



מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 3095001 P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

פרוטוקול משיבת מליאה מספר 16 – 2/22

התקיימה ביום שלישי ה- 1.2.22 ל' בשבט א' תשפ"ב באולם מתנ"ס זמארין.

משתתפים:	מר זיו דשא	ראש המועצה
	מר מאיר ואנונו	מ.מ. וסגן ראש המועצה
	גב' תמי ברששת	חברת מועצה
	מר אריה פולק	חבר מועצה
	מר דודו ברנס	חבר מועצה
	מר מאיר ליאני	חבר מועצה
	מר יהודה ברונר	חבר מועצה
	מר בועז יגר	חבר מועצה
	גב' קרן איילי	חברת מועצה

הצטרפו:	מר צחי ברוך	סגן ראש המועצה
	גב' משכית לאופר	חברת מועצה

חסרים:	גב' צילה רשף	חברת מועצה
	גב' פנינה סלומון	חברת מועצה

נוכחים:	מר דני ביתן	מזכיר המועצה
	מר אהרון דינור	מהנדס המועצה
	עו"ד יוסי ברזלי	יועמ"ש
	מר אבי הוסמן	גזבר המועצה
	עו"ד עמרי גרופר	מבקר המועצה

- זכר נפטרים
- דיווחי ראש המועצה

הצעות לסדר:

א. לחדש הקצאות אשר טרם הושלמו באמצעות ועדת הקצאות לפי נוהל הקצאות – מאיר ליאני.





ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL מועצה מקומית זכרון יעקב

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel, P.O.B 10 Zichron Yaakov, 11a Hanadiv St.

סדר יום:

1. תב"ר 2209 ע"ס 84,500 ₪ עבור רכישת מיכלי אשפה עיליים.
2. הגדלת תב"ר 2134 ב- 10,000 ₪ ל-160,000 ₪ - הקמת חניון ציבורי במתחם אגד הישן.
3. תב"ר 2210 ע"ס 120,000 ₪ עבור ניקוז ותאורה במגרש כדורגל גיבור.
4. תב"ר 2211 ע"ס 30,000 ₪ לטיפול בתשתיות חשמל בשכונות וילות בחורש.
5. הגדלת תב"ר 2145 ב-188,000 ₪ ל-1,107,000 ₪ עבור תיקון ליקויים במגרשי ספורט ברחבי היישוב.
6. תב"ר 2141 ע"ס 50,000 ₪ לחיזוק ושיפוץ קיר בחניון בזק, עדכון מקורות מימון.
7. הגשת התנגדות המועצה לתוכנית 353-0869016 – מסדרון אקולוגי.





ראש המועצה מעלה את זכרם של הנפטרים מיום 1.1.22 – 31.1.22 צפרייר אסף, מחנין פרידה, פרידהרג ברוך משה, לישינקר מיקה, קלר אברהם, קרופיק צבי, סקר שלמה, מן יצחק, פישר אסתר, אוהבי שרה. חברי המועצה והנוכחים מכבדים את זכרם בקימה.

* אין הערות לפרוטוקול 1/22.

• דיווחי ראש המועצה

- גרפיטי – בפעולה של משטרת זכרון יעקב בשיתוף מחלקת הבטחון, הצליחו לאתר את משחיתי המרחב הציבורי. מטבע הדברים ואופי הפעילות המשטרתית, לא ניתן היה למסור מידע עד לתפיסת הקטינים שנעצרו. המועצה פועלת להסרת ציורי הגרפיטי המזהם מהקירות. מדובר בעלויות משמעותיות ביותר.
- סיורי גינות – פעילות מבורכת לט"ו בשבט בהובלת המחלקה לאיכות הסביבה. סיורים בגינות של תושבים ובגינות קהילתיות. הייתה היענות רבה ויש מחשבה להרחיב את הפעילות למספר מופעים בשנה.
- סקר עצים – בהובלת המחלקה לאיכות הסביבה ובשיתוף רמת הנדיב, בסיוע דורון לוי ופעילים ופעילות בתחום שימור ופיצוח המרחב הציבורי בהיבט של עצים וצל, השקנו אפליקציה לסימון ואיתור עצים ברחבי המושבה. עשרות מתנדבים פעילים בתחום זה.
- הפרדת גזם מגרוטאות – אנחנו ממשיכים בקמפיין בנושא. קיימת חשיבות רבה להמשך הטמעה. ישנן שכונות רבות שהנושא מוטמע בהן אבל עדיין נדרשת מודעות ציבורית ושיתוף פעולה נוסף של התושבים.
- ערר לתוכנית המתאר – הדיון שנקבע ליום חמישי הקרוב, נדחה לאור דרישתנו לקיום דיון חזותי.
- זכרונה – המועצה הגישה עתירה כנגד קידום התוכנית במתכונת שמוכילה רמ"י. הבהרנו כי המועצה לא תשתף פעולה עם קידום התוכנית ככל שלא יבחנו את בקשתנו.
- אורלי רוזנברג – המועצה תפרסם את תגובתה במועד אחר לאחר שכל ההליך הושלם.
- ריבוד כבישים – במסגרת סיור שנערך על ידי מחלקת ההנדסה, הקבלן ונציגי משכ"ל לפני כשלושה שבועות בדרך אהרון, נמצא על פי בדיקות מעבדה שבוצעו לאחר הביצוע כמקובל, כי חומר הגלם שסופק לקבלן היה פגום. לאור זאת הוחלט כי הקבלן יבצע על חשבוננו ריבוד מחודש של דרך אהרון והמקטע הרלוונטי ברחוב הרצל. צפי לביצוע במהלך מרץ אפריל.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 3095001 P.O.B 10 Zichron Yaakov, 11a Hanadiv St.

- נתוני גיוס – בשבוע שעבר הוצגו נתוני גיוס מרשימים ביותר המתייחסים לתיכון המושבה, הן ברמת האשכול והן ברמה ארצית. משרד הבטחון לא הציג נתונים לגבי בי"ס פלך, הישיבה התיכונית וקשת. לטענת נציגי המשרד הדבר נגזר מגודל בית הספר. דרשתי כי נותנים אלה יושלמו ויועברו למועצה.
- זכרונייטס – לאור ההצלחה, הוחלט להמשיך בפעילות המבורכת במימון נוסף של הרשות בהובלת מחלקת התרבות ובשיתוף בעלי העסקים והתיירים במהלך החודשים הקרובים.
- מתחמי לילה לנוער – במהלך שלושה ערבים יתקיימו פעולות לנוער ב-3 מתחמים שונים: אוונגרד, מועדון הנוער ברמת צבי ובמועדון צ'ארלי בנווה שרת. הפעילות הינה בהובלת מחלקת הנוער והיחידה למניעת אלימות סמים ואלכוהול ומחלקת רווחה.
- מבקש לעדכן שבסוף הישיבה (כפי שהוחלט בישיבת המליאה הקודמת) מהנדס המועצה יציג את תוכנית ריבוד הכבישים ברחבי המושבה.





הצעת לסדר:

לחדש הקצאות אשר טרם הושלמו באמצעות ועדת הקצאות לפי נוהל הקצאות – מאיר ליאני

1. בהמשך להצעה לסדר שהגישה התנועה למען זכרון נקייה למליאה ביום 4.1.22 ולאחר שהוברר כי ראש המועצה אינו מספק פרטים חשובים ונחוצים ואינו משיב לשאלות, סוכם במליאה כהחלטת ביניים שאקיים פגישה עם היועץ המשפטי על מנת לקבל את כל הפרטים בעניין הקצאות בכלל והקצאות אשר טרם הושלמו עד היום.

2. נערכה פגישה עם היועץ המשפטי ביום 10.1.2022 בלשכתו, ואכן קבלתי מענה לרוב שאלותיי ואני חייב לציין כי ראש המועצה דקלם תשובות שאינן עולות בקנה אחד עם העובדות.

3. מן המכתב עולה כי מספר הקצאות טרם הושלמו מסיבות שראש המועצה יודע עליהן אך אינו מביא לידיעת חברי המליאה כמתחייב בנוהל הקצאות. מכתבו של היועץ המשפטי נכתב ביום 2.1.2020 לאחר שהוברר בלשכת ראש המועצה, ביום 1.1.2020, שהבקשות להקצאות כפי שהוגשו אינן לפי נוהל הקצאות כפי המופיע בתקנות ולא לפי הקריטריונים שנקבעו בשנת 2003. יוצא מכך שחברי המליאה הצביעו בעד ההקצאות אך כאשר לא אושרו ע"י גורמי משרד החינוך והפנים כלל לא הובא לידיעתנו להצבעה חוזרת כנדרש בנוהל הקצאות.

4. ראש המועצה אשר אמור היה לפעול לפי החוק כאשר הובן כי מגישי הבקשות להקצאות פעלו בתמימות אך בניגוד לנוהל הקצאות, לא פעל וחמור מכך, הסתיר מחברי המליאה כי הצבעתם בשנת 2019 בעת העלאת נושא ההקצאות אינה תקנית ואף הסתיר מאיתנו חברי המליאה את דבר קיום הישיבה בלשכתו אשר תוכנה סתר לחלוטין את נוהל הקצאות ובכך פגע גם בחברי ועדת הקצאות משום שלא דרש מהם להתייחס לעובדות שנודעו לו ביום 1.1.20.

5. אי מסירת האינפורמציה לחברי המליאה מעלה חשש שראש המועצה פעל בניגוד מוחלט לנוהל הקצאות בכך שהתערב במהלך עבודת ועדת ההקצאות ע"י מניעת כינוסה לדיון מחודש.

6. אי החזרת נושא ההקצאות לוועדת ההקצאות מוכיח כי הייתה כאן התערבות פוליטית גסה בעבודת ועדת ההקצאות.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel, P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

7. על מנת לרענן בפני ראש המועצה את נוהל הקצאות, החוקים והתקנות הנלווים לנוהל זה ומשמעויות ההתנהלות לגבי רכוש הציבור ונכסיו ולאחר ברור ועל פי הנתונים החלקיים שהובאו לעיוני בהתאם להחלטת מליאה מה-4.1 ובהתאם למכתב היועמ"ש מיום 20.1.20, עולה כי נפלו פגמים בניגוד לנוהל מצד מקבלת ההקצאות המל"ת. כמו כן מסתבר כי פעולות והחלטות ועדת ההקצאות בוצעו והתקבלו שלא על פי כללי נוהל ההקצאות של המועצה ב-2003.

מאיר ליאני - מבקש לשנות את נוסח ההחלטה של סעיף א' בהצעת ההחלטה כפי שהועברה לחברי המועצה.

זיו דשא - מבקש את התייחסות היועמ"ש לבקשה.
יוסי ברזלי - יש להקריא את הבקשה כפי שהוגשה. במידה וההצעה תעלה לדיון, ניתן יהיה תוך כדי דיון לבקש לשנות את נוסח ההחלטה.

מאיר ליאני - מציג את נוסח ההחלטה המקורי.

הצעת החלטה:

- א. קבלת החלטה, שהחלטות והמלצות ועדת ההקצאות בטלות ובהתאמה ההחלטות הרלוונטיות של מליאת המועצה.
- ב. היות וראש המועצה האחראי מיניסטרילית למחדלים הנ"ל, יפעל מיידית כדי שוועדת ההקצאות תבחן שוב את כל בקשות ההקצאה על פי כל התנאים והדרישות כולל מלוא הפרטים ובדיקת כל ההצהרות והנתונים שיוספקו ע"י מבקש ההקצאות, ובהתאם תגבש המלצותיה להצבעת המליאה.
- ג. לא תמליץ ועדת ההקצאות על הקצאות:
 - (1) אלה לאחר בחינת עמידת הבקשות בתנאי נוהל ההקצאות בכללותם ובפרוט פרטני של כל תנאי והתייחסות הוועדה להתקיימותם.
 - (2) לא תמליץ הוועדה על הקצאה כלשהי ללא בחינת כלל הנתונים, אימות הנתונים שיצורפו לבקשות באופן פרטני ובחינתם לאור החוק והכללים.

החלטה:

בעד לעלות לסדר היום - מאיר ליאני.
נגד - זיו דשא, מאיר ואנונו, בועז יגר, אריה פולק, דודו ברנס, תמי ברששת, קרן איילי, יהודה ברונר.

ההצעה יורדת מסדר היום.

• משכית לאופר מצטרפת לשיבה.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 11a Hanadiv St.

סדר יום:

1. תב"ר 2209 ע"ס 84,500 נח עבור רכישת מיכלי אשפה עיליים.

זיו דשא – מציג את הצורך ברכישת מיכלי אשפה עיליים בהתאם לפריסה שהוכנה על ידי מחלקת התפעול וכפי שמופיע אצל מזכיר המועצה. הפתרון נדרש בשל העובדה שיש מקומות בהם לא ניתן להציב פח מוטמן ויש מגבלות כגון בעיית חפירה, ריכוז תשתיות תת קרקעיות וכדומה.

מאיר ליאני – מבקש לדעת מה נפח המיכלים המוצעים במסגרת הרכישה? האם ניתן להשתמש במתקני ההרמה הקיימים בפחים החדשים? מדוע לא לשמור על אחדות פחים ולהימנע מהצבת פחים על מדרכות? לאור זאת מבקשים מפרט טכני על מנת לקבל החלטה בנושא.

יהודה ברונר – מבקש לקבל פירוט של המקומות בהם אמורים להציב את הפחים יש לבחון באם הפחים מתאימים לצביון של הישוב. תמי ברששת – מבקשת לראות באיזה פחים מדובר.

זיו דשא – נפח הפחים מתאים לנפח הנדרש לאיסוף וניתן להתאים לקוב עד 3 קוב. מבקש ממזכיר המועצה להציג את מיקום הפחים ומעביר באמצעות הנייד דוגמא תמונה לפח המוצע, לחברי מועצה.

מאיר ואנונו – לאחר שלמדנו את הנושא מצאנו פחים חדשים שמתאימים לצורכי הישוב. זיו דשא – מבקש שוב להזכיר לכל חברי המליאה שחומר לישיבה המתייחס לתבר"ם מחולק 10 ימים לפני הדיון על מנת שישאלו את כל השאלות הנדרשות ויבררו פרטים. היו לכל חברי המליאה 10 ימים לבדוק את הנושא ולשאל את כל השאלות שנשאלות כאן או לבקש שהנציג המקצועי מהתפעול יהיה בישיבה ולכן לא ברורה לי ההתנהלות זו. גם אם היה חסר מידע היה ניתן להשלימו מראש. אי אישור התב"ר יפגע במענה הנדרש לתושבים.

החלטה:

בעד תב"ר 2209 – זיו דשא, מאיר ואנונו, משכית לאופר.

נמנעים - קרן אייל, בועז יגר.

נגד – יהודה ברונר, אריה פולק, דודו ברנס, תמי ברששת, מאיר ליאני.

תב"ר 2209 לא מאושר.

• אריה פולק ודודו ברנס עוזבים את הישיבה.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

2. הגדלת תב"ר 2134 ב- 10,000 ש"ח ל-160,000 ש"ח - הקמת חניון ציבורי במתחם אגד הישן.

אהרן דינור – לאור הקטנת התב"ר נמצא כי קיים חוסר של 10,000 ש"ח להקמת החניון הציבורי.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 2134 ב-10,000 ש"ח ל-160,000 ש"ח עבור הקמת חניון ציבורי במתחם אגד הישן, מקור מימון קרן חניה.

• קרן איילי יוצאת מאולם הישיבות.

3. תב"ר 2210 ע"ס 120,000 ש"ח עבור ניקוז ותאורה במגרש כדורגל גיבור.

אהרן דינור – מציג את הצורך בביצוע עבודות ניקוז ותאורה במגרש כדורגל גיבור, יש בעיה של סחף של אדמה וטיפול בתאורה.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2210 ע"ס 120,000 ש"ח עבור ניקוז ותאורה במגרש כדורגל גיבור, מקור מימון קרנות הרשות.

• קרן איילי חוזרת לאולם הישיבות.
• צחי ברוך מצטרף לישיבה.

4. תב"ר 2211 ע"ס 30,000 ש"ח לטיפול בתשתיות חשמל בשכונות וילות בחורש.

אהרן דינור – ישנן בעיות תשתית חשמל לרבות ליקויי בטיחות. קיים צורך לטפל בתשתיות חשמל בשכונות וילות בחורש לרבות ביטול שנאים. חלק מהעלויות יושתו על חברת חשמל.

מאיר ליאני – מדוע אין התייחסות לשכונת המעיין אין תאורת רחוב במקום למעלה מ-5 חודשים, מצב שמסכן הולכי רגל היות וללא מדרכות ישנה סכנה גבוהה יותר. זיו דשא - החשמל בשכונת המעיין מטופל במסגרת תב"ר יעודי לנושא החשמל. תב"ר שאושר ונמצא בביצוע.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2211 ע"ס 30,000 ש"ח לטיפול בתשתיות חשמל בשכונות וילות בחורש, מקור מימון קרנות הרשות.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 3095001

5. הגדלת תב"ר 2145 ב-188,000 ש"ח ל-1,107,000 ש"ח עבור תיקון ליקויים

במגרשי ספורט ברחבי היישוב.

זיו דשא – מבקש להרחיב את התוכנית לתיקון הליקויים במגרשי הספורט. אנחנו מבצעים אומדן לתיקון מגרש יעבץ הישן פרט לתשתיות ספורט ונביא בקשה להגדלת תב"ר לאחר שנקבל אומדן.

יהודה ברונר – במסגרת התב"ר, מבקש לבדוק את תקינות התאורה בגן המשחקים ברמת צבי.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 2145 ב-188,000 ל-1,107,000 ש"ח עבור תיקון ליקויים במגרשי ספורט ברחבי היישוב, מקור מימון קרנות הרשות.

6. תב"ר 2141 ע"ס 50,000 ש"ח לחיזוק ושיפוץ קיר בחניון בזק, עדכון מקורות

מימון.

זיו דשא – נדרשנו על ידי המחוז לבצע תיקון למקור המימון לתב"ר 2141.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 214 ע"ס 50,000 ש"ח לחיזוק ושיפוץ קיר בחניון בזק, עדכון מקורות מימון. קרן היטלי השבחה – 21,000 ש"ח, קרן בלתי יעודה – 29,000 ש"ח.

7. הגשת התנגדות המועצה לתוכנית 353-0869016 – מסדרון אקולוגי.

אהרן דינור – מציג את עיקרי ההתנגדות.

זיו דשא – במידה ולא יוגשו התנגדויות יוצר מצב בו שכונה שלמה תלויה בכניסה ויציאה אחת בלבד לשכונה. מדובר במצב שלא ניתן להסכים איתו גם משיקולי בטיחות. הופך את השכונה לכלואה גם בהיבט של בטיחות מפני שריפות.

קרן איילי - מבקשת לוודא שאין פגיעה במסדרון האקולוגי. לא אצביע במידה וזה פוגע במסדרון.

אהרון – הוגשו שתי חלופות, אחת שכוללת שתי כניסות/יציאות לשכונה וכללת מעבר עילי לבעלי חיים והשנייה ללא כביש כניסה/יציאה נוספת. עמדת המועצה היא לדרוש את האופציה הראשונה שתאפשר גם מעבר לבעלי חיים.

החלטה:

מאושר פה אחד להגיש התנגדות בשם המועצה לתוכנית 353-0869019 – מסדרון אקולוגי.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

זיו דשא – בהתאם לבקשה בישיבה הקודמת מבקש מאהרן להציג לחברי המועצה שמעוניינים בכך, את התוכנית לריבוד הכבישים ברחבי המושבה. מאיר ליאני – מבקש לראות את המצגת. זיו דשא – ניתן כמו בעבר גם עכשיו לפנות למהנדס המועצה ולקבל את התוכנית הכוללת.

חברי המליאה עזבו את חדר הישיבות ולא נשארו לראות את התוכנית לריבוד כבישים של מחלקת הנדסה.

רשם: דני ביתן

דני ביתן
מזכיר המועצה

זיו דשא
ראש המועצה

העתק: חברי המועצה
נוכחים

גב' הדר מרחב קרמון, מחוז חיפה, משרד הפנים
משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה 31043

