



מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

פרוטוקול משיבת מליאה מספר 16 – 6/22

התקיימה ביום שלישי ה- 5.4.22 ד' ניסן תשפ"ב באולם הישיבות של המועצה.

משתתפים:	מר זיו דשא	ראש המועצה
	מר מאיר ואנונו	מ.מ. וסגן ראש המועצה
	מר צחי ברוך	סגן ראש המועצה
	גב' תמי ברששת	חברת מועצה
	מר מאיר ליאני	חבר מועצה
	מר יהודה ברונר	חבר מועצה
	גב' קרן איילי	חברת מועצה
	גב' צילה רשף	חברת מועצה
	גב' משכית לאופר	חברת מועצה
	גב' פנינה סלומון	חברת מועצה
הצטרף:	מר אריה פולק	חבר מועצה
חסרים:	מר דודו ברנס	חבר מועצה
	מר בועז יגר	חבר מועצה
נוכחים:	מר דני ביתן	מזכיר המועצה
	מר אהרון דינור	מהנדס המועצה
	עו"ד יוסי ברזלי	יועמ"ש
	מר אבי הוסמן	גזבר המועצה
	עו"ד עמרי גרופר	מבקר המועצה

- זכר נפטרים
- דיווחי ראש המועצה

הצעות לסדר:

- א. פרוטוקול מליאה מיום 1.3.22 – הצעה לסדר הקצאות מבנים וקרקעות לעמותות בזכרון יעקב – מאיר ליאני
- ב. הצעה לסדר-אי קיום החלטות מליאה – מאיר ליאני





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov

סדר יום:

1. אישור המליאה להגשת התנגדויות לתוכניות 353-0985366, 353-0954206, 1010701-353 – רצ"ב חומר רלוונטי.
2. תב"ר 2110 - שיפוצי קיץ 2021 - הסבת סעיפים.
3. תב"ר 2213 ע"ס 80,000 ₪ לרכישת מכשירי טאבלט במימון מפעל הפיס.
4. תב"ר 2218 ע"ס 78,500 ₪ עבור רכישת ציוד לגן ענבר במימון משרד החינוך.
5. תב"ר 2219 ע"ס 82,300 ₪ עבור רכישת מתקני כושר לתיכון המושבה במימון משרד החינוך.
6. תב"ר 2220 ע"ס 111,800 ₪ עבור שני מרחבי הכלה בבתי"ס חורש ויעבץ, במימון משרד החינוך.
7. תב"ר 2221 ע"ס 459,000 ₪ עבור פיתוח סביבות למידה בתיכון המושבה.
8. הגדלת תב"ר 1601 ב-150,000 ₪ ל-1,894,000 ₪ עבור התאמות נגישות למבני ציבור.
9. הגדלת תב"ר 1732 ב-35,000 ₪ ל-1,085,000 ₪ עבור איטום גגות מבני מועצה.
10. הגדלת תב"ר 2132 ב-375,000 ₪ ל-855,000 ₪ עבור תשתיות תחבורה ותנועה.
11. תב"ר 2222 ע"ס 40,000 ₪ לשיפוץ חדרים בבנין המועצה.
12. תב"ר 2224 ע"ס 120,000 ₪ עבור הסדרה והנגשת מעברים ציבוריים בשכונת רמז.
13. הגדלת תב"ר 1927 ב-160,000 ₪ ל-310,000 ₪ עבור שדרוג מחשבים במועצה.
14. תב"ר 2140 ע"ס 350,000 ₪ עבור תכנון מבנה יד לבנים.
15. תב"ר 2223 ע"ס 60,000 ₪ לרכישת דפיברילטורים.
16. אישור מלגות 2022 עבור סטודנטים באמצעות רוטרי, בסך של 45,000 ₪, מתמיכות כללי.
17. אישור עדכון שכר מ.מ. ראש המועצה, מר מאיר ואנונו ל-85% שכר, 100% משרה.
18. דו"ח כספי 2020.
19. הצגת דו"ח ביצוע 2021 המתייחס לקייטנות + צהרונים מתנ"ס + בתי ספר – בהתאם להחלטת מליאה.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

ראש המועצה מעלה את זכרם של הנפטרים מיום 1.3.22 – 31.3.22 לריה מרדכי, נוה נעה, רייניש ראובן, שוטן מרים, שרייבר יצחק, מילר יורם, אפשטיין רימה, שרעבי חיים. חברי המועצה והנוכחים מכבדים את זכרם בקימה.

* אין הערות לפרוטוקולים 3/22 ו-4/22.

• דיווחי ראש המועצה

מנהל תפעול חדש:

אילן סלע, תושב זכרון יעקב, נבחר כמנהל התפעול החדש. אילן שרת כ- 20 שנה בצבא קבע במגוון תפקידי לוגיסטיקה, תפעול וביקורת ולאחר מכן 8 שנים במערך הכבאות והיה בין מקימי המכללה הארצית לכבאות. אילן הינו בעל נסיון רב בתחום התפעול והלוגיסטיקה. בשם כלל חברי המליאה נאחל לו בהצלחה.

ישיבת מליאה הבאה לא תתקיים ב- 5.5

ערב יום הזכרון חל ב- 3.5.22 ולכן הישיבה הבאה תתקיים ביום שלישי ה- 26.4.22.

ארועים לאומיים:

כלל חברי המליאה מוזמנים לקחת חלק באירועים ובטקסים הלאומיים, טקס ערב יום הזכרון לשואה ולגבורה, טקס ערב יום הזכרון לחללי מערכות ישראל ונפגעי פעולות האיבה ולחגיגות יום העצמאות שחוזרות לפארק.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel, P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

עתירה כנגד מסמך הוולחוף:

מסמך מדיניות שלא אושר במסגרת גופי התכנון, לא היה הליך ציבורי כנדרש אבל גופי התכנון התייחסו אליו באופן מחייב. עתרנו עם עוד מספר רשויות לבית המפשט. ביום ראשון האחרון התקיים דיון שני בבית משפט המחוזי בירושלים. השופט קיבל את מרבית טענותינו.

להלן:

1. לשנות את המסמך על מנת שיתאים לתפיסה המותרת בהתאם לחוק וזאת עד ל-15.6.22.
2. לא ניתן להשתמש במסמך אלא רק בנושאים שהם בסמכות הוולחוף ואלה לא יותר מ-20% מהמסמך.
3. בית המשפט הורה למדינה לתקן את המסמך ולהעביר להתייחסות הרשויות.

ההישגים הם תוצאה של מאמץ משותף של כל הרשויות למאבק וברצון של מינהל התכנון להפוך את מרחבי הים מערבית לרשויות שלנו לאזור תעשייה ענק, באופן הפוגע בסביבה הימית והחופית, יוצרת מטרדים בלתי ניתנים לגישור ומהווה כר נוסף להוספת תשתיות מזהמות המסכנות את הציבור והסביבה.

פעילות גיבוש לעובדי בנין המועצה:

התקיים היום בצורה אירוע גיבוש מהנה ואיכותי. תודה לצוות המארגן מקרב העובדות. נמשיך לקדם ולפרגן בפעילויות דומות לרווחת העובדים וגיבושם.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel, P.O.B 10 Zichron Yaakov

הצעות לסדר:

א. פרוטוקול מליאה מיום 1.3.22 – הצעה לסדר הקצאות מבנים וקרקעות לעמותות בזכרון יעקב – מאיר ליאני

1. ראש המועצה מתייחס לפרוטוקול ינואר 2022 אך אינו מתייחס להקלטה ממנה עולה בברור שראש המועצה דחף להמשיך לסעיף הבא בסדר היום ללא הצבעה ולהסתפק בסיכום במקום בהחלטה פורמאלית, בעוד שאני וצילה בקשנו שתובא הצעת החלטה, ראש המועצה כמנהל הישיבה היה אמור לעמוד על כך שתתקיים הצבעה כחוק, דחף להמשיך בישיבה ללא קיום הצבעה, וכעת ברור ומקובל על כולם שנושא ההקצאות ייבדק מול היועץ המשפטי ויובא למליאה במידה ויימצאו ממצאים חדשים.
2. היות ולטענת ראש המועצה ופרסומיו לציבור בדבר אי קבלת החלטה על הצעה לסדר שהוגשה על ידי הנני מעלה שוב את ההצעה לסדר ע"מ שלא להותיר ספקות ביחס לכל החלטה שתתקבל.
3. במהלך 3 השנים האחרונות הובאו לאישור המליאה הקצאות לעמותות ללא אינפורמציה מספקת המאפשרת קבלת החלטות מבוססות.
4. תהליך ההקצאות מחייב ריענון כפי שכל מערכת זקוקה מידי פעם להסתכלות מחודשת מצד הגוף המקצועי ונבחרי הציבור.
5. כיום נמצאות הקצאות אשר אושרו במליאה לפני שנים כאשר חלקן טרם השלימו את תהליך ההקצאה כמתחייב בנוהל הקצאות של משרד הפנים ובכך נוצר מצב בו המליאה קבלה החלטה והדרג המקצועי מנוע מלהמשיך בתהליך הנדרש והסיבות לכך אינן ברורות, (ראה הקצאות מל"ת) ומאיתנו חברי המליאה נמנעת שקיפות כמתחייב, או לפחות עדכון בנושא.
6. תהליך הפרסום לציבור כולל מגבלות זמן הגשה, ואולם מגבלות אלו אינן נשמרות, עובדה המייצרת תחושה שאין קשר בין מגבלת הזמן בפרסום לבין הנעשה בפועל בניגוד לנוהל הקצאות ומכאן לא ברור מה חלקה של ועדת ההקצאות בקבלת החלטות והבאתן כהמלצות למליאה.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel P.O.B 10 Zichron Yaakov

הצעת החלטה:

ראש המועצה יציג ויסביר מה הוא נוהל הקצאות ומה הוא התהליך, כולל מתן הסבר מפורט הכולל:

א. כיצד נקבע מה עומד להקצאה: מבנה, קרקע, המשך שימוש, משך השימוש המוצע, הרחבת מבנה, תוספת קרקע וכד.

ב. מה התוכן שיפורסם לציבור ביחס להקצאה והיכן מחויבת המועצה לפרסם.

ג. כמה זמן עומד בפני הציבור ע"מ להכין מסמכים ונימוקים לצורך הגשת בקשה, והאם ניתן להגיש ניירת ומסמכים מהותיים גם לאחר הזמן שנקבע בפרסום לפי נוהל הקצאות.

ד. אילו הקצאות נמצאות "בצנרת" לשנת 2022 ובאילו הקצאות טרם הושלם התהליך כגדרש בתקנות משרד הפנים ונוהל הקצאות.

ה. הצגת המבוקש בהצעת ההחלטה באמצעות מצגת וטבלה מרכזת שתחולק לחברי המליאה לצורך קיום הדיון על בסיס נתוני אמת תוך הצגת קריטריונים שנקבעו להקצאת מבני ציבור והקצאות קרקע לרבות הקצאת מבני חינוך, כמו כן לציין את שם המבקש (אדם פרטי, עמותה וכד') הקצאות נוספות מהעבר והשימושים בהם.

החלטה:

בעד לעלות לסדר היום

בעד – צילה רשף, תמי ברששת, יהודה ברונר, מאיר ליאני, קרן איילי.

נגד – זיו דשא, מאיר ואנונו, צחי ברוך, פנינה סלומון.

נמנעת – משכית לאופר.

מאושר לעלות לסדר היום.

• אריה פולק מצטרף לישיבה.

מאיר ליאני – מבקש להודיע שהיות וראש המועצה מפיץ אינפורמציה שאיננה נכונה ביחס לדיוני המליאה ואף מפרסם לציבור הרחב מידע שאינו נכון, אני מודיע שהחלטתי לתעד את מהלך הדיונים בנושאים בעלי משמעות לכל תושבי הישוב. זו הסיבה שההצעה לסדר בנושא הקצאות מבנים וקרקעות לעמותות עולה בשנית לדיון על מנת להזים את אמירותיו של ראש המועצה בדבר אי קבלת ההחלטה לגבי ישיבה משותפת שלי עם היועמ"ש על מנת לקבל חומרים נדרשים והרעיה לכך שקיבלתי מהיועמ"ש מועד לפגישה ובעקבותיה את המסמך הרלוונטי מה-20.1.20.

מבקש את התייחסותו של יועמ"ש המועצה לגבי דיווחי ראש המועצה במליאה ואשר לגביהן נטען שדיווחים אלה אינם לדיון ומאידך הם נכללים בפרוטוקול. מבקש לציין כי העובדה שראש המועצה לא עדכן בכך שהקצאות לא אושרו, חושף את חברי המליאה בפני תביעות אישיות.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

פעולה זו נוגדת שקיפות ומהווה התנהלות לא תקינה. התנהלות שמלווה את ראש המועצה כמעט בכל החלטה. רוצה להבהיר, הקצאות אשר לא אושרו על ידי משרד הפנים חייבות להיות מובאות למליאה בשנית על מנת לדון ולקבל החלטה. ראש המועצה מעקב זאת כבר משנת 2020 מבלי לעדכן שהקצאות לא אושרו.

היות וראש המועצה לא התכוון להשיב להצעה לסדר ובמטרה להבין את כל אשר התרחש בעניין ההקצאות, התפשרתי והסכמתי שתתקבל החלטה לשבת עם היועמ"ש וכך היה. לצערי גם בקשות לקבלת תיק הקצאה לחלקה 172 לא נענתה וראש המועצה מתחמק מלהשיב.

ראש המועצה מנצל את הדיווחים כדי להציג דברים לא נכונים ולכן אני שוב מעלה את ההצעה לסדר. מבקש לדעת האם ביצוע של החלטות מליאה מהסוג הזה מחייבות לוח זמנים. ראש המועצה הסתיר מידע והדבר מעורר תהיות. להצעה לסדר יש משמעות גם לשנים קדימה. אסור שראש המועצה יסתיר מידע מחברי המועצה. הטענה שהנושא נמצא בהליך משפטי אינה רצינית היות ובבית המשפט יוצגו כל החומרים ואילו אנו חברי המועצה לא נחשף אליהם קודם להעברתם לבית המשפט.

זיו דשא – אתה כהרגלך זורה חול ולא מדייק ומנצל הצעות לסדר לעסוק בהכפשה או במקצה שיפורים. בישיבה הנדונה בה עלה הנושא, מזכיר המועצה הסביר בפרוט את נוהל ההקצאות ואת התהליכים. ראש המועצה לא מעורב בהחלטות ועדת ההקצאות ובהחלטות המתקבלות. כמו כן לא התקבלה כל החלטה באותה ישיבה ואף אחד לא מינה אותך לבדוק את הנושא. כל שנאמר הוא שאתה מוזמן להיפגש עם היועץ המשפטי. לא הייתה הצבעת החלטה.

צחי ברוך – כאשר קוראים את ההצעה לסדר מדובר בעצם בשאלתה ולא בהצעה לסדר. דני ביתן – ועדת ההקצאות מורכבת מדרג מקצועי, מבקש להזכיר שגם בישיבה בה נדון הנושא הזכרתי כי הוועדה זכתה לשבחים מבית המשפט שציין את מקצועיותה. הוועדה פועלת בהתאם לדינים המקובלים, ניתן להעביר את הנוהל ההקצאות המפורט לחברי המועצה.

זיו דשא – מבקש שיוסי יתייחס לסעיף ה' בהצעה לסדר.

יוסי ברזלי – ניתן להסביר את הנוהל או למסור אותו. לגבי השאלה של ראש המועצה הרי שמליאת המועצה לא יכולה להנחות את ראש המועצה להכין מצגת. נושא ההקצאות מוסדר על ידי נוהל, כל הפרסומים הם בהתאם לנוהל. לא ניתן לחייב את ראש המועצה להציג מצגת במסגרת הצעה לסדר.

מאיר ליאני – מבקש התייחסות ביחס לחלקה 172.

יוסי ברזלי – ביחס לחלקה 172 תוגש תשובה לבית משפט.

מאיר ליאני – צריכים לקבל את כל החומרים בלי קשר למשפט.

בעד הצעת ההחלטה:

בעד – צילה רשף, תמי ברששת, יהודה ברונר, מאיר ליאני, קרן איילי.

נגד – זיו דשא, מאיר ואנונו, צחי ברוך, פנינה סלומון, משכית לאופר, אריה פולק.

הצעת ההחלטה לא מאושרת.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov

ב. הצעה לסדר-אי קיום החלטות מליאה – מאיר ליאני

1. זה זמן רב חברי המועצה מעבירים החלטות ברוב קולות.
2. החלטות מליאה אינן מקוימות ואין הסברים לכך.
3. לעיתים מדובר בהחלטות בעלות רקע בטיחותי הנוגעות לילדים ולאזרחים בוגרים.

הצעת החלטה:

היועץ המשפטי יכין חוות דעת המתבססת על תקנות משרד הפנים והחוק לגבי אי קיום החלטות מליאה ומה האפשרויות העומדות בפני חברי המועצה.

• מאיר ואנונו יוצא מתדר הישיבות

החלטה:

בעד לעלות לסדר היום - צילה רשף, תמי ברששת, יהודה ברונר, מאיר ליאני, קרן איילי, אריה פולק.
נגד – זיו דשא, משכית לאופר, צחי ברוך, פנינה סלומון.

מאיר ליאני – ישנן הצעות לסדר שאושרו במליאה ואינן מבוצעות. האם ראש המועצה לא מקיים החלטות כאשר לא נח לו? מבקש מהיועמ"ש לקבל חוות דעת מה מעמדן של החלטות אלה?

זיו דשא – בחלק מהמקרים החלטות הרוב לא עומדות בדרישות החוק. לעיתים לא אפשרויות לביצוע בשל התחייבויות עליהן חתומה המועצה לדוגמא בתוכנית ההתייעלות, חלק מההצעות גם לא ישימות מסיבות שונות ואנשי הצוות המקצועי מדגישים זאת או שיש החלטות שמתקבלות ללא מקור תקציבי או אי הקצאת משאבים מתאימים, יישום לא אפשרי לאחר בחינת הנושא על ידי אנשי מקצוע וכדומה.
היועמ"ש יסביר את הבקשה להכנת חוות דעת כי הוא לא מחויב להכין חוות דעת כפי שמבוקש בהצעה לסדר.

אם לדעתך משהו לא בוצע, אתה יכול כחבר מועצה לפעול על פי כל דין.
מאיר ליאני – הדין היחיד על פיו פועל חבר מועצה, הינו העלאת נושא לדיון במליאה על מנת לקבל החלטה בהתאם לתפיסת עולמי לשירות הציבור. אין הגיון לתשובה הזאת.
יוסי ברזלי – מליאת המועצה לא יכולה לחייב עובד ציבור לבצע פעולה.

מאיר ליאני – שואל את היועמ"ש האם הוא רואה את ההצעות לסדר לפני הדיון במליאה על מנת שיבוא מוכן ויבדוק את חוקיות ההצעה? ממליץ שראש המועצה ישב עם היועמ"ש לפני הישיבה. האם חוקי לעצור הקצאה? מבקש מראש המועצה תשובה מתי יש לעדכן חבר מליאה כאשר הצעה לסדר שהתקבלה כהחלטת מליאה חוקית או אינה חוקית. האם יעלה על הדעת שראש המועצה ייתן תשובות כלליות מבלי להסתמך על חוות דעת משפטית.

יוסי ברזלי – בכל הקשור לנושא ההקצאות הרי שהדבר הוסבר בנושא הקודם. כפי שראש המועצה ציין, הכלים שעומדים בפני חבר מועצה הם על פי דין, כגון שאילתה, הצעה לסדר, פניה למחוז או לבית משפט. דיני המועצות לא מתייחסים לשאלה הנשאלת.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 3095001 P.O.B 10 Zichron Yaakov

מאיר ליאני – התשובה של ראש המועצה לא עניינית ומתחמקת.
צחי ברוך – לא מבין את הטענות שלך ליועמ"ש, היועמ"ש ענה לעניין, יש לך כלים. בכל הדיונים, היועמ"ש מבהיר את המצב המשפטי תוך כדי דיון באם ההצעות חוקיות או לא חוקיות. ההצעה לסדר שהעלתה בסעיף הקודם אינה ביצועית אלא יותר שאילתה.

- מאיר ואנונו חוזר לחדר הישיבות.
- אריה פולק ופנינה סלומון יוצאים מחדר הישיבות.

זיו דשא – החלטות המליאה מבוצעות בהתאם לתקציב וללו"ז. בכל הקשור לדיונים מקדימים, הרי שבכל פעם שמוגשות הצעות לסדר, שמגיעות כ-48 שעות לפני המליאה, נערך דיון מקדים עם הצוות המקצועי הרלוונטי, לרבות בישיבות שלא מן המניין. לא ברור מההצעה שלך מה בדיוק לא בוצע.

מאיר ליאני – ממשיכים לרסס, לא מטפלים במעברי חציה, לא טיפלו בשירותים ציבוריים. צחי ברוך – ראש המועצה הסביר כי הדברים מבוצעים בהתאם לסדר עדיפות ועל פי לוח זמנים אפשרי.

מאיר ליאני – התיעדוף לא ענייני מכיוון שנושא בטיחות חייב לקבל סדר עדיפות גבוה כגון בטיחות תלמידי בתי הספר ניל"י או החיטה שהמדרכה לא סלולה ולא נסללת עד היום למרות החלטות ועדת תחבורה וקביעה שהנושא בעדיפות גבוהה.

צילה רשף – ועדת הנהלה צריכה לפקח על החלטות המליאה. ראש מועצה צריך להציג למליאה את סטטוס כל ההחלטות.

זיו דשא – הדברים נבחנים בוועדת הנהלה ניתן להעביר לכם את הפרוטוקולים. בנושא ריסוסים התקבלה החלטה לא מחושבת וללא מקור תקציבי לביצוע. בעניין מעברי החציה, מהנדס המועצה וגם מנהל התפעול הקודם הסבירו שקיימת חוסר סבירות מקצועית וגם הקבלן לא היה מוכן לבצע צביעה דו שכבתית.

יוסי ברזלי – ועדת הנהלה סוקרת אחת לרבעון החלטות ובודקת סטטוס.

צילה רשף – מבקשת להביא סטטוס של כל ההחלטות מתחילת הקדנציה.

זיו דשא – מדובר בהחלטה החורגת מסמכות מליאת המועצה ולא ניתן לקצוב לוחות זמנים לקבלת דו"חות או נתונים.

דני ביתן – מדובר באלפי החלטות. מבקש כבר מספר פעמים תוספת כח אדם כדי לעמוד בכל המשימות המבוקשות.

החלטה מתוקנת:

מאיר ליאני – עד המליאה הבאה יועברו פרוטוקולים של ועדת הנהלה מתחילת הקדנציה המפרטות סטטוס החלטות מליאה.

בעד - צילה רשף, תמי ברששת, יהודה ברונר, מאיר ליאני, קרן איילי.
נגד – זיו דשא, משכית לאופר, צחי ברוך, מאיר ואנונו.

- קרן איילי יוצאת מחדר הישיבות
- אריה פולק חוזר לחדר הישיבות





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov

סדר יום:

1. אישור המליאה להגשת התנגדויות לתוכניות 353-0985366, 353-0954206, 1010701-353

אהרן דינור – מבקש לאשר 3 התנגדויות. ההתנגדויות הן המשך למדיניות ההתנגדות לתוכנית המתאר הכוללת, 2 בגבעת עדן, ברחוב הכרכום ואחת ברחוב התירוש – גותן פירוט להתנגדויות בהתאם לחומר שחולק לחברי המועצה.
מאיר ליאני – יש ועדה לתכנון של המועצה למה הנושא לא נדון בוועדה?
אהרן דינור – מדובר בנושאים שחובה לדון בהם במליאה. מדובר בהמשך הקו הפורמלי של הוועדה לתכנון שדנה בנושאים עקרוניים אלו.
צילה רשף – אם לא דנים בוועדה בנושאים כאלה אז אין צורך בוועדה.
זיו דשא – צריך להבין את המשמעות במידה ולא יאושר הנושא. מטרת הוועדה היא לדון בנושאים עקרוניים. אין כאן שינוי במדיניות, מדובר בהמשך מדיניות בכל הקשור לתוכנית המתאר. מסגרת הזמן מחייבת להגיש התנגדות בסד זמנים נתון.
תמי ברששת – תומכת בעמדת מהנדס המועצה. צריך למנוע תוספת בניה.
צחי ברוך – ועדת התכנון המועצתית אמורה לדון בנושאים במאקרו. פה בכל מקרה הנושא צריך לבוא לדיון במליאה. אין צורך בכפילות.

החלטה:

בעד – זיו דשא, מאיר ואנונו, צחי ברוך, משכית לאופר, צילה רשף, תמי בר ששת.
נגד – יהודה ברונר, אריה פולק.
נמנע – מאיר ליאני
מאיר ליאני – מבקש להבהיר שההימנעות היא מכיוון שיש לקבל את ההתנגדות של המועצה בדחיפות ברגע שיהיו מוכנות בנגד לעבר שהועברו לאחר ביצוע.
זיו דשא – ברגע שהמליאה מאשרת את הנושא יועבר ליועץ להכין את התנגדות המועצה. לאחר שיוגשו ההתנגדויות הן יופצו לחברי המועצה.

הגשת ההתנגדויות מאושרת

• אריה פולק עוזב את הישיבה.

2. תב"ר 2110 - שיפוצי קיץ 2021 - הסבת סעיפים.

זיו דשא – מציג את בקשת מחלקת החינוך להסבת סעיפים ביתרה לצורך התאמת מסדרון בבניין החדש של תיכון המושבה בהתאם לפירוט שנשלח.
מאיר ליאני – מבקש לדעת מה לא בוצע ולמה לא בוצע במסגרת שיפוצי קיץ.

החלטה:

מאושר פה אחד הסבת סעיפים בתב"ר 2110.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel P.O.B 10 Zichron Yaakov

• קרן איילי חוזרת לחדר הישיבות

3. תב"ר 2213 ע"ס 80,000 ₪ לרכישת מכשירי טאבלט במימון מפעל הפיס.

זיו דשא – עקב גניבת ציוד בבי"ס החורש, מחלקת החינוך מבקשת לרכוש טאבלטים.

מאיר ליאני – מבקש לשאול האם הוגשה תלונה במשטרה והאם קיים אישור של מפעל הפיס?

אבי הוסמן – אופן העבודה מול מפעל הפיס הוא במיילים בהם המועצה מבקשת לנצל תקציבים שעומדים לרשותה בהתאם לאמות המידה. לאחר אישור המועצה מקבלים את התקציב.

דני ביתן – קב"ט המועצה היה מעורב באירוע ניתן לקבל ממנו פרטים.
מאיר ליאני – מבקש לקבל את דו"ח התלונה למשטרה ואת דו"ח האירוע של קב"ט מוסדות חינוך.

החלטה:

בעד – זיו דשא, מאיר ואנונו, צחי ברוך, משכית לאופר, תמי ברששת, יהודה ברונר, קרן איילי, צילה רשף.
נמנע – מאיר ליאני

תב"ר 2213 ע"ס 80,000 ₪ לרכישת מכשירי טאבלט במימון של מפעל הפיס - מאושר.

4. תב"ר 2218 ע"ס 78,500 ₪ עבור רכישת ציוד לגן ענבר במימון משרד החינוך.

זיו דשא – משרד החינוך אישר קול קורא לצורך הסבת הגן על פי תפיסת הגן העתידי, בניית מתקן אקולוגי ועוד.

מאיר ליאני – מבקש לציין כי תוקף ההרשאה פג.
אבי הוסמן – יש הארכה להרשאה.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2218 ע"ס 78,500 ₪ עבור רכישת ציוד לגן ענבר במימון משרד החינוך וזאת בהתאם להארכת תוקף ההרשאה.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 3095001 P.O.B 10 Zichron Yaakov

5. תב"ר 2219 ע"ס 82,300 ₪ עבור רכישת מתקני כושר לתיכון המושבה במימון משרד החינוך.

זיו דשא – משרד החינוך אישר קול קורא לצורך רכישת מתקני כושר גופני לתיכון המושבה.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2219 ע"ס 82,300 ₪ עבור רכישת מתקני כושר לתיכון המושבה במימון משרד החינוך וזאת בהתאם להארכת תוקף ההרשאה.

6. תב"ר 2220 ע"ס 111,800 ₪ עבור שני מרחבי הכלה בבתי"ס חורש ויעבץ, במימון משרד החינוך.

זיו דשא – משרד החינוך אישר קול קורא עבור מרחבי הכלה בבית הספר החורש ובבית הספר יעבץ.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2220 ע"ס 111,800 ₪ עבור שני מרחבי הכלה בבתי"ס חורש ויעבץ, במימון משרד החינוך וזאת בהתאם להארכת תוקף ההרשאה.

7. תב"ר 2221 ע"ס 459,000 ₪ עבור פיתוח סביבות למידה בתיכון המושבה.

זיו דשא – מציג את הנושא, ככל שחברי המועצה מעוניינים, נתאם סיור בבית הספר להתרשם מהפרויקט.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2221 ע"ס 459,000 ₪ עבור פיתוח סביבות למידה בתיכון המושבה מקרן היטלי השבחה.

8. הגדלת תב"ר 1601 ב-150,000 ₪ ל-1,894,000 ₪ עבור התאמות נגישות למבני ציבור.

דני ביתן – ממשיכים בתוכנית הרב שנתית לטיפול בנושא נגישות. הסכום ישמש בעיקר עבור הכנת סקר ופיקוח.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 3095001 P.O.B 10 Zichron Yaakov

החלטה:

בעד – זיו דשא, מאיר ואנונו, צחי ברוך, משכית לאופר, תמי ברששת, יהודה ברונר, קרן איילי, צילה רשף.
נגד – מאיר ליאני.

הגדלת תב"ר 1601 ב-150,000 ₪ ל-1,894,000 ₪ עבור התאמות נגישות למבני ציבור, מקרן היטלי השבחה מאושר.

9. הגדלת תב"ר 1732 ב-35,000 ₪ ל-1,085,000 ₪ עבור איטום גגות מבני מועצה.

זיו דשא – מדובר בהשלמת איטום גגות מועצה במבני מועצה.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 1732 ב-35,000 ₪ ל-1,085,000 ₪ עבור איטום גגות מבני מועצה מקרן היטלי השבחה.

10. הגדלת תב"ר 2132 ב-375,000 ₪ ל-855,000 ₪ עבור תשתיות תחבורה ותנועה.

זיו דשא – מבקש לאשר את הסכום כפי שביקשה מחלקת ההנדסה על מנת לממש החלטות של ועדת התחבורה. יש תוכנית עבודה מסודרת במחלקת הנדסה.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 2132 ב-375,000 ₪ ל-855,000 ₪ עבור תשתיות תחבורה ותנועה, מקרן היטלי השבחה.

11. תב"ר 2222 ע"ס 40,000 ₪ לשיפוץ חדרים בבניין המועצה.

דני ביתן – מציג את הבקשה לשפץ משרדים במועצה.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2222 ע"ס 40,000 ₪ לשיפוץ חדרים בבניין המועצה, מקרנות המועצה.





12. תב"ר 2224 ע"ס 120,000 נח עבור הסדרה והנגשת מעברים ציבוריים בשכונת רמז.

זיו דשא – התב"ר הינו עבור הסדרה והנגשת שבילים ציבוריים בשכונת רמז. העבודות כוללות הסדרות תאורה ככל שיידרש, הסדרת מדרגות ומעקות, הנמכת מדרכות, שינוי מרקם שבילים ועוד. הדבר הוא חלק מתוכנית העבודה לקידום פיתוח תשתיות בשכונת בית רמז פעילות שמתבצעת מזה זמן. מאיר ליאני – מבקש הבהרות לגבי המיקום והאם תואם את ההצעה לסדר שהגשתי ואושרה ברוב? זיו דשא – מדובר במספר מקומות לרבות הנגשת השביל מרחוב רמז לגן יהודה, לרחבת מתקני המשחק.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2224 ע"ס 120,000 נח עבור הסדרה והנגשת מעברים ציבוריים בשכונת רמז, מקרנות הרשות.

13. הגדלת תב"ר 1927 ב- 160,000 נח ל-310,000 נח עבור שדרוג מחשבים במועצה.

ארז קדוש – בעקבות שינוי במערך התמיכה של מיקרוסופט, קיים צורך להחליף תוך 3 שנים כ-140 מחשבים.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 1927 ב- 160,000 נח ל-310,000 נח עבור שדרוג מחשבים במועצה, מקרן היטלי השבחה.

14. תב"ר 2140 ע"ס 350,000 נח עבור תכנון מבנה יד לבנים.

זיו דשא – המועצה אישרה במליאה תב"ר לצורך קידום תכנון בית יד לבנים מקרן נכסים. משרד הפנים מעכב את אישור התב"ר בשל מקור המימון. לאור זאת מבקש לאשר תב"ר שהמקור התקציבי שלו הינו קרנות הרשות. ישנן שתי אדריכליות שזכו במכרז. יש להן נסיון בתחום. חלק מהתפקיד שלהן הוא לקבוע מיקום מתוך כמה אופציות.

משכית לאופר – נותנת סקירה על התהליך החל משיחות שקיימה עם אב שכול, נתן להב, ועד התהליך בו קידמה את הקמת הצוות הפעיל ואופן התגבשות הצוות הכולל את ההורים ואת תת אלוף במילואים וסגן ראש המועצה לשעבר יצחק שגב שמרכז מטעם ההורים את הפעילות. מתארת את הסיורים שנעשו במספר מקומות, מה נלמד מסיורים אלה. את הרעיון המנחה של מקום המהווה הנצחה וזכרון ומרכז חיי ופועם. נבנתה תוכנית עבודה. מציגה מספר אפשרויות שעלו כגון מרכז לנוער ליד מתנ"ס זמארין או הרחבת הספרייה כולל חדרי פעילות ואודיטוריום.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

קרן איילי – צריך לחשוב על בנייה לגובה ולכוון את האדריכליות לחשיבה כזו כאשר הן יכינו אופציות.
זיו דשא – לאחר שתאושר התוכנית האדריכלית, נפעל יחד עם ההורים לגייס תרומות.
מאיר ליאני – מבקש להבין את העלויות של האופציות השונות בהתייחס לגבהים השונים במיוחדים לאופציות השונות.
משכית לאופר – האדריכליות יביאו אלטרנטיבות.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2140 ע"ס 350,000 ₪ עבור תכנון מבנה יד לבנים מקרנות הרשות.

15. תב"ר 2223 ע"ס 60,000 ₪ לרכישת דפיברילטורים.

דני ביתן – בהתאם להחלטת המליאה. מבקשים לאשר תב"ר לטובת רכישה והתקנת דפיברילטורים במרחב הציבורי.
יהודה ברונר – מבקש להעיר לגבי המקומות שצוינו. למעט עמדת הפיס בגן טיול, רוב העמדות לא פתוחות כל הזמן ולכן אינו רלוונטי. מציע להוסיף עמדות נוספות.
זיו דשא – מבקש לאשר את הקיים ואם נצטרך נוסיף.
יהודה ברונר – מקבל את ההצעה. אעביר הצעה לפריסת עמדות נוספות ברחבי הישוב.
זיו דשא – מבקש להעביר את הרשימה למזכיר המועצה כדי לבחון אפשרות התקנה בכל מקום ומקום.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2223 ע"ס 60,000 ₪ עבור רכישת דפיברילטורים, מקרנות הרשות.

• מאיר ליאני, משכית לאופר ותמי בר ששת יוצאים מחדר הישיבות בשל ניגוד עניינים.

16. אישור מלגות 2022 עבור סטודנטים באמצעות רוטרי, בסך של 45,000 ₪, מתמיכות כללי.

זיו דשא – נציגי רוטרי תיקנו את הבקשה וציינו כי יקציבו סכום זהה לסכום שמקציבה המועצה עד לסך של 50,000 ₪.

החלטה:

מאושר פה אחד סך של 50,000 ₪ עבור מלגות לסטודנטים באמצעות רוטרי מתמיכות כללי 2022, בכפוף לקבלת התחייבות להקציב סכום זהה מהתקציב שלהם.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 3095001 Israel P.O.B 10 Zichron Yaakov

• מאיר ליאני, משכית לאופר ותמי בר ששת חוזרים לחדר הישיבות

17. אישור עדכון שכר מ.מ. ראש המועצה, מר מאיר ואנונו ל-85% שכר, 100% משרה.

זיו דשא – מבקש להוריד את הנושא מסדר היום.

18. דו"ח כספי 2020.

אבי הוסמן – מציג את הדו"ח הכספי. מבקר משרד הפנים ביצע את הביקורת השנתית באיחור רב בשל אילוצי הקורונה ולכן הוא מובא רק עכשיו למליאת המועצה. מדובר בשנה מאוד שונה מבחינת ביצוע. השנה הסתיימה עם עודף תקציבי של כ- 686,000 ₪. בתחום החינוך יש תת ביצוע של כ- 3 מיליון ₪, לעומת זאת ישנה חריגה בהוצאות מחלקת הרווחה בשל מאפייני הפעילות לאור הקורונה. אחוז הגביה ירד ל- 91.07% היות ולא נעשו פעולות אכיפה בתקופה זו.

• תמי ברששת יוצאת מחדר הישיבות

19. הצגת דו"ח ביצוע 2021 המתייחס לקייטנות + צהרונים מתנ"ס זמארינ + בתי ספר – בהתאם להחלטת מליאה.

מאיר ליאני – התקבלה החלטת מליאה שמנהל זמארינ יעביר לי את הדו"ח הכספי. הדו"ח לא הועבר אלי כמסוכם וכמובטח על ידי ראש המועצה. מסתבר כי ראש המועצה עיכב ומנע מלהעביר אלי את הדו"ח בניגוד להחלטה שהתקבלה. אינני יודע מה הייתה כוונת ראש המועצה במניעת העברת הדו"ח הכספי אלי ואולם ברור שיש לו מה להסתיר.

זיו דשא - הדו"ח נדון קודם בהכנה למליאה. רק תב"רים מועברים 10 ימים מראש, שאר החומרים כגון דו"חות כספים מועברים בהתאם לדו"ח החוקי, 36 שעות לפני הישיבה. כאן מדובר גם בדו"ח פנימי של גזברות המתנ"ס. לפני שדיווח כספי מועבר לכלל המליאה חברי הנהלה גדרשים לדון בו כמקובל ולכן לא ברור מדוע ועל מה אתה מלין ככל שהדו"ח משקף פעילות עניינית ואחראית. מבנה התחשיב והחלוקה של העלות לכל מחזור קייטנות נבנתה בהתאם לבקשת והסכמת נציגות ההורים שפועלת בשיתוף איתנו מזה 3 שנים. אנחנו פועלים בהתאם לצו הפיקוח.





מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

מאיר ליאני – מה שאתה אומר לא נכון עובדתית מכון שחלק מהחומרים כן מועברים 10 ימים לפני, במיוחד כאשר מדובר בביצוע החלטת מליאה. כאן מנעת באופן שרירותי.

היות ולא קיבלתי את הדו"ח בזמן והיות וראש המועצה מנע זאת עכב הסתרה אני עוזב במחאה את הישיבה ומתכוון לעלות את הנושא מחדש במליאה הבאה.

• מאיר ליאני עוזב את הישיבה

אלון שנירר – מציג במצגת שהוכנה לנושא זה את מגוון הפעולות בכלל מחלקות המתנ"ס. הפעילות מחולקת לשנת עבודה בהתאם לתאריך העברי, ספטמבר עד יולי. מפרט על עלות הפעלת הצהרונים, קייטנות הקיץ והחגים. הנתונים מראים גם גירעונות וגם שולי רווח נמוכים במהלך השנים הנסקרות.

זיו דשא – מציין כי תמהיל המחיר נבנה עם נציגות ההורים וגם השנה אנחנו נעבוד כפי שפעלנו בעבר, בשיתוף נציגות הורים הן בהיבט התכנים והן בסוגיית עלות הקייטנות.

רשם: דני ביתן

דני ביתן
מזכיר המועצה

15.10
זיו דשא
ראש המועצה

העתק: חברי המועצה
נוכחים

מחוז חיפה, משרד הפנים

משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה 31043

