



מועצה מקומית
זכרון יעקב

ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL מועצה מקומית זכרון יעקב

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

פרוטוקול משיבת מליאה מספר 16 – 20/23

התקיימה ביום שלישי ה- 7.11.23 כ"ג בחשון תשפ"ד באולם הישיבות של המועצה.

ראש המועצה	מר זיו דשא	משתתפים:
מ.מ. וסגן ראש המועצה	מר מאיר ואנונו	
סגן ראש המועצה	מר צחי ברוך	
חבר מועצה	מר מאיר ליאני	
חבר מועצה	מר יהודה ברונר	
חבר מועצה	מר אריה פולק	
חברת מועצה	גב' קרן איילי	
חברת מועצה	גב' תמי ברששת	
חברת מועצה	גב' צילה רשף	

חברת מועצה	גב' משכית לאופר	הצטרפה:
------------	-----------------	---------

חבר מועצה	מר בועז יגר	חסרים:
חבר מועצה	מר דודו ברנס	
חברת מועצה	גב' פנינה סלומון	

מזכיר המועצה	מר דני ביתן	נוכחים:
מהנדס המועצה	מר אהרן דינור	

- זכר נפטרים.
- דיווחי ראש המועצה

הצעות לסדר:

- הנחת ארנונה לעסקים קטנים – מאיר ליאני
- פטור מארנונה המושתת על משפחות המפונים – יהודה ברונר
- סגירת הכניסות הלא רשמיות של הישוב (דרכי עפר) ע"י סלעים או בולדרים – מאיר ואנונו.
- מרחבים מוגנים בשכונות בהן אין מרחב מוגן – צילה רשף





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 3095001

סדר יום:

1. חידוש מסגרות אשראי ל-2024.
2. בית ספר קשת – סגירת חשבון בבנק לאומי, פתיחת חשבון בבנק מזרחי-טפחות ועדכון מורשי חתימה.
3. תב"ר 2338 ע"ס 600,000 ש"ח עבור רכישה/החלפה/תיקון פחים טמונים ושקועי קרקע.
4. סגירת תב"רים ביתרת זכות:
1328,1537,1701,1804,1805,1901,2014,2017,2024,2120,2127
5. סגירת תב"רים ביתרת חובה: 1700,2001.
6. הפעלת שירותי שמירה בהתאם לחוק העזר – תעריף מעודכן 1.40 ש"ח למ"ר לשנה.
7. תב"ר 2336 ע"ס 80,000 ש"ח - תקצוב חירום במימון משרד הפנים.

ראש המועצה מעלה את זכרם של הנפטרים מיום 1.10.23 – 31.10.23

חברי המועצה והנוכחים מכבדים את זכרם בקימה.
פודר מאיה, כורם עדי, פרקש, גניה גיטלה, טריפון רפאל.

דיווחי ראש המועצה

חודש עבר מאז הטבח בתושבי מדינת ישראל – נזכור את הנרצחים, ילדים נשים גברים ואזרחים ותיקים. נזכור את חיילי וחילות צה"ל, שוטרי משטרת ישראל, אנשי כוחות הבטחון שנפלו על הגנת המדינה ולמען הצלת חיים ונלחמו בגבורה, נזכור את רס"ן רועי צאפל, רב פקד דן גנות, מאיה פודר ואת הנרצחים והנופלים להם קרובי משפחה מקרב תושבי המושבה.
נמשיך לדרוש את שחרורם של החטופים.

תודה למתנדבים הרבים בכל תחומי הפעילות על המסירות והנתינה האין סופית פעילות שמהווה את החוסן היישובי, תודה לעובדי מתנ"ס זמארין והמועצה על העבודה סביב השעון במסירות ויצירתיות, תודה לחיילי פיקוד העורף למתנדבי צו 8, ליחידת בריק, ג'יפאים ומתנדבי משא"ז, תודה ל-800 התושבים ולצוות המארגן להקמת מערך אבטחה יישובי והפעילות המבורכת.

מספר הנקלטים בישוב עומד על כ-1300 נפש המקבלים מגוון מענים. כ-200 ילדי מפונים ומתפנים נקלטו במערכת החינוך לרבות בגני הילדים. כמו כן מקימים מסגרות של פעוטונים במלונות המפונים.

תודה למחלקת החינוך על הליך הקליטה ולצוותי החינוך בבתי הספר, קליטה בחינוך הממלכתי, ממלכתי דתי ובחינוך המוכש"ר של הקהילה החרדית. תודה למתנ"ס זמארין על הפעלת אופרציית התנדבות אדירה שנותנת מענה מגוון למשפחות המפונים.





- היום נערך ביקור של שר החינוך שהתרשם רבות מהפעילות לקליטת המפונים והמתפנים במערכת החינוך ובכלל. השר ביקש שנעלה רשימת צרכים שיטופלו על ידי משרד החינוך והמחוז.
- שיפוץ מקלטים בבתים משותפים – במימון משרד השיכון, ניתנה אפשרות לשפץ מקלטים בבתים משותפים. מחלקת ההנדסה בסיוע מחלקת הפיקוח ומחלקת הבטחון פועלים בנושא בימים אלה.

בקשה לתיקון פרוטוקול 19/23 – צחי ברוך

צחי ברוך – מבקש להוסיף בפרוטוקול 19/23 - "לטעמי אין הכרח בביצוע עבודה מסוג זה. כדי לסגור את היישוב במצבים ספציפיים לכ- 10 דקות (כך עפ"י הקב"ט) ניתן להשתמש ברכבי המועצה עם זיהוי (צ'קלקה או כל דבר דומה).
לא שוכנעתי בתועלת כפי שהוצגה ע"י קב"ט המועצה. לאור זאת אני רואה בזה הוצאה מיותרת ולכן אני נמנע."

החלטה:

מאושר פה אחד לתקן את פרוטוקול 19/23

אין הערות לפרוטוקול 18/23

זיו דשא – מבקש לציין כי חוקית, לא ניתן לאשר את ההצעות לסדר של מאיר ליאני ויהודה ברונר והחלטות מסוג זה, קרי מתן הנחות בארנונה כפי שמוצע, אינן בסמכות המליאה.

א. הנחת ארנונה לעסקים קטנים – מאיר ליאני

1. בימים של מלחמה רמת הפעילות העסקית במושבה נמצאת בשפל.
2. הוצאות קבועות נערמות גם אם אין לקוחות עובדה היכולה להוביל לקריסה.
3. היכולת העסקית להשתקם לטובת הפעילות הכלכלית במושבה נפגעת עד כדי סכנת סגירה.
4. רשויות רבות ברחבי הארץ נרתמו לסייע לעסקים קטנים באמצעות הפחתת מיסי ארנונה כל עוד מצב המלחמה נמשך ורבים מצויים בגיוס מילואים.

הצעת החלטה:

המועצה תעניק 30% הנחת ארנונה לעסקים קטנים מיום 6.10.23 ועד לסיום המלחמה.

החלטה:

בעד לעלות לסדר היום – מאיר ליאני, מאיר ואנונו, צילה רשף, יהודה ברונר, תמי ברששת, קרן איילי, צחי ברוך, אריה פולק
נגד – זיו דשא



מאיר ליאני – בימים אלו צריכים לתת אפשרות לעסקים להמשיך לפעול. לאחר שיחה עם בעלי עסקים אני ממליץ לעזור להם כך שבעתיד יוכלו עסקים אלה להמשיך לפעול בעיקר בתחום התיירות. בעלי העסקים טענו שאין בימים אלו הכנסות ויש התחייבויות. זיו דשא – הצבעתי נגד העלאה לסדר יום כי הבהרתי כפי שהיה גם במקרים דומים בעבר וגם בנושאם שונים, שהנושא אינו בסמכות המליאה ולא ברור לי מה המטרה מעבר ליצירת אשליה בציבור. מתן הנחות שלא בהתאם לחוק אינו בסמכות המליאה, פניתי לשר הפנים בסוגייה זו באופן ישיר לפני כשבועיים ושאלתי כיצד ניתן לסייע לעסקים בנושא הארנונה כפי שהיה בקורונה קרי פטור מארנונה. השר ציין בתשובתו ב-16.10.23, כי אין מודל שמאפשר שיפוי לעסקים באמצעות פטור מארנונה דרך הרשויות המקומיות. הממשלה החליטה כי משרד האוצר הוא זה שישפה את העסקים ישירות בהתאם לירידה במחזור העסקים.

אין למועצה סמכות לתת הנחה אלא רק לאפשר לבעלי עסקים שירצו בכך, לדחות את תשלום הארנונה בחודשיים. מדובר במסלול מורכב. כל בעל עסק שנפגע פועל מול המדינה. אין לנו אפשרות לבנות קריטריון לכלל עסק. למה רק 30% אתה מבקש? למה לא 40% או 100% מה הקריטריונים. נניח שזה בסמכותנו מדוע לא פטור גורף? מאיר ליאני – משרד האוצר לא עקבי בהחלטות שלו ולא ניתן לסמוך עליו, נבחרתי הציבור חייבים ללחוץ על משרד האוצר על מנת שיבין שתיירות היא עוגן כלכלי של זכרון יעקב. ההצעה באה כדי לאפשר המשך קיום של אותם עסקים גם אם בעצימות נמוכה. יהודה ברונר – סוגיית החוקיות או סמכות של מליאת המועצה לקבל החלטה היא משנית. הכוונה לבוא בהצעה, מליאת המועצה פונה לרשויות המדינה בדרישה לסייע לבעלי העסקים בנושא הארנונה. נמצאים בצומת דרכים כאשר לא יודעים מה הכיוון של המדינה שנמצאת בקטסטרופה כלכלית. דחייה של חודש חודשיים לא עוזר, בסוף משלמים. צריכים לאשר הצעה כזו ומשרד הפנים יחליט האם לאשר או לא. מאיר ליאני – אין קשר להתייחסות לחוק בימי שגרה לבין ימי מלחמה.

● משכית לאופר מצטרפת לישיבה

צילה רשף – האם המדינה קבעה מנגנון פיצוי? כמו כן לא ברור מה ההיקף הכספי של ההנחה המבוקשת. צריך לתת אפשרות לדחות את תשלום הארנונה הדו-חודשי. זיו דשא – הבהרתי שההצעה כפי שהוצגה אינה בסמכות המליאה. דחיית תשלום אפשרית בהתאם להנחיות המדינה. המדינה הציעה מנגנון פיצוי עפ"י בחינת מחזור עסקי ושיפוי דרך מס הכנסה. הנושא נדון גם עם שר הפנים בהנהלת השלטון המקומי וגם שם הובהר כי מנגנון הפיצוי/שיפוי יהיה דרך רשות המיסים בהתאם לירידת היקף המחזור העסקי. צילה רשף – מבקשת להציע כי ככל שניתן יהיה לאשר הנחה של 30% יש לאשר, במידה ולא אזי נאשר דחיית תשלום בחודשיים.

זיו דשא – הנושא כבר נבדק מול היועץ המשפטי של המועצה שהבהיר שאין למליאת המועצה סמכות לקבל החלטה כזו. להצביע עבור דבר שלא בסמכות היא הטעיית הציבור. המהלך המוצע הוא פופוליסטי בלבד – אין שום משמעות להחלטה באופן ביצועי והיא לא תוכל להתממש.



מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 3095001

צילה רשף – מבקשת להציג הצעת החלטה נוספת, בהנחה שהיועמ"ש יאשר אותה. מאיר ליאני – החלטת היועמ"ש לא רלוונטית, מדובר בתקופה של מלחמה בה נדרשים לקבל החלטות לטובת התושב. צריך להעביר את ההחלטה למחוז. תמי ברששת – מציעה לראות כיצד פועלות רשויות אחרות. קרן איילי – אם יהיו הרבה רשויות שיפעלו כמונו, בסוף משרד הפנים ישנה את עמדתו. זו החלטה שהיא בסמכותנו.

זיו דשא – הדבר היחיד שניתן זה לאשר דחייה תשלום הארנונה. מאיר ליאני – נפל דבר, צריך לשנות דיסקט, האם יבקשו ארנונה מעסקים בדרום או בצפון? לכן צריך לדרוש ממשרדי הממשלה את האישור. אנחנו נמצאים במצב שבו הרשויות המקומיות הן המנוף מול ממשלת ישראל. משכית לאופר – לא ברור מדוע צריכה להיות הנחה גורפת. האם כולם צריכים הנחה? יש עסקים שפעלו כרגיל ויש שנפגעו כלכלית מהמצב. קרן איילי – יש לתת סמכות לוועדת ההנחות של המועצה לתת הנחות לעסקים. מאיר ואנונו – ועדת ההנחות לא מטפלת בעסקים. קרן איילי - צריך למצוא רעיון גמיש. לא כל העסקים צריכים סיוע. לתת מענה לעסקים שצריכים סיוע.

זיו דשא – כפי שציינתי נעשתה פניה למשרד הפנים ולא ניתן לקבל החלטה לא חוקית. מציע לקבל החלטה לדחות בחודשיים את תשלום הארנונה. ותעשה פניה נוספת למשרד הפנים בשם המועצה לתת הנחה לעסקים.

מאיר ליאני – להלן הצעת ההחלטה המתוקנת:

המועצה תיתן הנחה בגובה של 30% בארנונה לבעלי עסקים אשר הכנסותיהם נפגעו בשל המצב הבטחוני בתנאי וההחלטה היא בסמכות המליאה. במקביל תינתן אפשרות לדחיית תשלום הארנונה בחודשיים לבעלי העסקים.

בעד הצעת ההחלטה - מאיר ואנונו, משכית לאופר, יהודה ברונר, צילה רשף, תמי ברששת, קרן איילי, מאיר ליאני, אריה פולק, צחי ברוך
נגד - זיו דשא

זיו דשא - הצעת ההחלטה אינה בסמכות המליאה. מדובר בהצהרה שאינה עולה בקנה אחד עם אחריות ומנהיגות בימי שגרה ובעיקר בימים אלה. לא הוחלט מה היקף ההנחה, אין מנגנון לבדיקת זכאים להנחה וכפי שציינתי, בדיקה ובקשה כבר הועברה לשר הפנים בנושא. מבקש להציע הצעה נגדית. צילה רשף – לא ניתן לעלות הצעה נגדית אחרי הצבעה.





ב. פטור מארנונה המושתת על משפחות המפונים – יהודה ברונר

זכרון יעקב מארחת את משפחות המפונים מהעוטף ומגזרת הצפון בלב פתוח. הערכה היא כי כיום מתגוררים בזכרון יעקב כ- 1,300 אזרחי מדינת ישראל אשר נאלצו להתפנות מבתיהם, ואשר עשו זאת בעל כורחם אל מול איום ממשי לחייהם. תושבים אלו עזבו באחת את חייהם הקודמים ומוצאים עצמם נודדים כאילו היו פליטים בארצם, באי נעימות רבה ובסבל קשה, תוך שאינם מסוגלים להתפרנס כבר חודש ימים.

תושבות ותושבי זכרון יעקב שוב יוצאים לעזרת אחינו ואחיותינו המפונים. מבין משפחות המפונים, רבות נענו להכנסת האורחים הנדיבה של עשרות בעלי נכסים בזכרון יעקב, אשר פתחו את ליבם למען המפונים והציעו להם קורת גג מכבדת ומגוננת, אך אליה וקוץ בה – מועצת זכרון יעקב מסרבת לפטור את אותם אזרחי ישראל המפונים מתשלום ארנונה, ובכך מוסיפה נטל כלכלי על כתפיהם העמוסות לעייפה.

מובן לכולנו שמועצת זכרון יעקב משקיעה כספים למען הפיכת שהייתם של המפונים לנעימה ופרודוקטיבית, בשילוב ילדי המשפחות המפונות במערכת החינוך היישובית, בפעילויות רווחה, תרבות ועוד. על פעילויות אלו ואחרות יהיה על המועצה לדרוש תשלום מתקציב המדינה ולא לממן אותם או אף את חלקן מכספי ארנונה.

אני מרכין את ראשי בפני המשפחות אשר שכלו את יקיריהן באירועי השבת השחורה והמלחמה שנכפתה עלינו, מייחל לשובם בשלום ובמהרה של כל החטופות והחטופים ומתפלל לשובם בשלום של חיילינו הגיבורים מכל החזיתות.

הצעת החלטה:

מליאת מועצת זכרון יעקב מחליטה שבעת הזו אין להכביד על משפחות מפונות אשר מכבדות את כולנו בכך שבחרו להתיישב באופן ארעי בדירות ובבתים ביישובנו, ומנחה למצוא את הדרך לפטור מתשלום ארנונה את כל המשפחות היקרות האלו, כל עוד הן מכבדות אותנו בשהייה ביישובנו בעת חירום זו.

החלטה:

בעד לעלות לסדר היום – מאיר ליאני, מאיר ואנונו, צילה רשף, יהודה ברונר, תמי ברששת, קרן איילי, צחי ברוך, אריה פולק, משכית לאופר
נגד – זיו דשא

יהודה ברונר – בניגוד לדיון שנעשה בסוגיית סיוע לבעלי עסקים, בה המדינה מתכוונת לבנות מנגנון של שיפוי וסיוע, במקרה של משפחות פרטיות אין מנגון שיפוי. משפחות מתארחות ביישוב ומהוות נטל כבד. צריכים לעזור לאותן משפחות שעזבו את הישוב שלהם ומקבלות עזרה בחוסר ברירה. לא נוה להיות מפונה רחוק מהבית. כרשות מקומית צריך להקטין את הנטל על משפחות ששוכרות כאן דירות ומשלמות ארנונה.

זיו דשא – תומך ברעיון אבל כדי לקדם זאת צריך לפנות למשרד הפנים ולבנות מנגון מוגדר. חלק מהמתפנים קיבלו בתים חדשים והם צריכים לשלם ארנונה. למרות פנייתי בנושא, נוציא שוב פנייה למשרד הפנים בו בקשה לבנות מנגון לפטור מארנונה למתפנים.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL מועצה מקומית זכרון יעקב

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

יהודה ברונר – למדינה ייקח זמן לבנות מנגנון.
זיו דשא – ניתן לפנות למשרד הפנים והאוצר ברוח ההחלטה לתת פטור מארנונה למתפנים אשר מתגוררים בבתי תושבים בזכרון יעקב.
יהודה ברונר – להלן הצעת ההחלטה המתוקנת:
המועצה תגבש קריטריונים למתן פטור מלא מתשלום ארנונה לכל המשפחות היקרות אשר מארחות מתפנים מאזורי הלחימה. במקביל תינתן אפשרות לדחיית תשלום ארנונה למגורים של שובר אחד (חודשיים) לכל נכס שמתארחים בו מתפנים. יינתן עדכון לחברי המליאה על דרך הביצוע תוך שבועיים.
זיו דשא – המועצה לא מוסמכת להגדיר קריטריונים, מבקש להציע כי המועצה תעביר פניה לשר הפנים והאוצר לבנית מנגנון למתן פטור.
ההצעה המוצגת אינה בסמכות המליאה ומהווה הטעיה של הציבור. המהלך המוצע הוא פופוליסטי בלבד, אין שום משמעות להחלטה באופן ביצועי והיא לא תוכל להתממש.
ממליץ כי הצעת ההחלטה תיחיה שתועבר פניה למשרד הפנים והאוצר לבנות מנגנון מהיר למתן פטור מארנונה לתושבים אשר אירחו מתפנים.

בעד הצעת ההחלטה - מאיר ליאני, מאיר ואנונו, צילה רשף, יהודה ברונר, תמי ברששת, קרן איילי, צחי ברוך, אריה פולק, משכית לאופר נגד - זיו דשא

זיו דשא - מדובר בזריית חול בעיני הציבור והטעייתו. אמשיך לפעול מול משרדים ממשלתיים כפי שעשיתי עד עכשיו בהתאם לחוק.

ג. סגירת הכניסות הלא רשמיות של הישוב (דרכי עפר) ע"י סלעים או בולדרים - מאיר ואנונו.

מאיר ואנונו- מבקש לסגור דרכים.

הצעת החלטה:

המליאה מאשרת לסגור את הכניסות הלא רשמיות של הישוב (דרכי עפר) ע"י סלעים או בולדרים.

החלטה:

בעד לעלות לסדר היום - מאיר ליאני, מאיר ואנונו, צילה רשף, יהודה ברונר, תמי ברששת, קרן איילי, צחי ברוך, אריה פולק, משכית לאופר נגד - זיו דשא





מועצה מקומית
זכרון יעקב

ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL מועצה מקומית זכרון יעקב

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

מאיר ואנונו – לאור המצב הבטחוני נדרש לסגור בהקדם את כל דרכי העפר בישוב.
קרן איילי – כבר נדון הנושא בעבר והוחלט שלא לסגור מעבר לשטחים פרטיים. יש רוכבי
אופניים רבים בדרכים אלה וחייבים לאפשר להם מעבר בלי לסכן אותם. יש צורך להביא
לידיעתם על כל שינוי מבוקש ולהתחשב בצורך שלהם במעבר בטוח.

צחי ברוך – דרכים אלה משמשות את כוחות הבטחון, רכבי כיבוי, חקלאים ועוד. נדרש
מיפוי כדי לוודא שלא חוסמים את מעברים חשובים. יש שערים שצריך לנעול. בולדרים בכל
המעברים יכול להיות מסוכן.

תמי ברששת – צריך לבחון כל שביל לפני סגירתו.
צילה רשף – בדיון הקודם בנושא בטחון אושר תב"ר שיאפשר סגירה של הכניסות עם שערי
כנף לשימוש רק באירוע חירום. אולי במקום בולדרים ניתן להתקין שערים שניתן לפתוח
ולסגור מרחוק.

זיו דשא – בכל בוקר יש דיון הערכת מצב, מאיר הנושא עלה לדיון על ידך, הגורמים
המקצועיים התייחסו לרבות פיקוד העורף והמשטרה וקבלת תשובה. הוחלט שלא נכון לסגור
את המעברים בבולדרים. ישנם שערים שאנחנו מקפידים לסגור חלקן יתוקנו. יש הרבה מאוד
דרכי עפר שמשמשות לחירום ולחקלאים ולא ניתן לסגור את כל הכניסות. הנושא כלל לא
היה צריך לעלות לסדר היום.

מאיר ואנונו – זיו דשא טוען שמדובר במהלך פוליטי, אתה לא יכול להגיד שמדובר
בפוליטיקה כאשר מדובר בביטחון התושבים. גם כאשר ביקשתי בתחילת המלחמה לאייש
את הכניסות לישוב, אמרת שזה פוליטי ולאחר מכן הוצבו שומרים בכניסות ורצת להצטלם,
מדובר בביטחון התושבים.
צילה רשף – מבקשת להגיש הצעה נגדית.

הצעת ההחלטה:

ועדת הבטחון תתכנס בשבועיים הקרובים. בוועדה יוצג מיפוי כלל שבילי העפר (כניסה ויציאה) ויוצגו פתרונות לסגירת שבילים אלו באמצעים הניתנים לשליטה.

החלטה:

הצעת ההחלטה מאושרת פה אחד.

ד. מרחבים מוגנים בשכונות בהן אין מרחב מוגן – צילה רשף

1. בשכונות הישנות כגון גבעת זמארין, נווה שרת ועוד ישנם בתים ישנים ללא ממ"דים וגם ללא מקלט ציבורי.
2. נכון בשלב הזה לבחון רכישת מיגוניות למרחבים אלו.

הצעת החלטה:

ביצוע מיפוי מיידי של פערי המקלוט בשכונות הישנות והעמדה תקציב של 500 אלף ₪ לפתרון מיידי של שלב א'.

החלטה:

בעד לעלות לסדר היום – מאושר פה אחד.





משכית לאופר – האם נעשתה בדיקה יישובית? האם יש מיפוי?
זיו דשא – מיפוי נעשה על ידי פיקוד העורף (מציג מיפוי מ-2019), ישנה מפה שמשקפת את תמונת המצב. מ-2019 ישנו שיפור היות ובשכונות חדשות שנבנו ישנם ממ"דים. פיקוד העורף מבקש שלא להשתמש במיגוניות במרחבי הישוב, השימוש מסוכן בשל העובדה שהן לא מהוות הגנה נכונה לאיומים באזור. המיגוניות המוצעות, טובות לישובים בטווח של עד 40 ק"מ (על פי הנחיית פיקוד העורף). מיגונית כזו יכולה להוות מלכודת מוות. המענה היחיד הוא מיגון מרחב תקני בלבד.

ישנן מספר שכונות שיש בהן מקלטים או ממ"דים, השלטון המקומי החליט לפעול בדרישה להקים מתקני מיגון שמכילים כ-25 איש. ברגע שניתן יהיה לקנות ויהיה תקציב נרכוש בהתאם לתיעודף שייבנה על ידי גורמי המקצוע, פיקוד העורף וקב"ט המועצה.
בכל הקשור לבתי הספר, נעשה סקר על ידי פיקוד העורף, יש מקום בכל בתי הספר. התקן הוא 0.5 מ"ר לנפש, בזמן חירום ניתן לצמצם לפחות מזה ולכן נפעל על פי עקרון זה.
קרן איילי – מבקשת בשם ההורים לבדוק מה קורה בתיכון המושבה.
זיו דשא – בתיכון הלימודים לא בהיקף מלא גם בשל פערים במספר עובדי החינוך שלא כולם חזרו לעבודה. בכל הקשור למקלוט. פיקוד העורף עורך סקר בתיכון ונקבל את התשובות בקרוב. מידע להורים מועבר באמצעות מחלקת החינוך ומנהלת בית הספר.

הצעת החלטה מתוקנת:

מליאת המועצה מאשרת תב"ר 2339 בסך 500,000 ₪ על מנת לרכוש מרחבי מיגון תקינים שימוקמו בהתאם להמלצות פיקוד העורף וקב"ט המועצה. במליאה הבאה יוצגו פערי המקלוט בישוב. מקור תקציבי, קרנות הרשות.

הצעת ההחלטה מאושרת פה אחד.

אריה פולק – מבקש לציין כי בשכונת חזון איש בה גרים מעל אלף איש, אין מקלטים, לעומת זאת בגבעת זמרין גרים מעט מאוד תושבים.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL מועצה מקומית זכרון יעקב

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

סדר יום:

1. חידוש מסגרות אשראי ל-2024.

דני ביתן – מבקש לאשר את מסגרות האשראי לשנת 2024 ולשעבד ההכנסות.

החלטה:

מאושר פה אחד לחדש מסגרות אשראי כמו גם לשעבד את ההכנסות לבנקים הרלוונטיים.
בנק הפועלים – 3 מיליון ₪.
בנק דיסקונט – 2 מיליון ₪.
בנק מזרחי טפחות – 1.5 מיליון ₪.
בנק לאומי – 1 מיליון ₪.

2. בית ספר קשת – סגירת חשבון בבנק לאומי, פתיחת חשבון בבנק מזרחי-טפחות ועדכון מורשי חתימה.

דני ביתן – מבקשים לאשר את סגירת החשבון של ביה"ס בבנק לאומי, לפתוח חשבון בבנק מזרחי טפחות ולעדכן מורשי חתימה.

החלטה:

מאושר פה אחד:

א. לסגור חשבון בבנק לאומי רשות וחשבון בנק לאומי הורים.
ב. לפתוח חשבונות בבנק מזרחי טפחות רשות והורים.

להלן מורשי החתימה:

א. חשבון הורים יעבץ שורשים קשת
בלהה בן דוד - מנהלת ביה"ס – מורשה א',
נעמה טורשמן – מנהלנית ביה"ס – מורשה ב'
ליאת בונן – נציגת ועד הורים – מורשה ב'

נדרש חתימה א' + חתימה ב' בצרוף חותמת.

ב. חשבון רשות יעבץ שורשים קשת
בלהה בן דוד - מנהלת ביה"ס – מורשה א',
נעמה טורשמן – מנהלנית ביה"ס – מורשה ב'

נדרש חתימה א' + חתימה ב' בצרוף חותמת.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL מועצה מקומית זכרון יעקב

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 3095001

3. תב"ר 2338 ע"ס 600,000 ₪ עבור רכישה/החלפה/תיקון פחים טמונים ושקועי קרקע.

זיו דשא – יש פירוט של תוכנית עבודה לרכישה, החלפה או התקנה של פחים טמונים. ניתן לקבל פירוט לפי רחוב ממנהל אגף התפעול. אריה פולק – מבקש הבהרה לגבי פחים טמונים בשכונות.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2338 ע"ס 600,000 ₪ עבור רכישה ו/או החלפה ו/או תיקון פחים טמונים ושקועי קרקע במגוון רחובות בשכונות הבאות: חלומות זכרון, מרכז מסחרי חלומות, חניונים ז'בוטינסקי ובזק, רמת צבי, שכונת יעקב. מקור תקציבי קרנות הרשות.

4. סגירת תב"רים ביתרת זכות:

1328,1537,1701,1804,1805,1901,2014,2017,2024,2120,2127

אהרן דינור זיו דשא – מסבירים את הצורך לסגור את התב"רים הבאים ולהעביר את היתרה לקרנות.

מספר	תאור	תקציב מאושר	החזרה לקרן	סטטוס
1328	ש/619	14,435,000 ₪	168,307 ₪	מאושר
1537	כיכר בדרך רבין רח' צופית	1,050,000 ₪	229,049 ₪	מאושר
1701	בית כנסת ש/1318 (מרבד הקסמים)	120,000 ₪	18,967 ₪	מאושר
1804	תוכנית ש/916 בזמארין	50,000 ₪	33,366 ₪	מאושר
1805	תוכנית ש/1058 בכניסה מזרחית	60,000 ₪	41,477 ₪	מאושר
1901	בניית חממה בערוגות רבקה	65,000 ₪	0	מאושר
2014	הסדרי תנועה בסמוך לבי"ס נילי	300,000 ₪	300,000 ₪	מאושר
2017	עבודות שיפוץ במתחם התפעול ומשרד ברח' הנדיב	85,000 ₪	33,596 ₪	מאושר
2024	שיפוץ גינת משחקים מסילת ישרים	210,000 ₪	10,669 ₪	מאושר
2120	שיפוץ מבנה סניף בני עקיבא	515,000 ₪	17,656 ₪	לא מאושר
2127	התקנת ברזיות בישוב	45,000 ₪	6,321 ₪	לא מאושר





מועצה מקומית
זכרון יעקב

ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL מועצה מקומית זכרון יעקב

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel | 3095001

מאיר ליאני – מבקש הבהרות בדבר סגירת תב"ר 2014 לגבי בטיחות תלמידי בית ספר ניל"י, להפרדת גתיבים. מדוע לא בוצע בהתאם לתוכנית המקורית שהתקבלה בוועדת תחבורה לאחר סיור שלי עם מהנדס המועצה ויו"ר ועדת הורי ניל"י?
אהרן דינור – התוכנית המקורית נבדקה לבקשתי לפני ביצוע ע"י יועץ תנועה נוסף ונמצא כי יש בתכנון מספר בעיות כמו המפרידן באמצע הכביש. בוצע תכנון חדש מעודכן והעלויות פחתו כך שנוכל לבצע את העבודה מהתקציב השוטף ולכן לא נדרש התב"ר וניתן להחזיר את הכסף לקרנות. התוכנית החדשה אושרה ברשות תמרור מקומית, היא מספקת בטיחות מלאה לתלמידים ותבוצע בזמן הקרוב. אם לא הועבר, יועבר כעת התכנון המעודכן לעיון חברי ועדת התחבורה של המועצה.

מאיר ליאני – חברי ועדת תחבורה לא קיבלו שום סיכום ביחס לשינוי וגם אני כחבר ויוזם ההחלטה. אם החלטה זו בוטלה ללא דיון בוועדת תחבורה אז מדובר במנהל לא תקין בלשון המעטה.

זיו דשא – צריך לוודא שמחלקת ההנדסה תעביר את הסיכום של רשות תמרור לידי חברי ועדת התחבורה.

החלטה:

מאושרת סגירת התב"רים הבאים:

835,431 1328,1537,1701,1804,1805,1901,2014,2017,2024 והעברת יתרה של 835,431 ש"ח לקרנות המועצה. אין אישור לסגור תב"רים 2120,2127.

5. סגירת תב"רים ביתרת חובה: 1700,2001.

דני ביתן – מבקשים לאשר להוציא מהקרנות סך של 119,936 ש"ח ולסגור את התב"רים הבאים:

מספר	תאור	תקציב מאושר	הוצאה מהקן
1700	הקמת אולם ספורט במתחם תיכון המושבה	10,888,852 ש"ח	101,145 ש"ח
2001	חינוך בנושא סביבה תש"פ תשפ"א תשפ"ב	275,720 ש"ח	18,791 ש"ח

החלטה:

מאושרת סגירת התב"רים 1700 ו-2001 והוצאת סך של 119,936 ש"ח לכיסוי היתרה בתב"רים אלה.





6. הפעלת שירותי שמירה בהתאם לחוק העזר – תעריף מעודכן 1.40 ש"ח למ"ר לשנה.

דני ביתן – מציג את הנחיות חוק העזר שאושר במשרד הפנים ופורסם ברשומות. על מנת להפעיל את חוק העזר נדרש אישור המליאה. התעריף עודכן ל-1.40 ש"ח למ"ר לשנה. זיו דשא – אופן הפעלה הניידות אושר זה מכבר במליאה, מדובר על הפעלה של 24 שעות ביממה בשלוש משמרות 6 ימים בשבוע, ביום השביעי תופעל משמרת אחת בלבד. בכל משמרת יהיו 2 סיירים בשני רכבים. בחוק שאושר להפעלת הסיירת יש פירוט על אופן הפעלתה. הפרטים אושרו במליאה ב-21.10.21, כמו כן נערך דיון גם בוועדת מל"ח בטחון. מבקש לציין כי בקרית טבעון חוק העזר עומד על 3.68 ש"ח למ"ר לשנה.

מאיר ליאני – האם ישנם קריטריונים לגיוס כ"א מתאים ומגיעת נפוטזום? האם הסיירת תעסוק גם בבטיחות וגם בביטחון?

זיו דשא – הסיירת תעסוק בבטיחות, כל סייר שיגויס יעבור ראיון אצל קב"ט המועצה. מאיר ליאני – האם יש חיוב בגין שטחים חקלאיים?

זיו דשא – על שטחים חקלאיים לא משלמים היטל שמירה. יש פירוט בחוק העזר. מאיר ואנונו – מתי אישרנו את חוק העזר?

דני ביתן - התחשיב אושר ביולי 2022.

קרן – כיצד יגויס כ"א לסיירת.

דני ביתן – קב"ט המועצה ייקח חלק במיון הסיירים ויועסקו רק אנשים שמתאימים לפעילות זו.

צילה רשף – מתי החוק פורסם ברשומות.

דני ביתן – החוק נחתם ב-9.7.23, לא ידוע מתי בדיוק פורסם ברשומות, קיבלנו אותו לפני שבוע.

צילה רשף – למה צריכים להפעיל עכשיו את הסיירת כאשר היום יש כוחות רבים בשטח? זיו דשא – יש מתנדבים רבים וכוחות רבים, אבל מדובר בכוחות זמניים. המצב הנוכחי מצריך כוחות נוספים לזמן ארוך, הסיירת תצטרף למשימות הרבות שעולות מידי יום. מי שינהל ויבנה את תוכנית העבודה, זה קב"ט המועצה וזאת בהתאם לצרכים בשטח, בהתייעצות ובתיאום עם כוחות הבטחון שפועלים בישוב.

צחי ברוך – לפני הצבעה מבקש לבדוק את נושא סמכויות הסיירים. רוצים לסיירים יהיו סמכויות. כדי לוודא שיהיו להם סמכויות, צריך לאשר את הסיירת לחצי שנה ואז נבחן את התוצאות.

זיו דשא – בחוק העזר מצוין כי הסיירים יעברו הכשרה של 8 ימים, הם יהיו חמושים ובעלי תעודת סמכויות המונפקות מחטיבת האבטחה של משטרת ישראל.

דני ביתן – בלי קשר לסמכויות, סיירת היא כלי עבודה הכרחי בעבודה השוטפת ובעיקר במצבי חירום. הסיירים מוצבים בכניסות לבתי הספר בתחילה ובסיום יום לימודים, מוקפצים בעת התראות במגוון נושאים ומהווים כח בשטח שמוכן מיידית לפעולה. כמו כן צריכים להזמין רכבים בליסינג בהתחייבות של 36 חודשים.

צחי ברוך – מבקש להביא הצעה נגדית בה יאושר פיילוט לחצי שנה.



