



מועצה מקומית
זכרון יעקב

ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL מועצה מקומית זכרון יעקב

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

פרוטוקול משיבת מליאה מספר 16 – 4/23

התקיימה ביום שלישי ה- 2.5.23 י"א באייר תשפ"ג באולם הישיבות של המועצה.

משתתפים: מר זיו דשא ראש המועצה

מר מאיר ואנונו מ.מ. וסגן ראש המועצה

גב' משכית לאופר חברת מועצה

מר מאיר ליאני חבר מועצה

גב' צילה רשף חברת מועצה

מר אריה פולק חבר מועצה

מר דודו ברנס חבר מועצה

הצטרפה: גב' פנינה סלומון חברת מועצה

חסרים: מר יהודה ברונו חבר מועצה

מר צחי ברוך סגן ראש המועצה

גב' קרן איילי חברת מועצה

מר בועז יגר חבר מועצה

גב' תמי ברששת חברת מועצה

נוכחים: מר דני ביתן מזכיר המועצה

עו"ד יוסי ברזלי יועמ"ש

מר אהרן דינור מהנדס המועצה

עו"ד עמרי גרופר מבקר המועצה

מר אבי הוסמן גזבר המועצה

• זכר נפטרים.

• דיווחי ראש המועצה

הצעות לסדר:

א. קבלת נתונים על תלמידי חוץ הנקלטים במוס"ח – מאיר ליאני ומשכית לאופר

ב. קנסות - החלטות מליאה מיום 7.2.2023 – מאיר ליאני





מועצה מקומית
זכרון יעקב

ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL מועצה מקומית זכרון יעקב

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

סדר יום:

1. תב"ר 2311 בסך 132,592 ₪ עבור חינוך בנושא משבר האקלים במימון המשרד להגנת הסביבה.
2. תב"ר 2315 ע"ס 46,000 ₪ עבור שדרוג ערוגות במועדון בני עקיבא זכרון יעקב.
3. תב"ר 2317 ע"ס 1.5 מיליון ₪ עבור שיפוץ קיץ 2023.
4. תב"ר 2313 בסך 128,000 ₪ עבור החלפה ושדרוג תאורה באולמות ומגרשי ספורט.
5. תב"ר 2314 ע"ס 40,000 ₪ עבור סגירת חלונות במעברי מדרגות וישיבה תיכונית.
6. הגדלת תב"ר 2229 ב-120,000 ₪ ל-620,000 ₪ עבור תכנון מבנה למחלקת רוחה ופיקוח.
7. הגדלת תב"ר 2114 ב-990 אלף ₪ ל-5.260 מיליון ₪ עבור קרצוף וריבוד כבישים ברחבי היישוב.
8. בקשה להגדלת תב"ר 2102 ב-400,000 ₪ ל-4.075 מיליון ₪ עבור שדרוג רחוב מרבד הקסמים.
9. הגדלת תב"ר 2202 ב-120,000 ₪ ל-540,000 ₪ עבור ביצוע מדרכה ושדרוג רחוב החי"ל.
10. תב"ר 2316 ע"ס 350,000 ₪ עבור הקמת מגרש ספורט בשכונת המעיין.
11. הארכת תוקף מתן עדיפות לספקים מקומיים במסגרת נוהל הצעות מחיר.
12. דיווח ועדת הנחות 23/1.
13. דיווח – דו"ח כספי 2021.





ראש המועצה מעלה את זכרם של הנפטרים מיום 1.3.23 – 30.4.23

קופרמן תקוה, דרזנר מיכאל, פרידמן רחל, פלוטנו אלכסי, בוברו שלדון ברנרד (זוגלס), ראובן אליהו, שרון דוד, בארס יצחק, קמרון משה, אהרוני אביבה, יוסף משה, בר דרוד אילה, יוסוביץ זאב, לוי רנה, אלראי מרים (מיה לאה), שפיגלגלס הילדה, נדלר אילנה, קמרון מרים.

חברי המועצה והנוכחים מכבדים את זכרם בקימה.

• דודו ברנס ואריה פולק יוצאים מחדר הישיבות

דיווחי ראש המועצה

מל"ת – הוגשה תביעה כנגד המועצה ע"י מל"ת על סך של 3.5 מיליון ש"ח והנושא יתברר בבית המשפט. אציין כי הצוות המקצועי החל לבחון את הטיפול בהחלטות מליאה בהתייחס להחלטות ועדת ביקורת בעניין דו"ח מבקר המדינה. לאור הגשת התביעה והנושאים הקשורים אליה בדו"ח לא ניתן להמשיך לטפל בהחלטות מליאה העוסקת בדו"ח זה. ניתן לבקש את התביעה מהיועמ"ש.

ניקיון והיערכות הישוב בפסח ובחגים הלאומים, הכנת טקסים ואירועים – מודה למחלקות התפעול, הפיקוח, הבטחון ואיכות הסביבה על הכנות הישוב מכל ההיבטים וארגון נושאים שונים לקראת המועדים האלה. תודות לצוות עמותת זמארין - מתנ"ס ולכל המתנדבים והמשתתפים בטקס יום הזכרון לשואה, יום הזכרון לחללי מערכות ישראל וערב יום העצמאות.

עיר תאומה שרנטון לה-פון – לאחר תקופה ארוכה, הקשר התחדש באופן מעשי. נערך ביקור מאוד מוצלח של להקת המחול ממרכז המחול בזמארין, שהשתתפה בפסטיבל מקומי. מזכיר המועצה מתחזק את הקשר כל השנים ואנחנו פועלים לחיזוק קשר זה בין הקהילות ורואים בכך חשיבות רבה בפרט בתקופה זו. המשלחת דיווחה על אהדה רבה לזכרון יעקב ולישראל.

עתירה בנושא נשיאת סמלים לאומיים – עתירה הוגשה כנגד משטרת ישראל בשל סמכותה לאשר צעדה וכנגד המועצה מכורח העובדה שהאירועים נערכו בשטח השיפוט של הרשות. גם הרשות הייתה בין המשיבים. עמדנו בנושא הייתה כי אין כל מגיעה לקיים תהלוכה/פעילות עם סמלים לאומיים (דגל ומגילה). יוזמה קהילתית ברחבי המושבה והכל בתיאום עם המשטרה ושמירה על הסדר הציבורי.





גלבגה – מסורת של מסיבת נוער ב-6 השנים האחרונות (למעט בתקופת הקורונה). מדובר באירוע יקר אבל מאוד חשוב שנותן מענה מיטבי לנוער. תודות למנהל מתנ"ס זמארין וכל הצוות שלו, לאנשי התפעול שסייעו, למנהל אגף התפעול וסגנו, לאב הבית של בית הספר, ליאב, לבועז יגר שמלווה מזה שנים את ארגון המסיבה ומסייע רבות בערב עצמו, לשרון אור יו"ר ועד ההורים ששותפה לארגון ולניהול הערב עצמו ולהורים שהתנדבו בערב יום העצמאות, אנבל פרידלנדר, צילה רשף ויפעת שאשא ביטון.

שותפות ביחד - נפגשתי עם מאט לוי מנכ"ל הפדרציה, השתתפו נציגי השותפות המקומיים, במהלך המפגש דנו בצורך להציג סיכום שנתי של הפעילות למליאה ונבצע זאת באחת המליאות הקרובות.

תו ירוק לעסקים – הענקנו תו ירוק ל-11 עסקים מקומיים שעמדו במספר דרישות בתחום הקיימות. בכל פרק זמן תבחן עמידת העסקים בקיום דרישות התו. הפעילות בוצעה בסיוע תקצוב של איגוד ערים לאיכות הסביבה ובהובלת מחלקת איכות הסביבה.

מתחם אגד - תוכנית אגד אושרה על 44 יחידות והחליפה את מתחם התכנון להקמת סינמטק במקום. בתכנון החדש, 3.5 דונם הופקעו לטובת חניה ציבורית ב-3 קומות. כמו כן הוסדר מעמד השצ"פ הצמוד באזור יד למייסדים. היזם פעל בהתאם לתהליך רישוי זמין בו הוא יכול בהתקיים מספר תנאים טכניים להוציא פרסום. הבקשה להיתר לשינויים לא נדונה כלל עם הוועדה ולא עם המועצה. היזם לא הציג למועצה כגובלת בכל היקף המתחם על פי הנוהל את הבקשה הזו והפרסום. הועברה דרישה לוועדה לכלול את הרשות כטוענת בהליך התנגדויות ולבחון מהן הזכויות בהתאם לתב"ע, חניות תשתיות וכו'.

ל"ג בעומר – הוגדרו שני אזורים ליד תיכון המושבה וחנית עפר ליד רחבת קאנטרי/מתנ"ס, יצאו הודעות פרסום לתושבים ולמוסדות החינוך, הכולל הנחיות גם להפחתת הדלקת מדורות, איסור שימוש בחומרים מזיקים כגון פלסטיק, צמיגים וכדומה.

ניקיון שטחים ציבוריים – נקיון שטחים ציבוריים ופרטים יתחיל כבכל שנה בתחילת חודש מאי, הפעילות בניהול מחלקת הפיקוח אמורה להסתיים לקראת סוף חודש מאי תחילת יוני.

● פנינה סלומון מצטרפת לשיבה





הצעה לסדר:

א. קבלת נתונים לגבי תלמידי חוץ הנקלטים במוס"ח – מאיר ליאני ומשכית לאופר

1. בזכרון יעקב מוסדות חינוך המאכלסים תלמידים מחוץ לישוב מתוך כולל 6,000 תלמידים.
2. עפ"י כללי משרד החינוך תלמיד חוץ המתקבל/לומד מחוץ למקום מגוריו מחויב הישוב השולח במימון קבוע (אגרה) המועבר לרשות המקבלת קרי: זכרון יעקב.
3. מנהלת המחלקה לחינוך ד"ר מרים פנוייאן דווחה למליאת המועצה כי במוסדות חינוך מסויימים מספר תלמידי החוץ מגיע לכדי 80% מסך התלמידים הכולל.
4. לא נמסרה ע"י מנהלת המחלקה לחינוך העלות המתקצבת ע"י המועצה ע"מ לקיים את מערך תלמידי החוץ, כמו כן לא נמסרו נתונים לגבי סה"כ הגבייה בפועל בעבור תלמידי חוץ הלומדים במוסדות החינוך במושבה.

הצעת החלטה:

מנהלת המחלקה באמצעות ראש המועצה, תציג ותשלם בפני המליאה את הנתונים בהתייחס לחוזר מנכ"ל מספר 0287 מיום 1.3.2023 וחוזר מנכ"ל מס' 0265 מיום 12.7.2022 כדלהלן:

1. מהו מספר תלמידי חוץ בכל מוסד חינוכי (ממלכתי, ממ"ד, חרדי) ביישוב לפי שכבות לימוד ולפי סמל מוסד כולל ילדי פנימיות כדוגמת רננים ושתילים?
2. מהו סה"כ הגבייה בפועל בכל מוסד חינוכי לעומת הסכומים אותם אמורה הרשות המקומית לקבל?
3. להציג את הנתונים המבוקשים ל- 3 השנים האחרונות דהיינו תש"פ, תשפ"א ותשפ"ב.
4. מהן הפעולות שהתבצעו כדי לקבל את סכומי ההשתתפות של הרשויות מהן מגיעים תלמידי החוץ?

החלטה:

בעד לעלות לסדר היום – זיו דשא, צילה רשף, מאיר ליאני, מאיר ואנונו, משכית לאופר.
נגד – פנינה סלומון

מאיר ליאני – חסרים נתונים לגבי סוגיית גביית אגרת תלמידי חוץ. מבקש לברר מה מדיניות המועצה בכל הקשור לגביית אגרת תלמידי חוץ בהתייחס לשני חוזרי מנכ"ל בנדון 0287 ו-0265, הקובעים באופן מפורש מהו סך הגבייה בפועל בכל מוסד חינוכי לכל תלמיד שהמועצה אמורה להיות מזוכה עבורו. זאת על מנת לממן את ההוצאות הכרוכות במתן שירות לתלמידים וללמוד על הפערים.





זיו דשא – ההצעה לסדר מוצגת כשאלתה ולא ברור מהי ההצעה לסדר. פניתם למנהלת מחלקת החינוך בנושא זה וקיבלתם תשובות, ככל שישנן שאלות נוספות ניתן לפנות למחלקה לקבלת הבהרות.

משכית לאופר – בחינוך המיוחד, כגון ברננים ושתילים, אגרות תלמידי החוץ גבוהות במיוחד. האם מישוהו טורח לגבות את הכסף מהרשויות ששולחות תלמידים? האם המועצה מחייבת באגרה גם עבור תוכניות מיוחדות שניתנות לתלמידים בבתי הספר?

• דודו ברנס ואריה פולק נכנסים לחדר הישיבות

צילה רשף – הסוגייה נדונה במליאה במסגרת הדיון שנערך על דו"ח מבקר המדינה בנושא. בדו"ח נאמר כי אגרות תלמידי החוץ שייכות למסגרת הקולטת, מל"ת. ההמלצה הייתה שנדרש מעקב מסודר.

מאיר ליאני – בהתאם להצעת ראש המועצה, אנחנו נשב עם מנהלת מחלקת החינוך ונקבל את כל הנתונים הקשורים לעניין תלמידי החוץ.

אבי הוסמן – יש תקציבאית שיכולה להפיק דו"ח בנושא.

מאיר ליאני – מבקש להוריד מסדר היום. נשב עם תקציבאית מחלקת החינוך.

• ההצעה יורדת מסדר היום

ב. הצעה לסדר - קנסות-החלטות מליאה מיום 7.2.2023 – מאיר ליאני

אבקש להביא לדיון מליאה הצעה לסדר כמפורט:

1. בחודש פברואר העליתי הצעה לסדר בנושא קנסות לקבלנים ובמיוחד בנושא איסוף אשפה.
2. התקיים דיון בו הוחלט לבצע בדיקה מול הגזברות ולהעביר לרשותי את דו"ח ההכנסות מקנסות שהוטלו על קבלן איסוף האשפה והניקיון.
3. מעיון בדו"ח שהוגש ע"י הגזברות עלה כי סה"כ הקנסות שנתקבלו במועצה עומד ע"ס כ-8,750 ₪ לתקופה ינואר 2022 ועד ינואר 2023 כולל.
4. עפ"י הדו"ח שהוגש לממונה על התפעול ושהועבר אלי, מתברר כי סה"כ הקנסות שהוטלו על הקבלן ע"י המפקח האחראי (הרפגנט) עומד על 37,200 ₪.
5. הנתונים הסותרים מעוררים תמיהה במיוחד לאור ההסברים של ראש המועצה על אמינות מוחלטת בתחום הקנסות והגבייה שלהם.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

הצעת החלטה:

1. להעביר לחברי המליאה הסבר משכנע מדוע קיים פער בין סכום הקנסות שהוטלו על הקבלן ע"י המפקח, לבין סכום הקנסות שאושרו לגבייה ע"י התפעול, פער העומד על כ-30,000 ₪ בשנה.
2. לבקש מהיועץ המשפטי להגדיר את ניהול ביטול הקנסות (באם קיים) ומי רשאי לבטל קנסות וכיצד?

מצ"ב:

1. ריכוז קנסות שהוטלו ע"י המפקח מר מלכה.
 2. דוגמת דו"ח חודשי המוגש ע"י המפקח למחזיק תיק התפעול.
- זיו דשא – מבקש לברר האם ישבת טרם הישיבה עם מנהל התפעול על הנתונים שאתה מבקש בהצעה לסדר או על סדרי עבודה בנושא, או מול הקבלן?
מאיר ליאני – לא.

החלטה:

בעד לעלות לסדר היום – מאיר ליאני, מאיר ואנונו, משכית לאופר, צילה רשף.
נגד – זיו דשא, פנינה סלומון, אריה פולק, דודו ברנס.

• ההצעה לא עולה לסדר היום

סדר יום:

1. תב"ר 2311 בסך 132,592 ₪ עבור חינוך בנושא משבר האקלים במימון המשרד להגנת הסביבה.

דני ביתן – קיימת הרשאה על הסכום הנקוב מהמשרד לאיכות הסביבה. מדובר בפעילות לקידום חינוך בנושא בשנות הלימודים תשפ"ג ותשפ"ד. מחלקת החינוך תשתתף בסכום של 33,148 ₪ מתקציבה השוטף.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2311 בסך 132,592 ₪ עבור חינוך בנושא משבר האקלים במימון המשרד להגנת הסביבה.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL מועצה מקומית זכרון יעקב

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

2. תב"ר 2315 ע"ס 46,000 נה עבור שדרוג ערוגות במועדון בני עקיבא זכרון יעקב.

דני ביתן – על מנת להשלים את שדרוג המועדון, נדרש הסך הנ"ל לרכישת עצים, מערכות מים, אדמה ועוד.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2315 ע"ס 46,000 נה עבור שדרוג ערוגות במועדון בני עקיבא, מקרנות הרשות.

• מאיר ואנונו ודודו ברנס יוצאים מחדר הישיבות

3. תב"ר 2317 ע"ס 1.5 מיליון נה עבור שיפוצי קיץ 2023.

זיו דשא – כבכל שנה נערכים לביצוע שיפוצי בבתי הספר לקראת השנה הבאה. מאיר ליאני – מבקש הבהרות לגבי יתרות שיפוצי קיץ 2022. דני – תב"ר זה טרם נסגר. כאשר יובא לסגירה, יוצג דו"ח ביצוע מפורט ממחלקת החינוך.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2317 ע"ס 1.5 מיליון נה עבור שיפוצי קיץ 2023, מקרנות הרשות.

• דודו ברנס ומאיר ואנונו חוזרים לחדר הישיבות

4. תב"ר 2313 בסך 128,000 נה עבור החלפה ושדרוג תאורה באולמות ומגרשי ספורט.

זיו דשא – בשני אולמות הוחלפה תאורה. נדרש להמשיך ביצוע באולמות נוספים. מאיר ליאני – מבקש ששיפור תשתיות מגרשי ספורט, יעשו בתיאום עם ועדת הספורט. אילו ראש המועצה היה מבקר במגרשי תש"ח, ששופץ בכ-350,000 נה, היה רואה את הליקויים הקיימים שיכולים לגרום לפגיעות של המשתמשים במתקן. מעורבות ועדת הספורט הייתה מונעת זאת. זיו דשא – מדובר בהחלפת נורות שרופות במגרשי הספורט בכי"ס החורש וכי"ס החיטה. הוועדה יכולה להתכנס ולדון בנושאים שונים הקשורים לתחם הספורט.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2313 בסך 128,000 נה עבור החלפה ושדרוג באולמות ומגרשי הספורט חורש וחיטה, מקרנות הרשות.





5. תב"ר 2314 ע"ס 40,000 נח עבור סגירת חלונות במעברי מדרגות וישיבה תיכונית.

אהרן דינור – יש צורך להגן על חדר המדרגות מרוחות ומגשם.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2314 בסך 40,000 נח עבור סגירת חלונות במעברי מדרגות וישיבה תיכונית מקרן היטלי השבחה.

6. הגדלת תב"ר 2229 ב-120,000 נח ל-620,000 נח עבור תכנון מבנה למחלקת רווחה ופיקוח.

אהרן דינור – בעקבות הכוונה להעביר את חלק משרדי המועצה לאזור יעבץ הישן ולאחר ישיבות עבודה ותיאום ציפיות עם מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים, נתבקשתי להגדיל את שטחי הבניה מ-700 מ"ר ל-1,200 מ"ר וזאת בהערכות הצופה פני עתיד.

פנינה סלומון – ביקשתי לבחון את האפשרות לחניה תת קרקעית על מנת להכשיר את מגרש הכדורסל שנמצא במקום.

זיו דשא – בסדר היום הנוכחי, מובא סעיף ספציפי לאישור, תב"ר לבניית מגרש ספורט חדש במרחק של כ-150 עד 200 מטר מהמגרש הישן. המגרש הישן ישמש בעתיד כחניה לבאי המתחם בהתאם לתקנים המחייבים.

אהרן דינור – לקראת כניסת תלמידי ניל"י למקום, לתקופה של כחצי שנה, נשפץ את המגרש כך שהוא ישמש את ילדי השכונה בשעות אחה"צ. בפרק זמן זה, נבנה מגרש חדש. עלות חניה תת קרקעית במקום נאמדת במליוני נח והטופוגרפיה במקום מאוד מקשה על כך. צריך לציין שהמתחם יכול את מחלקת הרווחה, פיקוח, בי"ס הילה, גן ילדים ופעילות של עמותת זמארין. לא נכון יהיה למקם באותו מתחם גם מגרש כדורסל עם גדרות.

מאיר ליאני – מה הדרישות להרחבה? והאם ישנה אלטרנטיבה למגרש הספורט? אהרן דינור – ניתן לראות אצלי את התוכנית.

מאיר ואנונו – מדובר בתכנון, מה לגבי עלות בניה?

אהרן דינור – ניתן להעריך בכ-10,000 נח למ"ר בניה בממוצע.

החלטה:

בעד – זיו דשא, מאיר ואנונו, משכית לאופר, צילה רשף, מאיר ליאני, דודו ברנס, אריה פולק.

נגד – פנינה סלומון.

מאושרת הגדלת תב"ר 2229 ב-120,000 נח ל-620,000 נח עבור תכנון מבנה למחלקת רווחה ומחלקת פיקוח, מקרן היטלי השבחה.





זיו דשא – מבקש לשנות את סדר היום להקדים את הדיון בסעיף 13.

החלטה:

מאושר פה אחד לדון בסעיף 13.

13. דיווח – דו"ח כספי 2021.

אבי הוסמן – מציג את הדו"ח. מגיתוח הדו"ח נמצא כי השנה נגמרה בעודף תקציבי של כ-5.8 מיליון ש"ח, כ-186 מיליון ש"ח הכנסות לעומת כ-180 מיליון ש"ח הוצאות שמשקפות את התקציב המאושר.

אבי הוסמן משיב לשאלות חברי המועצה.

מאיר ליאני – מבקש בעתיד לקבל את הדו"ח הכספי לפחות 10 ימים לפני הדיון במליאה כדי שניתן יהיה ללמוד אותו.

זיו דשא - ניתן לפנות לגזבר ולקבל הסבר מפורט על הדו"ח.

מאיר ליאני – לאור העובדה שהנושא נדון במליאה, חובה להשמיע את ההערות שלי בפני כל חברי המועצה ולכן קיימת חשיבות ללמוד את הדו"ח 10 ימים מראש.

7. הגדלת תב"ר 2114 ב-990 אלף ש"ח ל-5.260 מיליון ש"ח עבור קרצוף וריבוד כבישים ברחבי היישוב.

אהרן דינור – נדרש להמשיך את עבודות הריבוד בסמטת השואבה כחלק מההסכם עם התאגיד להשתתפות של 2/3 במימון התאגיד ו-1/3 במימון הרשות. בשבוע הקרוב, נתחיל ברחוב ביאליק.

• דודו ברנס ואריה פולק יוצאים מחדר הישיבות

אהרן דינור – מציג את הפרויקט, מבהיר את סדר העדיפות.

מאיר ליאני – מה עם רחוב הרצל והנדיב? ראש המועצה אמר שהקבלן הוחלף.

אהרן דינור – לאחר שהוחלפו שני קבלנים, יש קבלן חדש שיבצע את העבודות.

מאיר ליאני – דרך שרה חלק מהתוכנית?

אהרן דינור – היה אמור להיות ראשון בסדר העדיפות אולם נדרשת עבודה יסודית לאור החורף הקשה שגרם לנזקים נוספים. יועץ מומחה מכין מפרט עבודה מתוקן. נדרש תקציב נוסף לביצוע העבודות.

מאיר ליאני – ביקשתי לקיים סיור ברמת צבי שטרם בוצע. הסיור האחרון בוטל כפי שבוטלו 2 סיורים קודמים. בעיות הבטיחות נותרו כמו שהן.

זיו דשא – הייתה בעיה בלוחות הזמנים של המשתתפים. מועד חדש ייקבע.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL מועצה מקומית זכרון יעקב

Tel: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

מאיר ואנונו – מה לגבי השתתפות התאגיד.
אהרן דינור – המועצה תבקש מהתאגיד השתתפות של שני שלישים במקומות בהם נעשו עבודות של התאגיד.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 2114 ב-990 אלף ש"ח ל-5.260 מיליון ש"ח עבור קרצוף וריבוד כבישים ברחבי היישוב, מקרן היטלי השבחה.

- אריה פולק ודודו ברנס נכנסים לחדר הישיבות

8. בקשה להגדלת תב"ר 2102 ב-400,000 ש"ח ל-4.075 מיליון ש"ח עבור שדרוג רחוב מרבד הקסמים.

אהרן דינור – לאור תוצאת המכרז נמצא כי המחירים עלו בהתאם לאומדן לביצוע. ישנן בעיות בטיחות כגון מדרכה ותאורה.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 2102 ב-400,000 ש"ח ל-4.075 מיליון ש"ח עבור שדרוג רחוב מרבד הקסמים, מקרן היטלי השבחה.

9. הגדלת תב"ר 2202 ב-120,000 ש"ח ל-540,000 ש"ח עבור ביצוע מדרכה ושדרוג רחוב החי"ל.

אהרן דינור – גם במקרה הזה תוצאות המכרז משקפות עליית מחירים ויש להגדיל את התב"ר. הרחוב לא בטיחותי ונדרשת מדרכה להולכי הרגל.
מאיר ליאני – הנושא נדון בוועדת המכרזים והוחלט לבטל את המכרז.
יוסי ברזלי – הדיונים בוועדת מכרזים חסויים לא ניתן לדון בנתונים של ועדת מכרזים.
מאיר ליאני – הנושא נמצא בהליך פנימי של הוועדה ונדרש דיון. האם אישור התב"ר חוקי ולא עוקף את הבעיה שהועלתה בוועדת המכרזים?
מאיר ואנונו – היה מכרז ניתן מחיר שהוא מעל האומדן ונאלצנו לפסול את המכרז.
זיו דשא – אסור להזכיר נתונים מוועדת מכרזים.

יוסי ברזלי – החוק מגדיר את דיוני ועדת מכרזים כסודיים. לא ניתן לערוך במליאה דיון במכרז, יחד עם זאת ובמגבלות הקיימות, ציינתי שניתן היה לאשר את המכרז בעיקר לאור התייחסות המהנדס לנושא. הוועדה החליטה שלא לקבל את המלצות המהנדס והיועמ"ש.

אהרן דינור – ברחוב זה קיימת סכנה ממשית לבטיחות הילדים. מדובר ברחוב סואן ללא מדרכות, יש פתרון זמין ומיידי באמצעות קבלן של החברה למשק.
יוסי ברזלי – הדיון הוא על התב"ר ולא על המכרז. המהנדס אומר שזה הסכום שנדרש, אין מניעה לאשר את התב"ר.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

- הרכב ועדת המכרזים - מאיר ואנונו, מאיר ליאני, אריה פולק וכן יוסי ברזלי, אבי הוסמן ועומרי גרופר יוצאים לדיון מחוץ לחדר הישיבות.

זיו דשא – מבקש לשנות את סדר היום ולהקדים את הדיון בסעיפים 10, 11 ו- 12

החלטה:

מאושר פה אחד שינוי סדר היום ודיון בסעיפים 10, 11 ו- 12

10. תב"ר 2316 ע"ס 350,000 נח עבור הקמת מגרש ספורט בשכונת המעיין.

אהרן דינור – מציג את הפרויקט לאור הצורך לפרק את המגרש הקיים ביעבץ הישן.

החלטה:

מאושר תב"ר 2316 ע"ס 350,000 נח עבור הקמת מגרש ספורט בשכונת המעיין, מקרנות הרשות.

11. הארכת תוקף מתן עדיפות לספקים מקומיים במסגרת נוהל הצעות מחיר.

דני ביתן – מליאת המועצה החליטה במספר ישיבות מליאה לתת עדיפות לספקים מקומיים. ההטבה הינה במסגרת נוהל הצעות מחיר, קרי בסכומים שהם בין 10,000 – 120,000 נח לפני מע"מ. תוקף ההחלטה הקודמת פג ונדרשת החלטה להאריך את התוקף.

החלטה:

מאושר פה אחד להאריך את תוקף מתן העדיפות לספקים מקומיים במסגרת נוהלי הצעות מחיר עד ל-31.8.24.

12. דיווח ועדת הנחות 23/1.

- הרכב ועדת המכרזים - מאיר ואנונו, מאיר ליאני, אריה פולק וכן יוסי ברזלי, אבי הוסמן ועומרי גרופר נכנסים לחדר הישיבות.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL יעקב זכרון מקומית

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 3095001 P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

המשך דיון בסעיף 9.

זיו דשא – אין כל בעיה עם ההחלטות שהתקבלו כדי לקדם את העבודות ולהבטיח את הבטיחות בכביש זה.

מאיר ואנונו – זה חלק מהחלטת ועדת מכרזים. אני חשוף לתביעה לא ניתן לאשר את התב"ר.

זיו דשא – גם אני חשוף לתביעה עם נשאר את המצב הלא בטיחותי בכביש. מאיר ליאני – מבקש שהיועמ"ש יציג את עמדתו, כיצד ניתן להבטיח שחברי הוועדה לא יהיו חשופים לתביעה.

יוסי ברזלי – מבלי לפגוע בסודיות הדיונים, ועדת המכרזים פעלה בניגוד להמלצת מהנדס המועצה. באותה ישיבה ציינתי שניתן לאשר את המכרז וכי אין חשיפה. לאחר שחוות הדעת שלי לא התקבלה ולכן בנקודה זו אכן קיימת חשיפה. מחוץ לחדר הישיבות, הוצע לחברי ועדת מכרזים פתרון וניתן לאשר את התב"ר.

אריה פולק – שואל את הגזבר האם הכסף זמין?

אבי הוסמן – מדובר בהגדלת תב"ר, ניתן יהיה לאשר אותו תוך שבוע מהעברת החומר למשרד הפנים.

מאיר ליאני – מתריע על כך שחברי ועדת המכרזים חשופים ולכן מתנגד לתב"ר. מאיר ואנונו – גם אני מתנגד מאותה סיבה.

החלטה:

בעד אישור התב"ר – זיו דשא.

נמנעת - פנינה סלומון.

נגד – מאיר ואנונו, אריה פולק, מאיר ליאני, צילה רשף, משכית לאופר, דודו ברנס.

• התב"ר לא מאושר

אהרן דינור - מתריע על כך שאי אישור התב"ר מונע את האפשרות לביצוע העבודות. מדובר בסכנת חיים מיידית החושפת אותי ואתכם.

יוסי ברזלי – לאור הדברים שנאמרו על ידי המהנדס, קיימת חשיפה הרבה יותר גבוהה לחברי המועצה שהתנגדו.

משכית לאופר – אם כך ממליצה להציב במקום פקחים שישמרו על הולכי הרגל.

רשם: דני ביתן

(Signature)

זיו דשא

ראש המועצה

(Signature)

דני ביתן
מזכיר המועצה

העתק: חברי המועצה

נוכחים

מחוז חיפה, משרד הפנים

משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה 31043

