הסדרת גישה למרכזי חלוקת דואר, מקרנות הרשות.

7. הגדלת תב"ר 1734 ב- 50,000 נח ל- 85,000 נח עבוד הסדרת תשתית להקמת תחנות אוטובוס. מקורות מימון 50,000 נח ממשרד התחבורה.

אהרן דינור – מבקש לאשר תב"ר להסדרת תשתית להקמת תחנות אוטובוס. מאיר ליאני – מבקש מיפוי של התחנות. אהרן דינור – יעביר את מיקום התחנות למאיר ליאני.

החלטה:

מאושרת פה אחד הגדלת תב"ר 1734 ב- 50,000 נח ל- 85,000 נח עבוד הסדרת תשתית להקמת תחנות אוטובוס. מקורות מימון 50,000 נח ממשרד התחבורה, 35,000 נח קרנות המועצה.

8. הגדלת תב"ר 2009 ב- 80,000 נח ל- 280,000 נח לתוספת כיתות ושרותי מורים בישיבה תיכונית. מקור מימון – קרן היטלי השבחה.

אהרן דינור – מבקש להגדיל את התב"ר עבוד תוספת כיתות ושרותי מורים בהתאם לתוצאות המכרז. בהתאם להנחיות משרד החינוך נוסף לתב"ר זה בקשות מתום הבטיחות כגון הפרדה של חדר חומרים, מיזוג וחלונות.

החלטה:

בעד הגדלת תב"ר 2009 – זיו דשא, בועז יגר, מאיר ליאני, תמי ברששת, קרן איילי.

נגד – יהודה ברונר.

מאושרת הגדלת תב"ר 2009 ב- 80,000 נח ל- 280,000 נח לתוספת כיתות ושרותי מורים בישיבה תיכונית. מקור מימון – קרן היטלי השבחה.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

9. הגדלת תב"ר 1918 ב-35,000 ש"ח ל-60,000 ש"ח עבור הצללת פטיו בתיכון ממ"ד, מקור מימון מפעל הפיס.

אהרן דינור – מבקש את הגדלת התב"ר עבור הצללת פטיו בתיכון ממ"ד.

החלטה:

מאושרת פה אחד הגדלת תב"ר 1918 ב-35,000 ש"ח ל-60,000 ש"ח עבור הצללת פטיו בתיכון ממ"ד, מקור מימון מפעל הפיס.

10. תב"ר 2102 ע"ס 200,000 ש"ח לתכנון רחוב מרבד הקסמים, כבישים, ניקוז, מדרכות ותאורה.

אהרן דינור – נדרש תכנון לקראת ביצוע עבודות ברחוב מרבד הקסמים. על בסיס הצעות מחיר.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2102 ע"ס 200,000 ש"ח לתכנון רחוב מרבד הקסמים, כבישים, ניקוז, מדרכות ותאורה מקרנות הרשות, מקור מימון היטלי השבחה.

11. דיווח – פרוטוקול ועדת הנחות 3/20.

12. דיווח – תרומה בסך 17,000 ש"ח מקרן אריסון ומר אורני איזקסון עבור מוזיאון העלייה הראשונה.

דני ביתן – מציג את הפניה למתן תרומה למוזיאון ואת הצורך שנקבע באישור המליאה לתרומה.

החלטה:

מאושרת פה אחד תרומה בסך 17,000 ש"ח מקרן אריסון ומר אורני איזקסון עבור מוזיאון העלייה הראשונה.

• **צילה רשף ומאיר ואנונו נכנסים לחדר הישיבות.**





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

13. שעת חניה חינם נוספת לאזרחים ותיקים.

דני ביתן – במסגרת העדכונים שבוצעו לתוספת שעה חניה חינם, הצלחנו לעדכן את ההנחה במסגרת אפליקציות התשלום השונות אולם לא ניתן לשנות את תוכנת המדחנים שמיוצרים בגרמניה ולכן מי שישלם באמצעות המדחן לא יוכל להנות מההטבה של שעה נוספת חינם.

צילה רשף – מבקשת לקבל את ההתכתבות של החברה שמספקת את המדחנים אל מול היצרן הגרמני וגם את סוג המדחן כמו גם את התשובה שחברת מילגם העבירה למועצה בנושא זה. בעיריית חיפה יש מדחנים שכן מאפשרים הנחה לאזרחים ותיקים.

דני ביתן – המדחן מאפשר 2 מצבים בלבד, בזכרון יעקב מוגדר המדחן למי שאינו תושב או תושב, במידה ונרשם במערכת. לא ניתן להעביר התכתבות בין שני גופים עסקיים פרטיים. בכל הקשור להתכתבות שלי מול חברת מילגם אפשר לעיין בתשובה שקיבלתי מהחברה.

בועז יגר – מציע שהמועצה תפנה לרשות הדואר על מנת שיביאו לזכרון יעקב מכשירי איזי פארק שירכשו על ידי מי שמעוניין לקבל שעות חינם ואין לו אפליקציות זמינות בנייד.

החלטה:

א. המועצה תפנה לחברת המדחנים על מנת לקבל פרטים על הדגם שמופעל בזכרון יעקב.

ב. המועצה תפנה לרשות הדואר בבקשה להביא לסניף הדואר של זכרון יעקב מכשירי איזיפארק לרכישה והמועצה תפרסם ברבים את האפשרות לרכוש מכשיר איזיפארק כתחליף לשימוש במדחנים.

מאושר פה אחד.

14. השלמת התנגדויות לתוכנית מתאר 353-0440131.

אהרן דינור – הוועדה המחוזית החליטה על הפעלת סעיף 106 ב' לחוק התכנון והבניה המאפשרת את פתיחת התוכנית לדיון נוסף על שני נושאים – גמישות בצפיפות בשטחי המגורים וקביעת הנחיות למסדרונות אקולוגיים. הנושא המהותי הוא נושא הצפיפות למגורים – ההחלטה מאפשרת תוספת של עד 20% מעל הצפיפות שכבר קבעה תוכנית המתאר.

המועצה כידוע התנגדה לציפוף הקודם ורוצה להגיש גם עכשיו התנגדות לתוספת הציפוף הנוספת המוצעת.

מבקש את אישור המליאה להגשת התנגדות.

החלטה:

מאושר פה אחד להגיש התנגדות גם לתיקון לתוכנית המתאר 353-0440131.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel P.O.B 10 Zichron Yaakov

15. דו"ח ביצוע סופי לתב"רים שיפוצי קיץ לשנים 2017 – 2019 והסבר ליתרות.

זיו דשא – צורף דו"ח ביצוע בהתאם להחלטת מליאה בנושא. מאיר ליאני - נקבע שמנהלת מחלקת החינוך תופיע בפני המליאה ותציג את הנושא.

החלטה:

הנושא יידון במליאה הבאה. מרים תציג את הדו"ח הסופי.

- מאיר ליאני יוצא מחדר הישיבות.

16. אישור מחדש למינויו של מאיר ליאני כנציג שני לדירקטוריון תאגיד המים מעיינות העמקים (סעיף 61 א' לחוק תאגידי מים וביוב 2001).

דני ביתן – במליאה הקודמת אושר מחדש מינוי של חבר המועצה מאיר ליאני כדירקטור בתאגיד המים. החלטת המליאה הועברה לתאגיד המים אשר טוען כי עדיף שמאיר ליאני לא יהיה נוכח בעת ההצבעה על מינויו לדירקטור ולכן גדרשת הצבעה מחדשת ללא נוכחותו של מאיר ליאני.

החלטה:

מאשרים פה אחד את מינוי של מאיר ליאני כנציג שני של המועצה בדירקטוריון תאגיד המים מעיינות העמקים.

- מאיר ליאני חוזר לחדר הישיבות.
- אבי הוסמן ותמי בר ששות יוצאים מחדר הישיבות.

17. עדכון שכר גזבר המועצה ל- 95% משכר הבכירים.

זיו דשא – שכרו של גזבר המועצה היה אמור להתעדכן במרץ 2018 אולם בשל תוכנית ההתייעלות ולבקשת הגזבר שלא לעדכן את השכר לאור תוכנית ההתייעלות הבקשה מובאת רק כעת לאישור.

החלטה:

מאושר פה אחד, עדכון שכר גזבר המועצה ב- 5% ל-95% משכר הבכירים וזאת החל ממשכורת ינואר 2021 בכפוף לאישור משרד הפנים.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 3095001 P.O.B 10 Zichron Yaakov

18. עדכון שכר מנהלת לשכה ל-35% משכר בכירים.

זיו דשא – מנהלת הלשכה החלה את עבודתה ביולי 2016 ובמהלך ארבע השנים האחרונות לא עודכן שכרה על אף שהייתה זכאית לכך כבר ביולי 2018. עדכון השכר נדחה בשל תוכנית ההתייעלות.

החלטה:

מאושר פה אחד, עדכון שכר מנהלת הלשכה ב-5% ל-35% משכר הבכירים וזאת החל ממשכורת ינואר 2021 בכפוף לאישור משרד הפנים.

19. עדכון שכר סגן גזבר ל-50% משכר בכירים.

זיו דשא – שכרו של סגן גזבר המועצה הוקפא בשל תוכנית ההתייעלות. מבקש לאשר את עדכון השכר.

החלטה:

מאושר פה אחד, עדכון שכרו של סגן גזבר המועצה ב-5% ל-50% משכר הבכירים וזאת החל ממשכורת ינואר 2021 בכפוף לאישור משרד הפנים.

רשם: דני ביתן

דני ביתן
מזכיר המועצה

זיו דשא
ראש המועצה

העתק: חברי המועצה

נוכחים

גב' רוממה תמאם, קצינת מחוז, משרד הפנים, חיפה
משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה 31043

