

פרוטוקול משיבת מליאה מספר 16 – 2/23

התקיימה ביום שלישי ה- 7.2.23 ט"ז בשבט תשפ"ג באולם הישיבות של המועצה.

ראש המועצה	מר זיו דשא	משתתפים:
חבר מועצה	מר יהודה ברונר	
חבר מועצה	מר מאיר ליאני	
חבר מועצה	מר בועז יגר	
חברת מועצה	גב' תמי ברששת	
חבר מועצה	מר דודו ברנס	
חברת מועצה	גב' צילה רשף	
חברת מועצה	גב' קרן איילי	
סגן ראש המועצה	מר צחי ברוך	הצטרפו:
חברת מועצה	גב' משכית לאופר	
חבר מועצה	מר אריה פולק	
מ.מ. וסגן ראש המועצה	מר מאיר ואנונו	חסרים:
חברת מועצה	גב' פנינה סלומון	
מזכיר המועצה	מר דני ביתן	נוכחים:
יועמ"ש	עו"ד יוסי ברזלי	
מהנדס המועצה	מר אהרן דינור	
מבקר המועצה	עו"ד עמרי גרופר	
גזבר המועצה	מר אבי הוסמן	
מנהל אגף תפעול	מר אילן סלע	

- זכר נפטרים.
- דיווחי ראש המועצה
- תיקון פרוטוקול 18/22.
- תיקון פרוטוקול 1/23.

הצעות לסדר:

- א. הקצאת מקרקעין של חלק מחלקה 59 בגוש 11308 – מאיר ליאני
- ב. קנסות בנושא ניקיון ואיסוף אשפה – מאיר ליאני
- ג. השמשת מגרש הספורט ברמת צבי – מאיר ליאני, משכית לאופר, בועז יגר.

סדר יום:

1. החלפת מורשי חתימה בגן השיטה.
2. סגירת חשבון של בי"ס פלך בבנק דיסקונט.
3. סגירת חשבון של תיכון ממ"ד בבנק דיסקונט.
4. דיווח – פרוטוקול ועדת הנחות 22/2 ו-22/4.
5. אישור מלגות 2023 עבור סטודנטים באמצעות רוטרי, בסך של 50,000 ₪, מתמיכות כללי.
6. הגדלת תב"ר 2207 ב-300,000 ₪ ל-600,000 ₪ עבור תיקון בורות בכבישים, תיקוני מדרכות באבן משתלבת והחלפת אפי מים.
7. הגדלת תב"ר 2144 ב-200,000 ₪ ל-1,020,000 ₪ עבור תיקון תקלות ותשתיות חשמל ברחבי היישוב.
8. הגדלת תב"ר 2208 ב-300,000 ₪ ל-630,000 ₪ עבור סימוני כבישים.
9. תב"ר 2209 בסך 100,000 ₪ עבור רכישת פחים.
10. שינוי תמהיל לתב"ר 2119 – מתחמי כושר בטבע.
11. שינוי תמהיל לתב"ר 2145 – תיקון ליקויים במגרשי ספורט.
12. הגדלת תב"ר 1601 ב-150,000 ₪ ל-2,614,000 ₪ עבור התאמת נגישות מבני ציבור בהתאם לדרישת הנציבות.
13. תב"ר 2305 ע"ס 35,000 ₪ עבור בטיחות בדרכים 2023, 21,000 ₪ במימון משרד התחבורה.
14. תב"ר 2306 ע"ס 33,333 ₪ עבור פעולות לבטיחות בדרכים בקרבת מוס"ח 2023, 20,000 ₪ במימון משרד התחבורה.
15. הגדלת תב"ר 2226 ב-29,000 ₪ ל-59,000 ₪ עבור עיטוף קרטוניות.
16. תב"ר 2308 ע"ס 3.5 מיליון ₪ עבור עבודות גמר בשכונה ש/619.
17. הגדלת תב"ר 2211 ב-26,000 ₪ ל-56,000 ₪ עבור טיפול בתשתיות חשמל בוילות בחורש.
18. הגדלת תב"ר 2132 ב-340,000 ₪ ל-1,535,000 ₪ עבור תשתיות תחבורה ותנועה.
19. הגדלת תב"ר 2124 ב-200,000 ₪ ל-1,015,000 ₪ עבור עבודות ניקוז ותשתיות.
20. שינוי מקור מימון לתב"ר 1802 לנתיב אופניים בן גוריון – מנחם בגין.
21. סגירת תב"רים - 1423,1441,1607,1624,1701,1727,1733,1813, 2002,2021,2024,2103,2106,2117,2121,2128,2206,2212 בסך 841,749 ₪ לקרנות.
22. סגירת תב"רים 1535,1702,1266 ומשיכת 664,387 ₪ מהקרנות.

ראש המועצה מעלה את זכרם של הנפטרים מיום 1.1.23 – 31.1.23
סרוקה גליה, קרייסמן גבור (גבריאלי), זעירא כוכבי הגר, קרט רנה, נפתלי ציפורה, מדאר יוסף, כהן שלמה.
חברי המועצה והנוכחים מכבדים את זכרם בקימה.

זיו דשא – מבקש להיפרד מהוגו יאן טראגו, שהיה במשך 32 שנים מנכ"ל פארק רמת הנדיב ומעניק לו תעודת הוקרה.

דיווחי ראש המועצה

דיווחי ראש המועצה

- פעילות שבוע ט"ו בשבט – מתוכננת פעילות ענפה במגוון תחומים לכלל התושבים, הרצאות, פעילות בטבע, אירוח בגינות בבתים ועוד. הפעילות בהובלת המחלקה לאיכות הסביבה וחינוך סביבתי ומתנ"ס זמארין, בשיתוף מתנדבים ומתנדבות מהקהילה.
- משרד התחבורה סוגר הרשאות קיימות גם אם נמצאים בשלבי ביצוע. החלטה זו פוגעת במימון פרויקטים שנמצאים בהליכי ביצוע. נערכו פגישות מול המשרד ללא תוצאות. מצב זה פוגע ברשויות רבות והנושא נמצא בטיפולו של מרכז השלטון המקומי.
- תמ"א 75 – נבחנת חלופה להקים במחצבת עין אילה חוות תזקיקים כחלופה לבתי הזיקוק. הקמנו ביחד עם מ.א. חוף הכרמל, ומועצה פוראדיס מטה מאבק לפעילות משותפת. הנושא ידון בוועדת איכות הסביבה.
- תמ"א 13 – מדובר בערר שהמועצה מבקשת להגיש עם רשויות נוספות בגין הכוונה לפתח במרחב הימי והחופי פעילות נסיונית בתחום האנרגיה. הצלחנו לצמצם חלק מהשטחים המיועדים באזור 4 של המועצה אבל עדיין יש נדרש להגיש ערר. הנושא ידון בוועדת איכות סביבה ובהמשך יובא לאישור המליאה כולל אפשרות לישיבה שלא מן המניין.
- מתחם הבאר – במסגרת הליך משפטי לחובות ארנונה ותשלומים שונים למועצה, נפסק לטובת המועצה סך של כ-2.5 מליון ש"ח. תודה ליועמ"ש, לגזבר ולצוות יועצים חיצוניים על הובלת המהלך החשוב והתוצאה הטובה.
- צוות סערה – ערוך ומטפל בכל אירוע בשטח. לא היו אירועים חריגים. מערכת הניקוזים נוכחה מבעוד מועד כולל תעלות זמניות, נקיון ניקוזי רחוב, הסדרת אפי מים פועלים היטב.

דני ביתן – מציג בקשות לתיקון הפרוטוקולים הבאים:

- בקשה לתיקון פרוטוקול 18/22 – בפרוטוקול זה נרשם בדבריה של מרים פאנויאן כי "מרבית תלמידי המוכר שאינו רשמי בתיכון מעלות, הם תלמידי חוץ, להערכת כ-60% תלמידות מחוץ לזכרון". בישיבה נאמר 80% ולא כפי שנרשם. התיקון המבוקש הוא לרשום 80% במקום 60%.
- בקשה לתיקון פרוטוקול 1/23 - בסעיף הצעה לסדר על מתקני הספורט נרשם במתנגדים לעלות לסדר היום משכית לאופר במקום תמי ברששת. התיקון המבוקש הוא לרשום במתנגדים את תמי ברששת במקום את משכית לאופר.

נבקש את אישור המליאה לתיקונים הנ"ל.

החלטה:

תיקוני הפרוטוקול מאושרים פה אחד.

שאלתה - בועז יגר

הנושא - סטטוס ביטול דוחות בלתי חוקיים שניתנו לתושבים בגין זריקת קרטונים במהלך החודשים יולי - אוקטובר 2022

רקע

המועצה המקומית החלה ברפורמה חדשה ומבורכת באופן בו מתבצע פינוי האשפה, גזם, גרוטאות ועוד במהלך חודשי קיץ 2022. חלק מהשינויים שנעשו ברפורמה זו נגעו לפינוי קרטונים:

1. חברת פינוי האשפה הונחתה לא לפנות קרטונים אשר נזרקו לפחי הזבל, ולהשאירם במקום.
2. עובדי המועצה אשר פועלים ברחבי היישוב עם טנדרים הונחו לא לאסוף קרטונים אשר נמצאים ליד הבתים.
3. פקחי המועצה הונחו לתת דוחות על זריקת קרטונים במקומות בו נמצאו קרטונים במרחב הציבורי.

כתוצאה מהנחיות אלה, תושבים אשר בחרו לא למחזר קרטונים וזרקו אותם לפחי האשפה שלהם, מצאו את עצמם מקבלים דו"חות בגין זריקת קרטונים במרחב הפתוח. במהלך סוף ספטמבר, תחילת אוקטובר, שוחחתי עם מנהל התפעול בנושא והסברתי לו את הבעייתיות בנושא והוסכם לעדכן את נוהל פינוי גרוטאות בימי ראשון כך שיפנה גם קרטונים. נוהל זה עודכן ופורסם לציבור. בתחילת חודש אוקטובר פניתי אל המועצה על מנת שישלחו מכתב בקשה לביטול הדו"חות הבלתי חוקיים לתובע המועצה אשר בסמכותו לבטל דוחות, ולעדכן את אותם תושבים על הליך זה על מנת למנוע תשלום דו"חות לא חוקיים.

שאלתה

1. מה סטטוס ביטול הדו"חות הבלתי חוקיים והאם כבר טופל נושא זה אל מול התובע?
2. כמה תושבים קיבלו דו"חות לא חוקיים, וכמה שילמו כבר דוחות אלה והאם קיבלו עדכון בנושא? במידה ולא, מדוע?

תשובה לשאלתה:

הרפורמה שבוצע להפרדה בין גזם לגרוטאות מוכיחה את עצמה ויש עליה בפרמטרים המדידים כגון עליה בכמות הגזם הנקי המפונה. גם המהלך לביטול חלק מנישות הגזם מראה תוצאות חיוביות בעיקר בכל הקשור למניעת השלכת פסולת דוגמת פסולת בנין, שאינה מיועדת לפינוי אלה אגף תפעול ומחלקת גינון במהלך להפוך את נקודות איסוף הגזם הישנות לגינות.

יודגש כי הסמכות לביטול דו"חות מכל סוג מסורה לתובע הרשות המקומית ולו בלבד.

הגורמים המקצועיים הרלוונטיים, בודקים את כלל הדו"חות שניתנו בתקופה זו ויעבירו את התייחסותם המקצועית בגמר ניתוח הנתונים שבידיהם.

בועז יגר - מתי נקבל פירוט נתונים על הדו"חות שניתנו לתושבים בגין השלכת קרטונים?

• **אריה פולק וצחי ברוך מצטרפים לישיבה**

הצעות לסדר:

א. הקצאת מקרקעין של חלק מחלקה 59 בגוש 11308 – מאיר ליאני

1. בתאריך XX/01/2023 פירסמה ועדת ההקצאות של המועצה הודעה לציבור בדבר הקצאת חלק מחלקה 59 בגוש 11308 (מגרש 4 על פי תכנית ש/מק/1120) בשכונת רמת צבי, עליה קיים מבנה שבנייתו לא הושלמה העומד על קרקע בשטח של 560 מ"ר.
2. בבדיקה של נתוני ההודעה עולות העובדות הבאות:
 - א. על המגרש עומד כיום מבנה המתפרש על שטח של כ-260 מ"ר.
 - ב. על המבנה תלוי שלט המכריז עליו כמבנה מסוכן שהכניסה אליו אסורה.
 - ג. למרות האמור לעיל, בחלקו הדרומי של המבנה, על כמחצית משטחו, מתנהלת פעילות של בית כנסת/מרכז לימודי תורה המאויש במרבית שעות היום ויש תנועה מתמדת של אנשים מתוכו ולתוכו.
 - ד. לא ברור מה מעמדו המשפטי של הגורם הנמצא במבנה והאם יש לו זכויות כלשהן.
 - ה. באתר האינטרנט של הוועדה המרחבית לא נמצא תשריט המגדיר את מיקומו של מגרש 4 המצוין בהודעה.
 - ו. לא ברור האם ההקצאה מתייחסת רק למבנה הקיים, או גם לקרקע נוספת בשטח של כ-300 מ"ר הצמודה אליו כחלק ממגרש 4 ואשר כאמור, בהעדר תשריט, גבולותיה לא מוגדרים.
3. מכאן, שפרסום ההודעה לוקה בחסר ואינו מבהיר למעוניינים את המצב התכנוני והקנייני של המבנה.
4. לכן מתבקש להסביר ולפרט באופן ברור וחד משמעי את מצב המקרקעין לאשורו.

הצעת החלטה:

לאור חוסר הבהירות והמידע החלקי שנמסר לציבור בהודעה על הקצעת המקרקעין בחלקה 59 גוש 11308, מתבקשת המועצה המקומית להורות לוועדת ההקצאות (להלן-"הוועדה") לפרסם מחדש את ההודעה כך שתכלול את מלא הפרטים אודות ההקצאה ובכלל זה הגדרה מדויקת של המקרקעין הנדונים, שטחם, מיקומם, סטטוס המבנה הנמצא אליהם וזכויות של בעלי זכות אחרים במידה וישנם כאלה. הועדה מתבקשת לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות להקצאת מקרקעין אלו בהתאם למועד פרסום ההודעה המתוקנת".

החלטה:

בעד לעלות לסדר היום – זיו דשא, בועז יגר, מאיר ליאני, צילה רשף, קרן איילי, תמי ברששת
נגד – צחי ברוך, אריה פולק, דודו ברנס, יהודה ברונר

זיו דשא – מדובר בבקשה שאינה בסמכות המליאה. המליאה לא יכולה להנחות את ועדת ההקצאות איך לפעול יחד עם זאת ניתן כמובן לבקש הבהרות ומידע הקשור לבקשת ההקצאה או לפרסום שנעשה על השטח המיועד להקצאה.

מאיר ליאני – אני הבנתי שחברי מועצה לא יכולים להתערב בעבודתה של ועדת ההקצאות לכן אני מביא לדיון במליאה.

יוסי ברזלי – כפי שצוין ע"י ראש המועצה ההחלטה המוצעת איננה בסמכות המליאה. המליאה לא יכולה להורות לוועדה כיצד לפעול, יחד עם זאת ניתן לקיים דיון ולבקש הבהרות.

מאיר ליאני – כאשר מקצים מבנה שיש עליו שלט מבנה מסוכן האם הוא בטוח? אם הנתונים לא תקינים צריך להעיר וכל אירוע של בטיחות יכול לעלות לדיון. האם היועמ"ש או מזכיר המועצה יכולים לומר שהנתונים שפורסמו מדויקים? הפרסום עשוי להטעות את הציבור.

דני ביתן – בכל אירוע בו קיים חשש לטעות בפרסום, ניתן לפנות לוועדה ההקצאות בשאלות או הבהרות. יחד עם זאת במקרה הזה הפרסום מדויק וכל המידע נגיש.

מאיר ליאני – מעלה את ההצעה לסדר היות והבהרות לגבי ההקצאה מעומעמת ולא ניתנו הבהרות מספיקות.

• משכית לאופר מצטרפת לישיבה

מאיר ליאני – ומה תשובת היועמ"ש לגבי זה שהמבנה מסוכן לא מהיום?

זיו דשא – בכל הקשור למסוכנות המבנה, המועצה פועלת ותמשיך לפעול בכל הכלים העומדים לרשותה כולל הסדרה של חלק מהמפגעים, סגירת המקום, שילוט מתאים ובקרה שוטפת.

אהרן דינור - מציג לחברי המועצה מצגת הנותנת מענה לשאלות שנשאלו בהצעה לסדר מציג את הפשטות בה ניתן לאתר את המידע על חלקה/מגרש הכלול בהודעה שפורסמה.

זיו דשא – המצגת של אהרן נותנת מענה לשאלות. מבקש ממאיר ליאני להחליט באם בכל זאת להצביע על ההצעה לסדר.

מאיר ליאני – מבקש מהיועמ"ש להבהיר כי ניתן לפנות לוועדה ההקצאות בשאלות.

יוסי ברזלי – ככל שלא מדובר במהות על עצם הליך ההקצאה אלא בבקשה לקבלת הבהרות, ניתן לפנות לוועדה. במקרה הנדון כפי שאהרן הציג לא נפלה טעות. מליאת המועצה בוחנת את הליך ההקצאה בסיומו.

זיו דשא – לאחר קבלת ההבהרות האם אפשר להוריד את הנושא מסדר היום?

מאיר ליאני – מבקש להביא להצבעה.

בעד ההצעה לסדר – מאיר ליאני

נגד – זיו דשא, צחי ברוך, משכית לאופר, דודו ברנס, אריה פולק, יהודה ברונר, תמי ברששת, צילה רשף, קרן איילי

נמנע – בועז יגר

בועז יגר – ההימנעות שלי נובעת מכך שצריך לפנות לאתר הוועדה בו ניתן למצוא את המידע.

• הצעה לסדר לא מאושרת

ב. הצעה לסדר קנסות בנושא ניקיון ואיסוף אשפה – מאיר ליאני

1. בדיון שהתקיים במליאה בעקבות הצעה לסדר שהגשתי לגבי אי ביצוע סעיפי החוזה מול קבלן האיסוף בנושא קנסות, נמסר ע"י מנהל התפעול כי מאז שהתמנה לתפקיד הקנסות המוטלים על הקבלן משקפות את תפקודו.
2. הובטח באותה מליאה כי יוצגו בפני המליאה דו"חות קנסות לשנת 2022 לפי חודשים.
3. על אף הדיווח שהועבר המציין כי קיימות הכנסות מסעיף זה כלל לא ברור האם מקבל ביטוי בסעיף כלשהו בגזברות.

הצעת החלטה:

להציג בפני המליאה את הדו"חות שהוטלו על הקבלן לשנת 2022 כמובטח כולל ינואר 2023 ודו"ח הכנסות מהגזבר המשקף הכנסות בפועל מול קנסות שהוטלו על הקבלן.

החלטה:

בעד לעלות לסדר היום – זיו דשא, צחי ברוך, משכית לאופר, בועז יגר, יהודה ברונר, תמי ברששת, צילה רשף, קרן איילי, בועז יגר
נגד – אריה פולק, דודו ברנס

מאיר ליאני – התקבלה החלטה במליאה לפני חודשיים להציג נתונים ואלה טרם התקבלו, מבקש הבהרות.

אילן סלע – מאז כניסתי לתפקיד יש מערכת סדורה של קיזוזי תשלומים. יש מפקח ייעודי לנושא שבדוק באופן יומי את עבודת קבלן האשפה ומעביר לי דיווחים. מעת לעת אני נותן הנחייה לקזז תשלומים. מדובר בפעולה שמבוצעת על בסיס חודשי. אפשר לבוא למשרד לראות דו"ח אקסל מפורט.

זיו דשא – הפעולות מבוצעות וניתן לקבל את המידע. צריך רק לבדוק באם ניתן למסור את המידע או רק לעיין בו היות ומדובר בהתנהלות מול קבלן?

מאיר ליאני – לא רוצה לבוא למשרד, מבקש לקבל דו"ח מפורט לפי חודשים מינואר 2022 עד ינואר 2023 כולל. לא מקובל שבעלי תפקידים לא ממלאים אחר החלטות מליאה.

זיו דשא – המידע נמצא בגזברות ובתפעול. בעלי תפקידים ממלאים את תפקידם. אופן מסירת המידע המבוקש שונה בהתאם לבקשת המידע המבוקש. מזכיר כי מליאת המועצה לא יכולה להנחות את עובדי הציבור. יחד עם זאת אין מניעה להכנת מידע ספציפי או למסירת מידע קיים.

מאיר ליאני – לא ייתכן כי חודשים לאחר קבלת ההחלטה אתה אומר שצריך לבדוק האם ניתן למסור את המידע או רק לעיין בו. הרי התקבלה החלטה לפני חודשיים בנוכחות היועמ"ש. מבקש דו"ח שמראה מה הם הקנסות שהוטלו על הקבלן. מבקש דו"ח מהגזבר ומהתפעול.

הצעת החלטה:

גזברות המועצה יפיקו דו"ח המשקף את הקנסות שהוטלו בנושא פינוי האשפה. חברי מועצה יוכלו לעיין בדו"ח.

הצעת ההחלטה מאושרת פה אחד.

ג. השמשת מגרש הספורט ברמת צבי – מאיר ליאני, משכית לאופר, בועז יגר.

1. בשכונת רמת צבי הוקם מגרש ספורט עבור תושבי השכונה כבר לפני כ-50 שנה.
2. מגרש זה שימש לפעולות ספורט שונות, תחרויות של קבוצות ספורט, מקום לאירועי יום העצמאות, משחקי טניס ועוד.
3. בשנים האחרונות המגרש הוזנח באופן מחפיר עד השבתה מכל פעילות כאשר השכונה שילשה את מספר התושבים ואין כל מענה מטעם המועצה למגרש ספורט ראוי כמצופה ממועצה מקומית לטובת תושבי השכונה.
4. האספלט במגרש תקין וראוי לשימוש, יש צורך לנקות את המגרש לשקם את הטריבונות, לגדר ולהאיר את המגרש כולל ברזיית מים.
5. המגרש יוכל לשמש גם את ילדי בתי הספר הנושקים למגרש באמצעות תכנון הפעילות.

הצעת החלטה:

על המועצה לתחזק את הרכוש הציבורי ותוך כך להשמיש את מגרש הספורט ברמת צבי לשימושם ולרווחתם של כלל התושבים כפי שעשתה בכל מגרשי הספורט במושבה ובכך למנוע כל שימוש אחר במגרש.

החלטה:

בעד לעלות לסדר היום – זיו דשא, משכית לאופר, בועז יגר, מאיר ליאני, קרן איילי נגד – צחי ברוך, אריה פולק, דודו ברנס, יהודה ברונר, תמי ברששת, צילה רשף

• **ההצעה לא עולה לסדר היום**

• **בועז יגר עוזב את חדר הישיבות – מצייין את הסיבה לעזיבתו את הישיבה.**

סדר יום:

1. החלפת מורשי חתימה בגן השיטה.

דני ביתן – מציג בקשה להחלפת מורשי חתימה.

החלטה:

מאשרים את מורשי החתימה:

מנהלת הגן – טל וולפנפלד

גזברית – סימה לבנון.

נדרשת חתימת שני מורשי חתימה בתוספת חותמת.

2. סגירת חשבון של בי"ס פלך בבנק דיסקונט.

דני ביתן – לאחר אישור פתיחת חשבון חדש לבי"ס, מבקשים לסגור את החשבון הישן בבנק דיסקונט.

החלטה:

מאושרת סגירת חשבון של בי"ס פלך בבנק דיסקונט.

3. סגירת חשבון של תיכון ממ"ד בבנק דיסקונט.

דני ביתן – לאחר אישור פתיחת חשבון חדש לבי"ס, מבקשים לסגור את החשבון הישן בבנק דיסקונט.

החלטה:

מאושרת סגירת חשבון של בי"ס תיכון ממ"ד בבנק דיסקונט.

4. דיווח – פרוטוקול ועדת הנחות 22/2 ו-22/4.

- מאיר ליאני יוצא מחדר הישיבות

5. אישור מלגות 2023 עבור סטודנטים באמצעות רוטרי, בסך של 50,000 ₪, מתמיכות כללי.

זיו דשא - מבקש שהסכום יעמוד על 60,000 ₪.
תמי ברששת – מדובר בשנת בחירות, האם ניתן לעלות סכום של תמיכות?
צילה רשף – כמה ניתן בשנים קודמות?
זיו דשא – הנושא ייבדק על ידי היועמ"ש. במידה ואפשרי יאושר סכום של 60,000 ₪ במידה ולא הסכום יעמוד על 50,000 ₪ כמו בשנה שעברה.

החלטה:

בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל בנושא וככל שיאושר על ידי היועמ"ש, מאושר סך של 60,000 ₪ עבור מלגות לסטודנטים בשנת 2023. במידה ולא יאושר יעמוד הסכום על 50,000 ₪. באמצעות רוטרי, מתקציב תמיכות כללי ולאחר אישור תקציב 2023.

• מאיר ליאני חוזר לחדר הישיבות

6. הגדלת תב"ר 2207 ב-300,000 ₪ ל-600,000 ₪ עבור תיקון בורות בכבישים, תיקוני מדרכות באבן משתלבת והחלפת אפי מים.

זיו דשא – מבקש תקציב לתיקון תשתיות כבישים.

החלטה:

מאושרת הגדלת תב"ר 2207 ב-300,000 ₪ ל-600,000 ₪ עבור תיקון בורות בכבישים, תיקוני מדרכות באבן משתלבת והחלפת אפי מים מקרנות הרשות.

7. הגדלת תב"ר 2144 ב-200,000 ₪ ל-1,020,000 ₪ עבור תיקון תקלות ותשתיות חשמל ברחבי הישוב.

זיו דשא – ישנם מקומות בהם תשתית החשמל לא תקינה או לא קיימת ולכן לא ניתן להסדיר תאורה בסמטאות ובמרחבים ציבוריים. לאור זאת מבקשים להתקין תאורה סולארית שנותנת מענה חליפי ומיטבי.

החלטה:

מאושרת הגדלת תב"ר 2144 ב-200,000 ₪ ל-1,020,000 ₪ עבור תיקון תקלות ותשתיות חשמל ברחבי הישוב מקרנות הרשות.

8. הגדלת תב"ר 2208 ב-300,000 ₪ ל-630,000 ₪ עבור סימוני כבישים.

אילן סלע – מבוקש תקציב לטיפול שוטף בליקויי בטיחות כגון סימוני כבישים, אבני שפה, מעברי חצייה, פסי האטה ועוד.

זיו דשא – ככל שיאושר יש נושאים מול הקבלן שצריך לבדוק.
מאיר ליאני – הקבלן לא מסמן כנדרש את הכבישים, בבן גוריון ובגבעת עדן נעשתה עבודה גרועה, ישנן חריגות מקו החניה וסימונים חלקיים. מדוע אין פיקוח על עבודת הקבלן?

יהודה ברונר – מבקש הבהרות לגבי התקצוב.
זיו דשא – היו יתרות תקציב שהמועצה רוצה לנצל כדי לצבוע פעמיים בשנה. גם אם היו מס תקלות כפי שיכולים להיות בכל פרויקט, צריך להסתכל על התוצאה המלאה של סימון כל המושבה. מה שנדרש לתיקון יתוקן או כבר תוקן.
אילן סלע – מבקש לפעול דרך החברה למשק וכלכלה היות ומכרזים אלה כוללים פיקוח ויש לה קבלנים שעובדים בהתאם לתקנים הנדרשים. לאור הליקויים שצוינו, החלפנו קבלן. ישנה גם בעיה שתושבים מחנים במקומות שיש לסמן, הדבר מקשה על הצביעה. נציין כי שופרה רמת הצבע אך נדרשת מחזוריות בצביעה. לשם כך נדרש התב"ר. סבב צביעה שני יעשה לקראת פסח.

החלטה:

בעד – זיו דשא, משכית לאופר, קרן איילי, צחי ברוך, אריה פולק, דודו ברנס, יהודה ברונר, תמי ברששת, צילה רשף
נגד – מאיר ליאני
מאושרת הגדלת תב"ר 2208 ב-300,000 ₪ ל-630,000 ₪ עבור סימוני כבישים מקרנות הרשות.

9. תב"ר 2209 על סך 100,000 ₪ עבור רכישת פחים.

זיו דשא – מתקבלות פניות תושבים ממספר שכונות בדרישה להחליף פחים. ישנם מספר מקומות בהם נדרשים פחים של 3,000 ליטר במקום פחים של 1,000 ליטר.

אילן סלע – מבקש תקציב לרכישת 9 פחים עיליים.
צילה רשף – מדובר בפחים מכוערים שפוגעים בנראות.
מאיר ליאני – צריך להתקין פחים מוטמנים.
אילן סלע – אין באזורים אלה אפשרות להתקין פחים מוטמנים. התשתית הקיימת לא מאפשרת זאת.

צילה רשף – מבקשת לרכוש רק 5 או 6 פחים כי הם פוגעים בנראות מבקשת לעלות הצעה נגדית בענין זה.

מאיר ליאני – כדי להחליף פחים נדרשת שיטה ותוכנית.

הצבעה על החלטה לרכישת 9 פחים ב-100,000 ₪.

החלטה:

בעד – זיו דשא, משכית לאופר, צחי ברוך
נגד – אריה פולק, דודו ברנס, צילה רשף, תמי ברששת, קרן איילי, מאיר ליאני, יהודה
ברונר

צילה רשף – מבקשת לעלות הצעה נגדית. רכישת 6 פחים בלבד.

בעד – אריה פולק, דודו ברנס, צילה רשף, תמי ברששת, קרן איילי, יהודה ברונר
נגד – זיו דשא, משכית לאופר, מאיר ליאני
נמנע - צחי ברוך

דני ביתן – צריך לנקוב בסכום.
מאושר תב"ר 2209 ע"ס 70,000 עבור רכישת 6 פחים, מקרנות הרשות.

• דודו ברנס וצילה רשף יוצאים מחדר הישיבות

10. שינוי תמהיל לתב"ר 2119 – מתחמי כושר בטבע.

זיו דשא – מבקש ביתרת התקציב בתב"ר לרכוש מתקן כושר בצומת כנפי נשרים - ברק.

החלטה:

מאושר שינוי תמהיל ושימוש ביתרת תקציב לתב"ר 2119 – מתחמי כושר בטבע –
רכישת מתקן כושר נוסף בצומת כנפי נשרים-ברק בנווה שרת.

11. שינוי תמהיל לתב"ר 2145 – תיקון ליקויים במגרשי ספורט.

זיו דשא – מבקש ביתרת התקציב לתקן ליקויים שונים במגרש בית ספר קשת.

החלטה:

מאושר שינוי תמהיל ושימוש ביתרת תקציב לתב"ר 2145 – תיקון ליקויים במגרשי
ספורט – תיקון ליקויים במגרש בית ספר קשת.

• דודו ברנס וצילה רשף חוזרים לחדר הישיבות

12. הגדלת תב"ר 1601 ב-150,000 ₪ ל-2,614,000 ₪ עבור התאמת נגישות מבני ציבור בהתאם לדרישת הנציבות.

אהרן דינור – בהתאם לדרישת הנציבות יש להצהיר על הקצאה של 150,000 ₪ עד ל-31.3.23 זאת לצורך תכנון וביצוע התאמות נגישות נדרשות ב-25% מהמקומות שטרם הונגשו בתחום המועצה.
מאיר ליאני – מבקש ממהנדס המועצה הבהרות לגבי טיפול בנגישות סמוך לתאי חלקות הדואר.
אהרן דינור – מדובר בתב"ר נפרד, הנושא בטיפול.

החלטה:

מאושרת הגדלת תב"ר 1601 ב-150,000 ₪ ל-2,614,000 ₪ עבור התאמת נגישות מבני ציבור בהתאם לדרישת הנציבות מקרן היטלי השבחה.

• קרן איילי יוצאת מחזר הישיבות

13. תב"ר 2305 ע"ס 35,000 ₪ עבור בטיחות בדרכים 2023, 21,000 ₪ במימון משרד התחבורה.

אהרן דינור – מדובר בסכום שמיועד לפעילות בטיחות בדרכים.

החלטה:

מאושר תב"ר 2305 ע"ס 35,000 ₪ עבור בטיחות בדרכים 2023, 21,000 ₪ במימון משרד התחבורה היתרה מקרן היטלי השבחה.

14. תב"ר 2306 ע"ס 33,333 ₪ עבור פעולות לבטיחות בדרכים בקרבת מוס"ח 2023, 20,000 ₪ במימון משרד התחבורה.

אהרן דינור – מדובר בסכום שמיועד לטיפול בליקויי בטיחות.

החלטה:

מאושר תב"ר 2306 ע"ס 33,333 ₪ עבור פעולות לבטיחות בדרכים בקרבת מוס"ח 2023, 20,000 ₪ במימון משרד התחבורה היתרה מקרן היטלי השבחה.

15. הגדלת תב"ר 2226 ב-29,000 ש"ח ל-59,000 ש"ח עבור עיטוף קרטוניות.

זיו דשא – נדרש תקציב לעיטוף קרטוניות בצירים מרכזיים.

החלטה:

מאושרת הגדלת תב"ר 2226 ב-29,000 ש"ח ל-59,000 ש"ח עבור עיטוף קרטוניות מקרן היטלי השבחה.

16. תב"ר 2308 ע"ס 3.5 מיליון ש"ח עבור עבודות גמר בשכונה ש/619.

אהרן דינור – נדרש תקציב להשלמת עבודות בשכונה ש/619. העבודות כוללות השלמת ריצוף מדרכות, השלמת תאורה, פחים טמונים, גינון ועוד.

החלטה:

מאושר תב"ר 2308 ע"ס 3.5 מיליון ש"ח עבור עבודות גמר בשכונה ש/619 מקרנות הרשות.

17. הגדלת תב"ר 2211 ב-26,000 ש"ח ל-56,000 ש"ח עבור טיפול בתשתיות חשמל בוילות בחורש.

אהרן דינור – במסגרת טיפול בתשתיות בשכונה, נדרשת העתקת עמוד ברחוב השזיף ותשלום לחברת חשמל. יאפשר נגישות טובה יותר וישפר את הבטיחות. התעריפים הינם בהתאם למחירי רשות החשמל.

החלטה:

מאושר הגדלת תב"ר 2211 ב-26,000 ש"ח ל-56,000 ש"ח עבור טיפול בתשתיות חשמל בוילות בחורש מקרן היטלי השבחה.

18. הגדלת תב"ר 2132 ב-340,000 ש"ח ל-1,535,000 ש"ח עבור תשתיות תחבורה ותנועה.

אהרן דינור – מבקש להוסיף עבודות נוספות ולאשר את התב"ר בסכום כולל של 1,535,000 ש"ח. עבודות שאושרו בוועדת התחבורה כגון, ביצוע מעברי חציה, פסי האטה, השלמת מדרכות ועוד.

החלטה:

מאושרת הגדלת תב"ר 2132 ב-340,000 ש"ח ל-1,535,000 ש"ח עבור תשתיות תחבורה ותנועה מקרן היטלי השבחה.

19. הגדלת תב"ר 2124 ב-200,000 ₪ ל-1,015,000 ₪ עבור עבודות ניקוז ותשתיות.

אהרן דינור – מבקש להגדיל את התב"ר לצורך ביצוע עבודות ניקוז ברחובות שונים.

החלטה:

מאושר הגדלת תב"ר 2124 ב-200,000 ₪ ל-1,015,000 ₪ עבור עבודות ניקוז ותשתיות מקרן היטלי השבחה.

20. שינוי מקור מימון לתב"ר 1802 לנתיב אופניים בן גוריון – מנחם בגין.

אהרן דינור – לאור העבודה שמשרד התחבורה לא האריך הרשאות בזמן שהפרויקט בעיצומו, נדרש לשנות את מקור המימון ולשלם למתכננים.

החלטה:

מאושר שינוי מקור מימון לתב"ר 1802 לנתיב אופניים בן גוריון – מנחם בגין. מקור המימון יהיה כולו מקרנות הרשות בסך של 500,000 ₪ ולא 150,000 ₪ שאושרו במקור.

- קרן איילי חוזרת לחדר הישיבות
- מאיר ליאני יוצא מחדר הישיבות

21. סגירת תב"רים – 1,423,1441,1607,1624,1701,1727,1733,1813,1922 –
2002,2021,2024,2103,2106,2117,2121,2128,2206,2212
יתרה בסך 1,010,754 ₪ לקרנות.

מספר	תאור	תקציב מאושר	החזרה לקרן
1423	תכנון תב"ע בי"ס דמוקרטי – נפתח תב"ר חדש	₪ 300,000	₪ 151,259
1441	ש/792 תכנון מפורט - מגינים	₪ 773,425	₪ 40,950
1607	הפחתת עלויות צריכת אנרגיה	₪ 200,000	₪ 10,536
1624	גשר הולכי רגל מדרך שרה לכוון חלומות לצד כביש 652	₪ 348,000	₪ 57,946
1701	בית כנסת ש/1318 (מרבד הקסמים)	₪ 120,000	₪ 4596
1727	הכנת הנחיות מרחביות – בוצע על ידי מחלקת הנדסה	₪ 53,000	₪ 53,000
1733	הטמנת מכלי אצירה	₪ 45,000	₪ 6,507
1813	הנגשת תחנות אוטובוס	₪ 107,669	₪ 0
2002	תיקון מפגעים וליקויי בטיחות	₪ 100,000	₪ 6,119
2021	תכנון הסדרה בטיחותית רחוב הכובשים	₪ 160,000	₪ 48,000
2024	שיפוץ גינת משחקים מסילת ישרים	₪ 210,000	₪ 10,669
2103	גינת כלבים בגבעת עדן	₪ 250,000	₪ 250,000
2106	תיכון ממ"ד תוספת כיתות יבילות והתאמת חדרי לימוד	₪ 300,000	₪ 5,507
2117	שדרוג שרתים במבנה המועצה	₪ 85,000	₪ 2,811
2121	תיקון ליקויי בטיחות בגני משחק ברחבי היישוב	₪ 388,000	₪ 5,432
2128	השלמת מדרכות ברחובות קדש - יפה נוף וצה"ל	₪ 435,000	₪ 192,513
2206	סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2021	₪ 71,429	₪ 0
2212	בטיחות בדרכים 2022	₪ 36,667	₪ 4

החלטה:

מאושרת סגירת התב"רים הנ"ל למעט תב"ר 2024 ו-2103, כמו כן מאושרת העברת יתרה בסך 581,080 ₪ לקרנות.

22. סגירת תב"רים 1535,1702,1266 ומשיכת 664,387 ₪ מהקרנות.

מספר	תאור	תקציב מאושר	הוצאה מהקרן
1535	שיקום ופיתוח תשתיות גינון	1,010,000 ₪	1,178 ₪
1702	פיתוח מדרכות וכבישים ש/564	697,000 ₪	366,658 ₪
1266	רח' הנדיב-מבנה ארכיון	2,046,000 ₪	296,551 ₪

החלטה:

מאושרת סגירת התב"רים הנ"ל ומשיכה מהקרנות סך של 664,387 ₪.

רשם: דני ביתן

דני ביתן
מזכיר המועצה

זיו דשא
ראש המועצה

העתק: חברי המועצה
נוכחים

מחוז חיפה, משרד הפנים
משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה 31043